

<<地籍测量>>

图书基本信息

书名：<<地籍测量>>

13位ISBN编号：9787503018732

10位ISBN编号：7503018739

出版时间：2008-9

出版时间：测绘出版社

作者：王侬，廖云焰 主编

页数：227

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;地籍测量&gt;&gt;

## 前言

土地管理事业近几年来发展十分迅速，地籍管理体系得到了进一步完善，地籍测量作为地籍管理的基础工作，受到了土地管理部门的高度重视。

与此同时，随着测绘科学技术的迅速发展，测绘仪器已更新换代，土地管理对地籍测量的要求越来越高。

2006年12月国家发布了《国务院关于开展第二次全国土地调查的通知》，决定2007年开展第二次全国土地调查工作，并于2007年制定了《第二次全国土地调查技术规程》（TD/T1014-2007）和《土地利用现状分类》（GD/T21010-2007），为完善地籍管理制度，实现土地调查信息的社会化服务，打下了坚实的基础。

为了贯彻执行《第二次全国土地调查技术规程》、《土地利用现状分类》的新规定，为了紧密结合土地调查的实际，为了适应土地管理发展的新形势和高等学校教学的需要，将原计划于2006年开始修订此书的工作，推迟到2007年才进行全面的修订。

本次修订力求做到以地籍测量为主线，以测绘新概念、新技术为重点，紧密结合新一轮土地调查的实际，更好地为土地管理和教学服务。

修订内容主要包括以下几个方面：（1）充实新内容、删减旧内容，提高教材的先进性。

如增加G.PS技术在地籍测量中的应用和地籍管理信息系统等两章新内容；更新了仪器设备；删除PC~1500、平板仪测图等内容；压缩传统地籍测量方法；增加和充实现代地籍（多用途地籍）、数字地籍、地籍信息管理系统等概念和内容。

（2）为满足土地利用现状调查的需要和贯彻执行《第二次全国土地调查技术规程》的新规定、新内容，增加土地利用现状调查一章，同时还增加了用GPS/PDA/GIS集成系统进行土地调查新技术的内容。

（3）为了突出重点，力保主线，对传统的、暂不使用的技术方法、仪器设备及有关内容进行了删减；对后续课程还要讲述的内容，进行了压缩；并对有关章节进行了调整。

（4）对书的文字、图、表、公式等进行了精减和修改。

本书由王依（合肥工业大学）、廖元焰（华中农业大学）主编，王依统稿和定稿。

编写分工是：廖元焰编写第一、二、八章及第十章的§10-1、§10-2、§10-4、§10-5；王依编写第五、六章，并从《第二次全国土地调查技术规程》中摘录了附录A、附录B；高飞编写第九章；王红编写§10-3、§10-7、§10-8；焦明连编写第十一章和§10-6；吴兆福编写第三、四、七章，并对本书的电子书稿及插图进行了整理。

本书由同济大学程效军教授、解放军信息工程大学翟翊教授评审，对全书进行了全面审阅，并提出了很多宝贵的修改意见，在此深表感谢！

在编写过程中，国家土地局土地勘测规划院的廖琴兰、刘光成以及合肥市国土信息中心的胡小华主任对本书提供了相关资料；编者所在单位和测绘出版社都给予了大力支持。

在此一并表示衷心的感谢。

对于本书存在的问题和缺点，欢迎批评指正。

## <<地籍测量>>

### 内容概要

本书为普通高等教育“十一五”国家级规划教材，并获“测绘科技专著出版基金”资助。全书共分11章，其内容是：地籍测量概论、初始地籍调查、地籍控制测量、GPS技术在地籍测量中的应用、初始地籍测量、变更地籍调查、面积量算、航测法地籍测量、数字地籍测量、土地利用现状调查和地籍管理信息系统等。

本书可作为土地管理、地籍测量和测绘类有关专业的四年制本科教材，以及测绘类专业研究生的辅助教材，也可作为第二次全国土地调查、土地管理、城市规划、土建工程、房地产等科技工作者的专业参考书和培训教材。

