

<<城市绿化管理学>>

图书基本信息

书名：<<城市绿化管理学>>

13位ISBN编号：9787503830297

10位ISBN编号：7503830298

出版时间：2001-1

出版时间：中国林业出版社

作者：王焘，寇怀云 著

页数：279

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市绿化管理学>>

前言

城市绿化是一项重要的环境建设工程，是创建健全的生态环境、提高人民生活质量和保障可持续发展的重要条件之一。

改革开放以来，随着经济的发展和人们环境意识的提高，我国城市绿化得到了前所未有的发展。

在新的形势下，研究城市绿化与经济社会发展的关系，显得越来越迫切。

努力掌握城市绿化的特点和规律，科学地运用政策、法规和经营管理方法，以推进城市绿化事业的发展，城市绿化工作者任重道远。

这本书是以城市绿化管理的基本理论为基础，以国家和地方对城市绿化管理现行的方针、政策、法规、条例为主线，结合多年来尤其是改革开放以来的实践经验编写的，目的是为城市绿化工作者和相关专业院校师生提供一本适宜的学习参考资料。

编写中力求联系实际，提高可操作性。

本书简述了人类社会对城市园林绿化的功能和目的的认知由观赏、游憩为主向生态环境维护、可持续发展这一更高层次转变的历程，阐述了当今城市绿化业的性质、作用和在经济社会发展中的地位及其特点和发展对策，介绍了我国城市绿化建设和管理的现行法规、条例及有关地方的规范性文件规定，阐述了在市场经济体制下城市绿化业市场的发展和对市场的引导机制，对城市绿化建设的宏观措施以及对园林专业生产、经营单位微观管理的概念和方法，并扼要介绍了城市绿化业深化改革中有关的探索和思考。

城市绿化管理是一门正在发展的新学科，随着市场经济的发展和体制改革的深化，也将不断向前发展。

随着时间的推移本学科会在实践中不断受到验证，不断更新完善。

愿同好者携手共创城市绿化管理学科的新水平。

本书编写过程中，得到园林绿化界专家程绪珂、吴振千、严玲璋等的指导，得到上海市绿化管理局、上海市风景园林学会的领导和有关部门的支持，他们提供了不少宝贵的参考资料，在此深表感谢。

编著者 2001年12月

<<城市绿化管理学>>

内容概要

《城市绿化管理学》主要内容包括：城市园林绿化业的特点和发展对策、城市园林绿化功能的演进、城市园林绿化效益评估与计量、公园建设与管理等内容。

<<城市绿化管理学>>

书籍目录

前言第一章 绪论第一节 城市绿化管理是一门探索中的新学科第二节 我国园林的缘起与生态保护第三节 环境的警示第二章 城市园林绿化业的特点和发展对策第一节 法制性和社会性第二节 城市基础设施第三节 生产性和产业性第四节 土地是园林绿化的载体第五节 绿色植物是城市园林绿化的主体第三章 城市园林绿化功能的演进第一节 观念的改变第二节 发展中的园林绿化理论第三节 功能的延伸第四节 城市园林绿化对社会经济和人民生活的积极影响第四章 城市园林绿化效益评估与计量第一节 城市园林绿化效益评估与计量的意义第二节 城市园林绿化价值主体是环境效益第三节 环境效益的换算和参考数值第四节 环境效益评估与计量实例第五节 推行环境效益评估与计量第五章 城市园林绿化建设指标管理第一节 绿地分类第二节 制订城市绿地指标的理论依据第三节 城市绿化水平的综合评价第四节 我国现行的城市绿化规划指标第五节 各类建设项目绿化配套指标第六节 城市绿化指标的实施重点第七节 绿化指标实施中的再思考第六章 法制建设与法制管理第一节 国外法制建设与绿化发展第二节 我国有关园林绿化的法律、法规正在逐步建立健全第三节 现行法律、法规对社会的调控措施.....

<<城市绿化管理学>>

章节摘录

第四章城市园林绿化效益评估与计量 第一节城市园林绿化效益评估与计量的意义 人们对园林绿化功能的认识有了提高，但是，园林绿化为社会所创造的经济价值，在国民经济中却没有得到应有的体现，对园林绿化效益的论定还停留在概念化的水平上。

园林绿化的产业性、生产性日益显现出来。

但是，它所产生的经济价值没有得到科学的评估、计量。

尤其是对环境效益所创造的经济价值认识上的差距更大。

根据它的经济效益外部性的特点，要从社会生产的全过程去评价它在各个生产部门、各个行业中发挥的作用。

如何把园林绿化的环境效益与国民经济融为一体，是在市场经济体制下迫切需要研究的理论问题和实践问题。

园林绿化建设和维护的投入，是社会环境资源的积累，是保障可持续发展能力的储备。

劳动、资金、土地、技术的投入，以及不间断地维护投入都应该作为社会环境成本纳入国民经济计划。

它所创造的价值和使用价值都物化在社会财富之中。

由于现行经济体制中，没有建立园林绿化效益的核算机制，未能反映其投入产出的关系，而埋没了它所创造的经济价值，因而缺乏产业的支撑，甚至误解为有投入而没有产出的“装饰工程”。

