

<<常用法律文书写作实例规范文本>>

图书基本信息

书名：<<常用法律文书写作实例规范文本>>

13位ISBN编号：9787503683367

10位ISBN编号：7503683368

出版时间：2008-5

出版时间：法律出版社

作者：陈永平，梅新和 编著

页数：482

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<常用法律文书写作实例规范文本>>

### 内容概要

本书具有以下主要特点： 第一，案例选题的合理性。

目前，我国颁布的法律法规成千上万，给公民学法用法带来了极大的不方便。

因此，本丛书的选题，主要选择那些影响大、覆盖面广、具有代表意义，与广大公民生产、生活息息相关的典型经典案例进行逐一详细的解说，能让广大公民在较短的时间内很好地掌握相关的法律知识

。 第二，案例内容的可读性。

作为通俗类读物，丛书具有文笔生动、明白通畅的特点，尤其是这些大量的案例，均具有典型性和代表性。

作为法律读物，丛书的法理、评析部分具有较高的理论水平，概念表达准确，分析深入浅出。

如此，读者可以在轻松的阅读过程中，逐步提高知法、用法水平。

第三，案例体例的独创性。

丛书不是法学理论著作，也不是案例的简单汇编，而是理论分析与经典案例的完美结合。

丛书从案情简介、法院判决、法律问题、法律评析四个层次，用实例说明理论，用理论剖析实例，将四者有机统一，相得益彰。

《法律直通车》丛书的出版，是法律图书通俗化、专门学术大众化的一次尝试和探索。

我们期待着这种尝试和探索能被广大的读者接受和认同。

## <<常用法律文书写作实例规范文本>>

### 作者简介

陈永平律师，高级合伙人，律师，毕业于中国政法大学，获得法学硕士学位，现任中国政法大学兼职教授、北京市律师协会项目融资与租赁法律事务专业委员会委员、中国资源综合利用协会资源节约与代用专业委员会法律委员。

该律师执业二十年以来，曾担任多家企业及金融、证券公司的法律顾问，代理了近百起商务法律诉讼、仲裁案件，涉及商务合同、房地产、证券、金融、投资、企业并购与产权重组等法律领域。该律师在处理公司、金融、房地产法律事务方面具有丰富的办案经验。

出版著作成果有：《二手房买卖操作实务》、《合同纠纷实务问答与案例精析》、《常用法律文书写作实例范本》、《物业管理操作实务与案例精析》、《民事诉讼操作实务与案例精析》等多本法学著作。

<<常用法律文书写作实例规范文本>>

书籍目录

- 第一部分 民事诉讼篇 1.民事起诉状 2.民事反诉状 3.民事上诉状 4.民事答辩状 5.民事上诉答辩状 6.民事申诉状 7.民事代理词 8.民事诉讼委托代理合同 9.民事诉讼授权委托书 10.民事诉讼各种申请书
- 第二部分 刑事诉讼篇 1.刑事自诉状 2.刑事上诉状 3.刑事申诉状 4.刑事附带民事自诉状 5.刑事附带民事起诉状 6.刑事反诉状 7.刑事答辩状 8.刑事辩护词 9.控告状 10.举报信 11.刑事诉讼各种申请书
- 第三部分 行政诉讼篇 1.行政起诉状 2.行政上诉状 3.行政申诉状 4.行政答辩状 5.行政复议答辩状 6.行政赔偿请求书 7.刑事赔偿申请书 8.行政复议申请书 9.行政诉讼代理词 10.行政撤诉申请书 11.撤回行政复议申请书 12.停止执行行政行为申请书
- 第四部分 房地产合同规范文本篇 一、房产买卖合同规范文本 1.北京市商品房认购书规范文本 2.商品房买卖合同示范文本 3.北京市商品房预售合同规范文本 4.北京市商品房现房买卖合同 二、经济适用房买卖合同规范文本 1.经济适用房买卖合同规范文本 2.北京市经济适用住房预售合同 3.二手经济适用房买卖合同规范文本 三、二手房买卖合同规范文本 1.二手房交易合同规范文本 2.北京市存量房屋买卖合同（经纪成交版） 3.北京市存量房屋买卖合同（自行成交版） 4.二手房交易资金监管服务协议 四、房地产抵押合同规范文本 1.房地产抵押合同示范文本 2.个人住房借款抵押合同 五、物业管理合同规范文本 1.业主临时公约示范文本 2.业主公约示范文本 3.业主大会议事规则示范文本 4.前期物业管理服务合同示范文本 5.物业管理合同示范文本 六、家庭居室装饰装修工程施工合同规范文本 1.家庭居室装饰装修工程施工合同 2.家庭装修合同补充协议 3.物业装修协议 4.北京市家庭居室装饰装修工程施工合同 七、房屋租赁合同规范文本 1.房屋租赁合同规范文本（普通常用版） 2.房屋租赁合同规范文本（大众简装版） 3.城市房屋租赁合同规范文本 4.商住楼租赁合同规范文本 八、房屋拆迁补偿安置合同规范文本 1.城市房屋拆迁补偿安置协议示范文本 2.房屋拆迁安置补偿合同示范文本 3.建设工程拆迁房屋合同示范文本 4.房屋拆迁补偿安置协议书（产权调换方式） 5.房屋拆迁补偿安置协议书（货币补偿方式） 6.房屋拆迁补偿安置协议书（拆迁租赁房屋）
- 第五部分 民事合同规范文本篇 1.财产租赁合同规范文本 2.借款合同规范文本 3.个人住房公积金借款合同规范文本 4.抵押合同规范文本 5.旅游合同规范文本 6.赠与合同规范文本 7.劳动合同规范文本 8.运输合同规范文本 9.合伙合同规范文本 10.家政服务合同规范文本
- 第六部分 民事协议书篇 1.离婚协议书 2.婚前、婚后财产协议书 3.家庭财产协议书 4.共有财产协议书 5.析产协议书 6.遗赠扶养协议书 7.和解协议书 8.收养协议书 9.解除收养协议书 10.赔偿协议书 11.遗嘱
- 第七部分 仲裁篇 1.仲裁协议书 2.仲裁申请书 3.仲裁反请求书 4.仲裁答辩书 5.仲裁保全申请书