## &lt;&lt;地籍测量&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 地籍测量概论 § 1-1 概述 § 1-2 地籍测量的坐标系统 § 1-3 地籍图的比例尺和分幅方法 § 1-4 土地利用现状图图幅元素的获取 § 1-5 地籍图与地形图的差别第二章 初始地籍调查 § 2-1 地籍调查概述 § 2-2 地籍调查的内容及步骤 § 2-3 土地权属的概念 § 2-4 土地权属的确认 § 2-5 地籍调查单元及其编号 § 2-6 权属调查 § 2-7 土地分类体系 § 2-8 房产调查的有关问题第三章 地籍控制测量 § 3-1 概述 § 3-2 地籍控制测量的技术要求 § 3-3 地籍控制测量的方法 § 3-4 城镇地籍测量坐标变换第四章 GPS技术在地籍测量中的应用 § 4-1 概述 § 4-2 GPS卫星定位的原理 § 4-3 GPS测量实施 § 4-4 GPS在地籍测量中的应用第五章 初始地籍测量 § 5-1 概述 § 5-2 地籍图的成图方法 § 5-3 农村居民点地籍测量 § 5-4 宗地图的绘制 § 5-5 地籍测量的成果第六章 变更地籍调查 § 6-1 概述 § 6-2 变更地籍调查的工作程序 § 6-3 变更权属调查的内容和方法 § 6-4 宗地的合并及分割 § 6-5 地籍资料的变更第七章 面积量算 § 7-1 面积量算要求 § 7-2 面积量算方法 § 7-3 面积的汇总统计第八章 航测法地籍测量 § 8-1 航测法地籍测量概述 § 8-2 航测法地籍像控点测量与地籍调绘 § 8-3 航测法地籍图测绘 § 8-4 数字摄影测量第九章 数字地籍测量 § 9-1 数字地籍测量概述 § 9-2 电子全站仪的使用 § 9-3 地籍测量野外数据采集 § 9-4 数字地籍成图硬件配置与使用 § 9-5 数字地籍成图软件概述第十章 土地利用现状调查 § 10-1 概述 § 10-2 第二次全国土地调查几点专项要求 § 10-3 正射影像图的制作与航天遥感图像的处理 § 10-4 影像判读调绘的基本技术 § 10-5 土地利用现状调查基本内容 § 10-6 土地利用现状调查新技术 § 10-7 土地利用现状调查成果 § 10-8 遥感技术在土地利用现状监测中的应用第十章 地籍管理信息系统 § 11-1 概述 § 11-2 地籍管理信息系统的构成与设计 § 11-3 地籍管理信息系统的建设 § 11-4 土地利用现状调查数据库建设参考文献附录A 第二次全国土地调查土地分类附录B 土地利用现状分类与已有土地分类对应转换关系

## &lt;&lt;地籍测量&gt;&gt;

## 章节摘录

插图：地籍调查是土地调查的一部分，是政府为取得土地权属和利用状况等基本地籍资料而组织的一项系统性社会调查工作。

它的基本任务是查清每块宗地的坐落、地号、地类、等级、所有者、使用者、权属、权源、面积和利用状况等资料，由测量工作提供其权属界线的地理位置，以便编制地籍簿册和进行地籍图件注记，为科学的地籍管理提供依据。

地籍调查可分为初始地籍调查和变更地籍调查，前者是首次的大规模的综合调查，而后者是日常性管理工作。

地籍调查按调查区域的不同，分为农村地籍调查和城镇地籍调查两大部分。

按以前的土地分类体系，农村地籍调查结合土地利用现状调查进行。

城镇地籍调查包含着城市和建制镇的地籍调查。

随着城乡一体化进程的加快，在实施统一的新的全国土地分类体系后，村庄亦包含在地籍调查之列。

地籍调查包括土地权属调查和地籍测量两部分工作，在权属确定之后，由测量工作测定权属界线。

有时两者又是交叉进行的。

为了保证地籍调查资料的完整性、统一性和可靠性，地籍调查必须做到如下基本要求：按统一的技术规程和符合质量要求的图件进行调查，以权源文件或权属双方指界签约或协议书为依据，办理土地登记后，地籍成果方能生效。

2006年12月国家发布了《国务院关于开展第二次全国土地调查的通知》，决定从2007年7月1日起，开展第二次全国土地大调查。

为此，国家发布了《土地利用现状分类》（GB/T21010-2007）和《第二次全国土地调查技术规程》（TD/T1014-2007），其调查结果必将为贯彻科学发展观，又好又快的发展社会主义经济建设作出贡献。

五、地籍测量地籍测量是调查和测定土地（宗地或地块）及其附着物的界线、位置、面积、质量、权属和利用现状等基本情况及其几何形状的测绘工作。

在权属调查的基础上，地籍测量所绘制的地籍图件有地籍图、宗地图和宗地草图。

宗地图为分户地籍图，作为土地权属登记的附图；而地籍图一般是分幅图。

一般来说，地籍图的内容包括地籍控制点、必要的地形要素（如道路、水系等）、全部地籍要素（如房屋、界线、界址点等）和文字、数字注记。

在地籍测量之前必须进行权属调查和权属界线的实地勘丈，绘制宗地草图，为土地登记确权和发放土地证提供依据。

通过颁发土地证和建立土地登记卡，地籍测量资料方成为具有法律效力的文件。

因此，权属调查与地籍测量是同一项外业工作的两个阶段。

地籍测量与城市测量有着密切的联系，只不过城市测量偏重于城市界线范围内土地整体利用与城市规划，而地籍测量偏重于城镇宗地单元的权属和界址。

地籍测量也应遵循“由整体到局部，先控制后碎部”，“步步检核”的测绘原则进行，方能得到精确、合格的地籍成果。

<<地籍测量>>

编辑推荐

《地籍测量》由测绘科技专著出版基金资助。

<<地籍测量>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>