

<<中国楼市何处去>>

图书基本信息

书名：<<中国楼市何处去>>

13位ISBN编号：9787504361615

10位ISBN编号：7504361615

出版时间：2010-6

出版时间：中国广播电视

作者：元坤

页数：151

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<中国楼市何处去>>

内容概要

2010，中国楼市面临前所未有的空前大震荡，通州房价在三个月内暴涨三倍，海南楼市在第一季度暴涨三月，上海房价在打压中逆势上扬，北京一日之内连爆三个地王……4月17日，国十条横空出世，新政风暴雷厉风行，调控之下，中国楼市何去何从？
我们将拭目以待！

<<中国楼市何处去>>

书籍目录

第一章 楼市新政山雨欲来风满楼 经济学家，中国地产的泡沫与神话 春季攻势，政府连挥三板斧
“国十条”，银样蜡枪头还是除魔降妖刀？
高房价，你妈妈喊你回家吃饭 牛刀的预言：房价暴跌30% 兔子急了会咬人，房价洗洗更健康

第二章 谁是房价暴涨的吹鼓手 一个不折不扣的暴发户 挟天子以令诸侯 地方政府，一年卖地一万亿
地王争霸战，央企在行动 黄土怎样卖出金子价？
“招拍挂”的原罪 小产权房，地方政府为什么恨之入骨 炒房团，玩的就是心跳

第三章 从自娱自乐到走火入魔 房价究竟是谁定的？
恐怖的泡沫，当副部级官员和大学教授也买不起房子 中外房价对比 中国富豪榜，房地产制造
任志强，一个迷失的斗士 任志强，我告诉你中国房价为什么必然会崩溃

第四章 房奴是怎样炼成的
蜗居，新房奴时代 大山下的蚁族、胶囊和集装箱公寓 2000年的奋斗换一处房子

第五章 房地产商等待崩溃的日子 高房价的八宗罪 城市化并非高房价的理由 那么丁一点儿成本凭什么卖出天价？

第六章 写在泡沫破碎的前夜 日本，曾经失去的十年 暴跌之前，香港楼市曾经也很美丽 泡沫，
泡沫，一千个迪拜 泡沫破灭的后果，谁来承担 史上最严厉的房地产调控 新政可以让房地产疯子
理性一些？

<<中国楼市何处去>>

章节摘录

第一章 楼市新政山雨欲来风满楼 经济学家，中国地产的泡沫与神话 这是一个最好的年代，这是一个最坏的年代。

在这个五彩缤纷多姿多彩的年代，积累好名声很难，但是毁坏好名声非常容易。

近几年来，除了教师和医生，经济学家应该是贬值最快的一种职业。

仅仅在十年前，戴着一顶“经济学家”的帽子，还是光芒灿烂得意洋洋的事；在五年前，这顶帽子虽然还是光彩照人，但是已经有点毁誉参半的意思了；而这两年，经济学家的声誉，直接就江河日下名声扫地了。

前几天，有位牛人在天涯上发了篇帖子，对中国的经济学家群体展开口诛笔伐，将近年来经济学家们的荒谬言论一一列出，说中国大陆根本就没有真正的经济学家，他们也不配得到人们的尊重和敬爱。

帖子一出，天涯里翻江倒海风雨大作，但是除了少数跟帖者为经济学家们辩论几句，绝大多数的跟帖者口径非常一致，基本都对帖子的内容表示赞同，对经济学家们的言行表示鄙视。

这不能不说是一个悲哀。

一个根本原因，就是中国的经济这几年虽然飞速增长，但是也积累了太多的问题，而许多主流经济学家们，对这些问题要么视而不见，要么无计可施，要么歌功颂德，要么坑蒙拐骗，为了几两银子红口白牙说瞎话。

走夜路多了，难免遇到鬼，瞎话说多了，就没几个人相信了。

经济学家声名沦丧的代价，只能由他们自己的群体来共同承担。

<<中国楼市何处去>>

编辑推荐

崩溃前夜——中国地产大变局，房价暴涨地王猖狂新政频出2010年注定是一个多事之秋蚁族房奴
胶囊公寓唐家岭人们关注的社会矛盾焦点史无前例的调控风暴，直面中国地产大震荡！
中国楼市风云诡异，虚高房价究竟何去何从？
高价房，你妈妈喊你回家吃饭，我告诉你中国房价为什么必然会崩溃。

<<中国楼市何处去>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>