

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

图书基本信息

书名：<<法律风险基本理论与防范技巧>>

13位ISBN编号：9787502455910

10位ISBN编号：7502455914

出版时间：2011-6

出版时间：冶金工业出版社

作者：韩爱芹，秦玉彬 著

页数：172

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

内容概要

《法律风险基本理论与防范技巧》主要从风险的概念、特征、分类以及管理风险的方法入手，着重论述了法律风险的概念，我国学术界对法律风险的不同理解，法律风险与商业风险、市场风险的联系与区别，风险、保险、法律救济三者之间的密切关系等。

在对上述基本理论进行阐释的基础上，分析论证了企业法律风险、房产买卖法律风险、就业法律风险防范的技巧与方法等。

《法律风险基本理论与防范技巧》可用于辅助创业、就业或置业过程，有效地预防法律风险的发生，从而减少纠纷、损失和伤害，还可作为法学培训的应用参考书。

本书由韩爱芹著。

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

作者简介

韩爱芹,1974年生,河北邯郸人,法学硕士,兼职律师,现任石家庄铁道大学人文学院法律系教师。曾主持、参与农产价格稳定的法律政策支撑问题研究、河北省中小企业的法律风险及其防控机制研究、国有企业法律风险防范机制研究、法律体系的和谐构建问题研究等省级、厅级课题10多项,发表论文20余篇。

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

书籍目录

第一章 风险概述

第一节 风险的含义和特征

一、 风险的含义

二、 风险的特征

三、 风险的分类

第二节 风险管理

一、 风险管理的含义

二、 风险管理的程序

三、 风险管理的方法

第二章 法律风险与法律风险的管理

第一节 法律风险概述

一、 法律风险的含义

二、 法律风险的特征

三、 防范法律风险的重要性

四、 法律风险的类型

五、 法律风险的防范与法律救济

第二节 法律风险管理

一、 法律风险管理的概念

二、 法律风险管理的机构

三、 法律风险管理的原则

四、 法律风险管理的程序

第三节 企业法律风险管理

一、 企业法律风险管理存在的问题

二、 企业法律风险管理机制的完善

第三章 房屋买卖中的法律风险防范

第一节 商品房预售买卖法律风险防范

一、 商品房预售的概念与特征

二、 我国商品房预售制度存在的缺陷

三、 商品房预售中的法律风险防范技巧

第二节 小产权房买卖中的法律风险防范

一、 小产权房的概念及法律属性

二、 小产权房买卖中的法律风险防范

第三节 二手房买卖中的法律风险防范

一、 二手房买卖概述

二、 二手房买卖中的法律风险

三、 二手房买卖中的法律风险防范技巧

第四章 大学就业中的法律风险及其防范

第一节 大学生就业中的法律风险

一、 误入传销的法律风险

二、 钱财被骗的法律风险

三、 公司虚假宣传的法律风险

四、 未签劳动合同、劳动关系难以证明的法律风险

五、 劳动合同不规范的法律风险

六、 遭遇非法劳务派遣的法律风险

第二节 大学生就业中的法律风险防范

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

- 一、识别传销骗局, 防范传销风险
 - 二、查明就业单位的基本情况、谨防虚假宣传、防止受骗
 - 三、慎重签订就业协议、及时签订劳动合同
 - 第五章农民工就业中的法律风险及其防范
 - 第一节农民工就业的现状
 - 一、农民工就业领域
 - 二、农民工就业待遇
 - 第二节农民工就业中的法律风险
 - 一、劳动、雇佣关系难以证明的法律风险
 - 二、工资被拖欠的法律风险
 - 三、人身伤亡难以获得赔偿的法律风险
 - 四、农民工自救犯罪的法律风险
 - 第三节农民工就业中的法律风险防范
 - 一、选择、甄别用人单位
 - 二、保留好证据
 - 三、签订劳动合同
 - 四、合理转嫁风险
 - 五、依法维护自己的合法权益
 - 第四节建筑领域农民工工资被拖欠法律风险的巧妙防范与救济
 - 一、选择知根知底的包工头
 - 二、了解工程的总承包方
 - 三、查看相关证件
 - 四、保留好相关证据
 - 五、向法院申请支付令
 - 六、及时向劳动和社会保障行政部门举报
 - 七、向公安机关、检察院举报
- 参考文献

<<法律风险基本理论与防范技巧>>

编辑推荐

结合当前法律风险的多发领域以及权利最难救济的领域，作者韩爱芹站在弱势群体的角度，探寻避免法律风险致使自己遭受损失或人身伤害，避免被诉、败诉以及胜诉难以执行的尴尬境地，最大程度地实现自己的合法权益的技巧、方法。

希望《法律风险基本理论与防范技巧》能够为相对处于弱势、权利易遭受侵害的购房者、大学生、农民工群体提供有价值的参考。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>