

<<城市地下空间建设政策与标准体系研究>>

图书基本信息

书名：<<城市地下空间建设政策与标准体系研究>>

13位ISBN编号：9787502779634

10位ISBN编号：7502779639

出版时间：2011-12

出版时间：海洋出版社

作者：李显忠

页数：255

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市地下空间建设政策与标准体系研究>>

### 内容概要

城市地下空间建设开发是解决我国城市发展与可为城市发展提供的用地之间突出矛盾的有效途径。为促进、引导和规范我国城市地下空间的建设,围绕我国城市地下空间建设必须解决的突出问题,瞄准国际前沿,结合我国实际情况,科技部决定启动“十一五”国家科技支撑计划重点项目“城市地下空间建设技术与工程示范”。

课题一“城市地下空间建设政策与标准体系研究”(课题编号:2006BAJ27801)由主持单位中国建筑科学研究院和参加单位住房和城乡建设部政策研究中心、南京工业大学承担。

本书为该课题研究成果总结。

本书由中国建筑科学研究院李显忠教授主编,共三篇。

第一篇由住房和城乡建设部政策研究中心刘美芝编写;第二篇由中国建筑科学研究院李显忠、赵志鹏、田学伟、王旭、郝森、董海欧等编写;第三篇由南京工业大学刘伟庆、徐洪钟、曹飞等编写。

## 作者简介

李显忠，山东蓬莱人，1965年5月出生，中国建筑科学研究院研究员，青岛海洋大学博士，清华大学博士后，国务院特殊津贴专家，我国知名岩土工程专家，九三学社中央经济委员会委员。

2004年被国家人事部确认为首批“新世纪百千万人才工程”国家级人选。

曾任建设部综合勘察研究设计院环境工程技术所副所长、建设部建设环境工程技术中心执行主任兼总工程师，历任中国建筑学会工程勘察学术委员会委员、中国城市规划勘察测量专家委员会委员；《软土地区岩土工程勘察规程》主编、《工程地质编图技术规范》常务编委；合著专著5部；获国家科技进步二等奖1项、省部级一、二、三等奖共11项。

发表论文20余篇。

具有国家注册土木工程师（岩土）、国家一级注册建造师资格。

书籍目录

绪论

1研究背景

2国内外研究现状

2.1 城市地下空间建设利用现状

2.2政策法规研究现状

2.3 国内外相关项目决策方法

2.4标准体系研究现状

第一篇城市地下空间开发利用政策法规研究

1城市地下空间开发利用政策法规研究的必要性、重要性与紧迫性

1.1 城市地下空间开发利用政策法规研究的必要性

1.2城市地下空间开发利用政策法规研究的重要性

1.3城市地下空间开发利用政策法规研究的紧迫性

2地下空间开发利用现行政策法规概况

2.1 我国城市地下空间开发利用的立法进程及成就

2.2 完善我国城市地下空间开发利用政策法规体系的建议

3国外及台湾地区地下空间开发利用的政策法规和借鉴

3.1 国外及台湾地区地下空间开发利用政策法规概况

3.2 国外及台湾地区地下空间开发利用政策法规的借鉴及

启示

4我国地下空间开发利用法律体系与主要内容

4.1 我国城市地下空间开发利用法律体系框架

4.2 城市地下空间开发利用立法的主要内容

5地下空间开发利用风险及灾害应急机制

5.1地下空间开发利用风险管理

.....

第二篇 城市地下空间建设项目决策评价方法研究

第三篇 城市地下空间建设标准体系研究

结论与展望

参考文献

附录1 城市地下空间项目决策影响因素调研问卷

附录2 腐蚀性评价

附录3 场地环境类型的分类

附当4 我国地震区带划分简表

章节摘录

一是民事基本法为地下空间开发利用提供了民事权利基础。

日本民事基本法律主要有《日本民法典》、《不动产登记法》、《建筑物区分所有法》、《大深度地下使用特别措施法》。

日本将城市地下空间权设定为“区分地上权”，并进行地下空间分层确权的立法，从而引导和规范了土地不同空间层次开发利用的行为。

这些法律为地下空间开发利用提供了基本的民事权利的法律基础。

二是城市地下空间开发利用立法经历了由专项立法到综合立法的发展历程。

日本城市地下空间开发利用的法制化建设实行的是先专项立法、后综合立法以及专项立法和综合立相结合的发展道路。

根据实践的发展需要，针对地下空间不同的利用形态进行立法。

然后逐步总结经验，对地下空间开发利用进行了综合立法管理。

目前专项法律有《大深度地下使用特别措施法》、《共同沟法》等，其中《大深度地下使用特别措施法》是专项立法与综合立法相结合的法制建设范例，已经成为日本科学合理、经济高效开发利用民间土地深层地下空间资源，为国家和公共事业服务的基本大法。

该法。

对所有国家都具有显著借鉴意义。

三是组成城市地下空间开发利用法律体系的配套立法比较完善。

相关的法律包括：《道路整备紧急措施法》、《推进民间都市开发特别措置法》、《有关民间事业者能力活用临时措置法》以及《地方自治法》、《地方财政法》等。

这些法律中主要规定了地下空间开发利用的建设费用辅助制度、融资制度和助成制度等，为有效推进城市地下空间资源的开发利用起到非常重要的激励作用。

(2) 地下空间专门立法——《地下深层空间使用法》 日本的《地下深层空间使用法》是为了保证因公共利益而使用地下深层空间的需求所制定的法律，它的适用区域仅限于东京圈、名古屋圈和大阪圈这三大都市圈。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>