

<<房地产法学>>

图书基本信息

书名：<<房地产法学>>

13位ISBN编号：9787503636899

10位ISBN编号：7503636890

出版时间：2002-7

出版时间：法律

作者：符启林

页数：396

字数：333000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产法学>>

### 内容概要

根据国家教委《关于“九五”期间普通高等教育教材建设与改革的意见》，我部“九五”规划的重点是编写对实现法学教育目标起关键作用和具有重大影响的现代法学教材。

现代法学教材坚持以邓小平建设有中国特色社会主义理论和党的十四大精神为指导，面向现代化、面向世界、面向未来，紧密结合我国改革开放和市场经济、法制建设以及法学教育的实际，瞄准培养跨世纪高质量法律人才的目标，努力编写出版反映当代先进水平的法学教材。

<<房地产法学>>

作者简介

符启林，男，1954年7月16日出生，海南省临高县人，汉族，1975年加入中国共产党。  
现为中国政法大学民商经济法学院教授、博士生导师，所从事专业为经济法，主要研究方向为金融法、房地产法，主要工作为指导博士研究生、硕士研究生。

1972年前读小学、中学；

1978—19

## &lt;&lt;房地产法学&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 房地产法概述 第一节 房地产及房地产业 一 房地产及房地产业的概念 二 房地产的特性 三 房地产业在国民经济中的地位和作用 第二节 我国房地产业发展概况及存在的问题 一 我国房地产业发展概况 二 我国房地产热存在的主要问题 第三节 房地产法的概念及其调整对象 一 房地产法的概念 二 房地产法的调整对象 第四节 房地产法律关系 一 房地产法律关系的概念和特征 二 房地产法律关系的构成要素 三 房地产法律关系的产生、变更和消灭 第五节 房地产法的特征、原则和作用 二 房地产法的特征 二 房地产法的原则 三 房地产法的作用 第六节 我国房地产法的立法概况、法律规范和法律体系 一 我国房地产法的立法概况 二 房地产法律规范 三 房地产法律体系 第七节 我国《城市房地产管理法》的特点、问题与展望 一 《城市房地产管理法》的主要特点 二 房地产立法过程中若干有争议的问题 三 入世对我国房地产法制建设的影响

第二章 房地产权属制度 第一节 房地产权利与权属 一 房地产权利概述 二 房地产权属概述 第三节 土地权属制度 一 土地所有权与使用权的基本原理 二 现代各国土地所有及使用形态 三 我国土地所有及使用制度 四 土地所有与使用法律制度的发展趋势 第三节 房屋权属制度 一 房屋所有权 二 建筑物区分所有权 第四节 房地产相邻关系 一 房地产相邻关系概述 二 房地产相邻关系的内容 第五节 房地产权属登记制度 一 房地产权属登记概述 二 我国房地产权属登记管理体制 三 土地登记 四 房屋登记

第三章 房地产开发用地 第四章 房地产开发法律制度 第五章 房地产交易法律制度 第六章 涉外房地产法律制度 第七章 物业管理法律制度 第八章 房地产税费制度

#### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>