

图书基本信息

书名：<<建设工程合同管理-全国监理工程师执业资格考试应试宝典>>

13位ISBN编号：9787502594510

10位ISBN编号：7502594515

出版时间：2007-1

出版时间：第1版(2007年1月1日)

作者：执业资格考试命题分析小组

页数：122

字数：99000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

源于教材，高于教材——紧扣“考试大纲”和“考试教材”，指导考生梳理和归纳核心知识，是对教材精华的浓缩，是对教材的精讲精析，是点金拨雾的手指。

配合教材学习，帮助考生点拨要领、强化核心，高效率地掌握考试的精要。

前瞻预测，把握题源——在总结历年命题规律的基础上，用前瞻性、预测性的目光分析了考情，在书中展示了各知识点可能出现的考题的采分点、命题重点和深度，努力做到与考试命题趋势“合拍”，步调一致。

彻悟教材，拓展思维——针对考试中经常涉及的重点、难点内容，力求阐述精练，解释清晰，并对重点、难点进行深层次的拓展讲解和思路点拨，能有效地形成基础知识的提高和升华，可帮助考生在考试中获得高分。

易携易用，随翻随学——便于读者携带，可以在工作间隙、乘坐公交、外地出差等各种场合的闲暇时间翻阅学习，也可以在考试前的一小时做临阵磨枪。

适用于参加注册监理工程师执业资格考试的考生。

## 书籍目录

第一章 建设工程合同管理法律基础 一、合同法律关系的构成 二、代理关系 三、合同担保 四、建筑工程一切险 五、合同的公证 六、合同的鉴证 七、合同公证与鉴证的相同点与区别第二章 合同法律制度 一、合同的分类 二、合同的形式和内容 三、要约与承诺 四、格式条款 五、缔约过失责任 六、合同的生效 七、无效合同 八、可变更或可撤销的合同 九、合同的履行 十、合同履行中的抗辩权 十一、合同不当履行的处理 十二、合同的变更 十三、合同履行中的债权转让和债务转移 十四、合同的转让 十五、合同的终止 十六、合同的解除 十七、违约责任 十八、合同争议的解决第三章 建设工程招标管理 一、政府行政主管部门对招标投标的监督 二、招标方式 三、招标程序 四、勘察设计招标投标管理 五、建设工程监理招标投标管理 六、施工招标投标管理第四章 建设工程委托监理合同 一、建设工程委托监理合同示范文本 二、委托监理合同当事人双方的权利 三、监理人应完成的监理工作 四、合同有效期 五、委托监理合同当事人双方的义务 六、违约责任 七、监理合同的价款与酬金 八、合同的生效、变更与终止第五章 建设工程勘察设计合同管理 一、勘察设计合同示范文本 二、发包人应为勘察人提供的现场工作条件 三、发包人订立设计合同时提供的资料和委托工作范围 四、设计合同的生效、变更和终止 五、发包人和设计人的责任 六、设计合同履行中的违约责任第六章 建设工程施工合同管理 一、建设工程施工合同示范文本 二、施工合同管理涉及的有关各方 三、施工合同的工期和合理价款 四、对双方有约束力的合同文件 五、发包人和承包人的工作 六、施工准备阶段的合同管理 七、施工过程中对材料和设备的质量控制 八、对施工质量的监督管理 九、隐蔽工程与重新检验 十、施工进度管理 十一、设计变更管理 十二、不可抗力 十三、工程试车 十四、竣工验收 十五、工程保修 十六、竣工结算第七章 建设工程物资采购合同管理 一、材料采购合同的交货检验 二、材料采购合同的违约责任 三、设备监理的主要工作内容第八章 FIDIC合同条件下的施工管理 一、施工合同文件的组成 二、FIDIC施工合同条件的合同担保 三、FIDIC合同履行中涉及的几个期限的概念 四、FIDIC合同条件下的合同价格 五、FIDIC合同条件下的指定分包商 六、FIDIC施工合同条件中解决合同争议的方式 七、FIDIC施工合同条件的风险责任的划分 八、FIDIC施工阶段合同管理——施工进度管理 九、FIDIC施工阶段合同管理——施工质量管理 十、FIDIC施工阶段合同管理 十一、FIDIC施工阶段合同管理——工程进度款的支付管理 十二、FIDIC合同条件竣工验收阶段的合同管理 十三、分包合同条件的管理第九章 建设工程施工索赔 一、施工索赔分类 二、索赔程序 三、工程师对索赔的管理

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>