## 章节摘录

第一部分 民事诉讼篇1 民事起诉状民事起诉状,是指公民、法人或者其他组织,在其民事权益受到侵害或者是与其他公民、法人或者其他组织发生民事权益争议时,为维护自身的合法权益,作为民事原告,向有管辖权的人民法院提起诉讼,要求法院依法裁判以维护自己合法权益的法律文书。

一、民事起诉状写作的基本内容(一)标题可用“民事起诉状”直接作为标题;也可以由案件的案由加文种构成,即“——纠纷起诉状”,例如,“遗产分割纠纷起诉状”、“离婚纠纷起诉状”等,写在诉状正上方居中位置。

(二)首部1.原告:写清楚原告的姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业及住址;如果原告是法人或者其他组织,则应当写明单位的全称和所在地址及邮政编码,法定代表人的姓名、职务和电话号码,企业性质、工商登记和账号、经营范围和方式,开户银行账号等。

如果是委托他人代为诉讼的,若代理人是非律师,应当写明委托代理人的基本情况,具体包括姓名、性别、年龄、职业、住址和与原告关系;若代理人是律师,只需写明律师的姓名、所在律师事务所名称即可。

2.被告:写清楚被告的姓名、性别、年龄、民族、籍贯、职业及住址、联系方式和联系电话;如果原告是法人或者其他组织,则应当写明单位的全称和所在地址及邮政编码,法定代表人的姓名、职务和电话号码,企业性质、工商登记和账号、经营范围和方式,开户银行账号等。

3.第三人:写法和内容与原告的情况基本相同。

(三)诉讼请求诉讼请求是原告对有关民事权益的基本主张,反映原告诉讼的目的。

如请求履行合同、离婚、损害赔偿、扶养、产权纠纷、追索劳动报酬、继承遗产等。

如果属于申请财产权益的,要写明具体数额。

这一部分在写法上要求简洁明确,有多项请求的,要分项列写。

例如,离婚纠纷起诉状中的诉讼请求可写为:“(一)请求法院依法判决原告和被告离婚;(二)请求法院依法判决分割夫妻之间的共有财产;(三)请求法院将子女判决给被告抚养”等。

(四)事实和理由这一部分是起诉状的关键部分主要包括以下三方面内容:1.事实。

应该清楚地陈述纠纷产生的时间、地点、原因及给原告造成的损害。

着重论述双方争执的焦点,双方对民事权益争执的具体内容,被告侵权行为造成的后果以及应当承担的法律责任,并说明自己应否承担责任以及应当承担什么样的责任,并列能证明事实的有关证据。

2.理由。

分析被告行为是侵权还是违法,分析被告行为造成的后果,证明其应当承担的民事责任,分析权利义务关系,论证诉讼请求的合理性和合法性,并准确引用有关法律条款。

3.证据。

包括证据和证据来源、证人姓名和住址。

在栏目中写明证据材料的种类、名称、件数、来源何处、证人的姓名、单位、住所等。

## <<常用法律文书写作实例规范文本>>

### 编辑推荐

《新版法律直通车11:常用法律文书写作实例规范文本》为《新版法律直通车》丛书之一,文笔生动、明白通畅。介绍了常用法律文书写作实例规范,内容包括民事诉讼篇、刑事诉讼篇、行政诉讼篇、房地产合同规范文本篇、民事合同规范文本篇、民事协议书篇、仲裁篇等。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>