

<<物业管理法规>>

图书基本信息

书名：<<物业管理法规>>

13位ISBN编号：9787502185923

10位ISBN编号：7502185925

出版时间：2011-8

出版时间：石油工业出版社

作者：廖永明，付金平 编

页数：237

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理法规>>

内容概要

《物业管理法规》是作者廖永明、付金平在多年教学实践基础上完成的教学改革研究课题的最终成果，并将有关物业管理方面的最新立法精神和内容体现于其中。

本书在编写过程中采用了大量来自物业公司的具体案例，集实用性、可读性、多样性和灵活性于一体，阐释了物业管理法律、物业权属法律规定、业主自治组织、物业管理服务合同及其法律规定，以及物业管理纠纷等相关内容。

《物业管理法规》既可作为高职高专院校物业类专业课程的教材，也可作为各类、各层次学历教育和短期培训的选用教材，同时也适合广大物业从业人员作为自学参考用书。

<<物业管理法规>>

书籍目录

第一章 物业管理法律关系第一节 物业管理法律关系概述第二节 物业管理法律规范第三节 物业管理法律责任第四节 案例分析习题一第二章 物业权属法律规定第一节 物权与物业权属第二节 业主的建筑物区分所有权第三节 相邻关系第四节 共有关系第五节 案例分析习题二第三章 业主自治组织第一节 业主的概念第二节 业主大会第三节 业主委员会第四节 案例分析习题三第四章 物业服务企业的法律规定第一节 物业服务企业的设立和资质管理第二节 物业服务企业的权利与义务第三节 案例分析习题四第五章 物业管理服务合同第一节 合同与合同法概述第二节 合同的订立、效力与履行第三节 合同的变更、转让与终止第四节 违约责任第五节 物业管理服务合同第六节 案例分析习题五第六章 物业管理服务的法律规定第一节 房屋修缮管理的法律规定第二节 房屋设备设施管理的法律规定第三节 物业环境管理的法律规定第四节 物业安全管理概述及其法律规定第五节 案例分析习题六第七章 物业服务费用管理的法律规定第一节 物业服务收费概述及其法律规定第二节 住宅专项维修资金的法律规定第三节 物业管理服务其他收费的法律规定第四节 案例分析习题七第八章 物业管理纠纷第一节 物业管理纠纷状况和处理原则第二节 管理纠纷处理的依据、方式和注意事项第三节 物业管理各阶段易发纠纷类型及处理第四节 案例分析习题八综合测试题A (100分) 综合测试题B (100分) 习题答案附录一 《中华人民共和国物权法》附录二 《物业管理条例》参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>