

<<二手车鉴定及评估>>

图书基本信息

书名：<<二手车鉴定及评估>>

13位ISBN编号：9787504580368

10位ISBN编号：7504580368

出版时间：2009-9

出版时间：中国劳动社会保障出版社

作者：屠卫星 著

页数：191

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<二手车鉴定及评估>>

前言

为了贯彻《国务院关于大力推进职业教育改革与发展的决定》以及《关于实施职业院校制造业和现代服务业技能型紧缺人才培养培训工程的通知》的精神，推动高职院校教材建设，满足职业教育改革发展的需要，人力资源和社会保障部教材办按照《汽车运用与维修专业领域技能型紧缺人才培养培训方案》，结合《国家职业标准》的要求，组织开发了这套教材。

本套教材具有以下特点： 1. 能力目标定位准确。

本套教材的编写以汽车运用与维修行业人才的技能需求为基本依据，面向汽车后市场相关企业各岗位，以提高学生的职业实践能力和职业素养为宗旨，倡导以学生为本位的教育培训理念，突出职业教育特色，着力提高学生的操作技能和技术服务能力。

2. 内容选择注重先进性和前瞻性。

本套教材内容的选择注重汽车制造与维修行业最新的技术发展，突出专业领域的新知识、新技术、新工艺和新方法，克服专业教学存在的内容陈旧、更新缓慢、片面强调学科体系完整的弊端，实现教材的基础性和先进性的统一。

3. 教材体系结构灵活，适合大多数学校的教学模式。

本套教材采用“大专业化，小专门化”的体系结构，力求在学习内容、教学组织、教学评价等方面给教师和学生提供选择和创新的空間，构建开放式的课程体系，用本专业职业能力结构中的通用部分构筑能力平台，用若干专门化部分适应各地方学校的实际教学需要。

4. 借鉴国内外同类优秀教材的编写模式，更适合于该专业师生使用。

本套教材坚持理论与实践相结合，在讲述原理的过程中，穿插进行故障现象分析、原因推断、位置确定以及故障排除的一般步骤和方法的教授，教材中各章包括“技术提示”“安全提示”“常见问题”“故障诊断”等栏目，不但丰富了知识点，而且有助于锻炼学生解决实际问题的能力。

本套教材不仅适合于汽车运用与维修高职院校的教学用书，而且还可供技能鉴定和维修企业员工培训、自学使用。

<<二手车鉴定及评估>>

内容概要

本书是高等职业教育汽车运用与维修专业规划教材，是根据教育部颁布的《汽车运用与维修专业领域技能型紧缺人才培养指导方案》以及汽车行业标准、技能规范和技术工人等级标准编写而成的。

本书主要内容包括汽车概述、资产评估基本原理、二手车的鉴定、二手车的评估、二手车鉴定与评估案例、二手车交易等，共六章。

本教材紧跟二手车市场行情，适应当前二手车交易的发展以及汽车“以旧换新”的需要，与传统同类教材相比，在格局上做了大量调整，删除了重复与陈旧的内容，保留了二手车鉴定与评估必备的知识点与能力体系，适当补充了一些最新和实用的内容，诸如“小排量”“节能减排”“环保标志”“交强险”等。

本书图文并茂，有大量二手车评估的案例，涉及了不同类型和不同档次的二手车鉴定与评估知识，并附有大量的二手车交易价格与信息。

本书由南京交通职业技术学院屠卫星担任主编，天津交通职业技术学院李桂花负责主审。

本书第一章、第二章由南京交通职业技术学院黄秋平编写，第三章、第四章、第五章由屠卫星编写，第六章由丁成业编写。

本书主要供高等职业院校汽车相关专业教学使用，也可作为二手车鉴定与评估等职业培训机构的培训教材或自学用书。

<<二手车鉴定及评估>>

书籍目录

第一章 汽车概述第一节 汽车的分类第二节 汽车型号、车辆识别代号编制规则第三节 汽车的主要技术参数和性能指标第四节 汽车的使用寿命复习题第二章 资产评估基本原理第一节 资产评估基本概念第二节 资产评估的基本要素第三节 资产评估的假设与经济技术原则复习题第三章 二手车的鉴定第一节 二手车评估的手续检查第二节 二手车技术状况鉴定第三节 二手车的1000分检查复习题第四章 二手车的评估第一节 二手车评估的理论依据第二节 现行市价法评估二手车第三节 重置成本法评估二手车第四节 收益现值法评估二手车第五节 清算价格法评估二手车第六节 二手车鉴定估价方法的比较第七节 二手车鉴定评估报告书的撰写复习题第五章 二手车鉴定与评估案例第一节 现行市价法的运用第二节 重置成本法的运用第三节 国产热门车型评估第四节 进口汽车评估复习题第六章 二手车交易第一节 二手车的收购与销售第二节 常见二手车网站第三节 二手车从业人员素质要求复习题附录一 常见二手车交易参考价格附录二 国家颁布的二手车交易管理办法附录三 国家颁布的汽车报废标准参考文献

<<二手车鉴定及评估>>

章节摘录

2. 资产评估管理逐渐走向科学化 当资产评估由经验评估阶段转向科学评估阶段以后, 资产评估的管理工作也向科学化方向迈进, 这主要表现在评估管理机构健全、评估规则统一和监测评估结果三个方面。

从评估管理机构来看, 发达国家一般都设有全国性的资产评估协会, 负责资产评估的行业管理。此外, 各地区还设有分支机构, 属于全国资产评估协会的派出机构, 这些机构对资产评估工作的顺利进行发挥着重要作用; 从评估规则的制定来看, 一般都是由全国性资产评估协会制定统一的资产评估规则, 其主要内容涉及评估公司的组织、评估师的资格及其晋升、评估师的职业道德规范以及资产评估应该遵循的一般原则等方面。

此外, 为了防止评估人员在评估中违反职业道德规范, 恶意损害一方利益情况的发生, 一般都由行业管理部门对评估结果进行监测。

在美国, 评估人员必须在共同完成的评估报告上签字, 作为追诉的法律依据, 如果评估结果因恶意而出现法律纠纷, 则评估人员必须为此承担法律责任。

有些国家还采用评估人员之间互相负连带责任的制度来规范评估人员的行为。

3. 资产评估业务向综合化方向发展 传统的资产评估业务主要以不动产评估为主, 特别是在英国及英联邦体系国家尤其明显, 至今仍然保持着这种业务优势。

然而, 随着经济向全球化方向发展和资本市场的不断成熟, 资本运营的大规模运用已从单个资产交易发展到社会大规模的资产运作, 各类资产都活跃起来, 大规模资产的流动为资产评估提供了广阔的发展空间。

同时, 资产评估浓厚的不动产色彩也因此受到了很大的冲击, 由不动产发展而来的资产评估业逐渐扩展到其他资产领域, 如企业价值评估、无形资产评估、各种金融资产的评估等。

<<二手车鉴定及评估>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>