在国民经济中，缺乏同步发展的动力和理论依据。

再加之我国现行的有关园林绿化法规、条例大都偏重于行政的调控，缺乏经济的内涵，还没有摆脱非物质生产的局限，未能确切地表达园林绿化在国民经济中的地位和价值。

对园林绿化投资所形成的绿色资产，还没有纳入产权所有者的资产帐户之内，对树木绿地增值所形成的物质财富和所产生的环境价值也没有进行评估、计量作为有效成果列入所有者的收益帐户之内，因此，投入产出的关系没有得到应有的反映，更没有进行核算。

园林绿化所产生的环境效益具有外部性特点，供全社会享用，所有者、投资者、享用者融为一体。

在现实利益的驱使下，土地、资源配置，资金投入往往向短期利益倾斜，而不利于与各项经济建设同步发展。

实行园林绿化效益的评估、计量，建立核算体系有利于反映它具体的经济效益，改变概念化抽象化的评说，从而明确投入产出的关系，增加向园林绿化投资的经济依据，从而提高积极性和主动性。

城市园林绿化作为城市基础设施的组成部分，是缓解城市经济发展与环境之间的矛盾，实现生态良性循环的重要措施。

它服务于生产，服务于生活，服务于整个城市，为城市的现实服务，也为城市的未来服务，造福当代，荫及子孙。

园林绿化作为一种劳动产品，具有广泛的持久的使用价值，是人类共同的财富。

为此，对园林绿化效益的评价，要从整个社会、国家全局出发，对园林绿化的功能、作用和价值进行宏观的评价，以确定其在国民经济、社会发展和城市建设中应有的地位。

园林绿化对城市提供的使用价值包括“三大效益”。

其中，“环境效益是取得经济效益的前提，社会效益是环境效益的具体映。

”三个效益相辅相成，相互制约，组成了一个辩证的统一体。

因此，广义的园林经济效益表现为两种形式：（1）直接经济效益，即园林生产经营单位以货币为媒介通过商品交换所获得的经济效益与所耗费的活劳动和物化劳动之间的对比关系。

（2）间接经济效益，即因改善城市生态环境、提高环境质量而产生的环境效益、社会效益所转换的经济效益。

园林绿化的这种间接经济效益的经济价值和社会公益价值，远远地超过园林生产经营单位所取得的直接经济效益。

第二节 城市园林绿化价值主体是环境效益 绿色环境是人类生存和发展的要素之一。

<<城市绿化管理学>>

在当今生产发展，城市人口高度聚集的时代显得更加重要。

国内、国外专家对园林绿化所创造的价值进行了许多研究，共同的认识是园林绿化的间接效益大大超过直接生产所创造的价值。

环境效益的特点是不以物质产品为主体直接进入市场，而是以相当的能量渗透在社会生产和人民生活中间，促进生产发展，提高人们的生活质量，为社会可持续发展创造条件。

美国科研部门的一份资料表明，绿化的间接经济价值是它本身直接经济价值的18~20倍。

这个测算内容包括：流行病减少效益为2；环境污染控制效益为6；森林综合效益为10~12。

俄罗斯的研究资料认为，森林的环境保护价值占森林总价值的3/4。

印度一位教授的计算结果：一棵正常生长50年的大树，其群落的贡献价值为19.36万美元。

在50年内，产生氧气的价值为3.12万美元，防治大气污染的价值为6.25万美元，防止土壤侵蚀、增加土壤肥力可创造价值3.12万美元，涵养水源、促进水再循环的效益约值3.75万美元，为鸟类和其他动物提供栖息环境所创造的价值为3.12万美元。

芬兰每年生产木材的价值为17亿马克，而森林的环境效益价值达53亿马克，3倍于木材价值。

据我国有关部门计算：我国三北防护林，其防护效益占70.33%，直接效益只占29.67%。

近年来我国一些城市参照园林绿化环境效益有关指标，对环境效益进行了评估、计量并换算了它的货币价值，取得了一定的成果，对促进事业的发展发挥了积极的作用。

据报载：天津开发区建在渤海之滨原来的盐场卤化池上，土壤贫瘠，寸草不生。

10年来辟建绿地170公顷，种植树木10万余株，草坪100万平方米，各种植物300余种，平均每人拥有绿地19平方米，总计投入1.425亿元。

经计算其经济效益：树木生长增值180.3万元/年，释放氧气、滞尘降尘、蓄水保墒、增湿降温等的环境效益计5771万元。

两者合计5951.3万元，其投资年回报率为41.89/5，而且其效益将随着树木的生长逐年递增。

1995年编制的《上海浦东新区绿地系统规划》规划实现后仅以放氧、滞尘等5个环境效益指标换算其年效益为120~128亿元。

参阅1996年《重庆市建设风景园林城市对环境效益的预测》，按照国家园林城市规定的指标其规划实现后，仅以产氧、调节温度、湿度等5项环境效益指标换算，年均价值66亿元，按此计算六年的产出就接近资金投入的总量。

第三节 环境效益的换算和参考数值 (一) 环境效益的换算 环境效益的来源是园林绿化对社会生产，人们生活所发挥的功能。

它的表现形式各不相同，有的以实物计量；有的以一定的能量作用于其他事物；有的对人的精神文明、生理卫生发生一定的优化作用，而间接地提高社会生产力。

为了把环境效益由抽象地描述逐步以数量表现，便于为人们所理解，为社会所接受，所以需要经过换算以货币形式表现出来。

借鉴其他行业的运算经验，试选用如下几种方法。

.....

<<城市绿化管理学>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>