

## <<项目投资决策分析>>

### 图书基本信息

书名：<<项目投资决策分析>>

13位ISBN编号：9787505872592

10位ISBN编号：7505872591

出版时间：2008-11

出版时间：经济科学出版社

作者：夏恩君

页数：437

字数：570000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<项目投资决策分析>>

### 内容概要

本书主要讨论项目投资决策分析的理论方法和技术。

在坚持“理性人”、“独立性准则”和“延迟投资选择”三个假设条件下，构建了一个基于项目远期运行预测来进行当期投资决策分析的框架体系。

主要的特点体现在国际最先进的分析方法和技术的接轨，在系统全面阐述决策分析理论方法的同时，通过对大量生动案例的分析，图文并茂，重点突出了读者实务操作技能的训练和培养。

本书在编写内容上，除介绍项目现金流量构成与资金等值计算、净现值法（NPV）、内部投资收益率（IRR）、投资回收期（T）、受益成本比（B/C）等，还结合实际案例编写了不同项目投资方案和资本约束条件下的多方案投资优化的内容。

在对特定领域的项目投资问题进行讨论的同时，还特别地讨论了项目投资决策分析中的通胀率、汇率、税收等方面的问题，讨论了如何科学确定基准折现率的问题。

在讨论不确定问题分析基础上，结合案例对实物期权方法在项目投资决策分析中的应用给以介绍。

基于全球化的考虑，本书专门安排一章来分析海外投资项目的经济评价方法。

另外，价值工程方法和项目的国民经济评价内容在本书的后面做了比较详细的介绍。

## &lt;&lt;项目投资决策分析&gt;&gt;

## 书籍目录

1 项目投资与价值创造 1.1 管理者应以增加公司的市场价值为目标来经营公司的资源 1.2 项目投资：企业价值创造的源泉 1.3 现金流量管理与企业价值创造 1.4 实现企业价值最大化的途径 1.5 价值创造的起因  
2 项目及项目投资决策概述 2.1 项目概述 2.2 项目投资概述 2.3 项目投资决策概述  
3 现金流量构成与货币等值计算 3.1 现金流量概论 3.2 项目现金流量测算的主要内容 3.3 项目现金流量的过程分析与构成计算 3.4 现金流量图 3.5 资金等值计算  
4 项目投资决策分析的方法 4.1 静态经济效果评价 4.2 动态经济效果评价 4.3 基准折现率的确定  
5 不同项目投资决策分析 5.1 互斥方案投资分析 5.2 独立方案的投资决策分析 5.3 相关方案投资决策分析  
6 资本约束、项目群与项目投资优化 6.1 资本约束概述 6.2 单时期资本约束与投资优化 6.3 多时期资本约束与投资优化 6.4 项目群与投资优化  
7 改扩建与技术改造项目及设备更新的经济评估 7.1 概述 7.2 改扩建与技术改造项目经济评价的总量与增量分析 7.3 设备更新的经济分析  
8 公共事业类项目投资评价 8.1 公共事业类项目的范围和分类 8.2 公共事业类项目的特点 8.3 公用事业投资项目评价的重要性 8.4 公共事业类项目投资评价方法 8.5 公用事业投资项目评价中应注意的几个问题  
9 项目投资中的税收和通货膨胀 9.1 通货膨胀对投资决策的影响 9.2 投资评价与税收  
10 项目投资决策的不确定性分析 10.1 概述 10.2 盈亏平衡分析法 10.3 敏感性分析法 10.4 概率分析法 10.5 蒙特卡洛模拟和项目不确定分析 10.6 蒙特卡洛在计算机上的实现  
11 项目的财务评价 11.1 项目财务评价与可行性研究的关系 11.2 基础财务报表编制 11.3 资金规划 11.4 财务效果计算 11.5 案例——某新建玻璃项目财务分析  
12 海外项目投资决策分析 12.1 海外项目投资简介 12.2 海外项目投资环境分析 12.3 海外投资环境评价方法 12.4 海外投资项目财务分析 12.5 海外投资风险及管理  
13 价值工程原理及其应用 13.1 价值工程定义与特点 13.2 价值工程的产生和发展 13.3 价值工程的一般工作程序 13.4 价值工程对象的选择与信息资料收集 13.5 功能分析与评价 13.6 方案创造与评价 13.7 价值工程在工程项目方案评选中的应用  
14 实物期权及其在项目投资决策中的应用 14.1 实物期权理论的起源 14.2 期权与实物期权的基本理论 14.3 应用实物期权法进行投资决策的一般程序 14.4 实物期权的具体计算 14.5 实物期权的应用案例  
15 国民经济评价 15.1 国民经济评价概述 15.2 国民经济评价的效益与费用 15.3 国民经济评价参数 15.4 国民经济评价指标 15.5 国民经济评价报表  
16 Excel在项目投资决策分析中的应用 16.1 Excel在经济效果评价方面的应用 16.2 Excel在技术方案风险分析方面的应用  
附录1：各章习题答案 附录2：复利系数表 参考文献

<<项目投资决策分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>