

<<房地产法(案例学理精解)>>

图书基本信息

书名：<<房地产法(案例学理精解)>>

13位ISBN编号：9787501764785

10位ISBN编号：7501764786

出版时间：2004-9-1

出版时间：第1版(2004年9月1日)

作者：张学兵

页数：277

字数：265000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<房地产法(案例学理精解)>>

内容概要

本丛书运用实证分析经济与法的方法将经济与法律知识的完好结合。将经济案例用严谨形象的法律语言加以分析，满足经济管理人员和法律实务人员的所需；与法律零距离接触充分体现法学的应用价值，将深奥的法学理论用浅显的语言表述出来，满足个人投资者、法学爱好者、普通市民对法律知识的需求；真实案例诠释法律。逼真再现法庭争锋，收录分析最新案例，为相关教师、学生。读者提供真实的案例解读，满足教学和法律分析的需求；权威专家点评焦点。由权威专家进行案例点评，为理论研究人员进行实证研究提供了急需资料。

<<房地产法(案例学理精解)>>

作者简介

张学兵，中伦金通律师事务所创始合伙人，中国政法大学，美国杜克大学法学硕士，中华全国律师协会理事，民事委员会副主任，北京市民商法学会常务理事，中国国际贸易仲裁委员会，北京仲裁委员会仲裁员。

<<房地产法(案例学理精解)>>

书籍目录

第一章 房地产开发用地 在转让手续期限之前办妥抵押权注销登记的土地使用权转让合同仍为有效
武汉宝安房地产开发有限公司诉武汉美洲房地产开发有限公司土地使用权转让合同案 划拨土地使用权的转让应符合法定条件 海南尚亿房地产开发有限公司诉中共海南省委党校合作开发纠纷案第二章 房地产开发 主张承包商逾期完工及存在过错需承担举证责任 中国建筑第一工程第四建筑公司诉北京富华建设发展有限公司建设工程施工合同纠纷案 拆迁补偿安置协议中的无权代理 陈丽丽诉北京海润房地产有限公司、北京顺城拆造服务有限公司、陈杰财产所有权纠纷案 合作开发违约赔偿中的直接损失与可得利益 北京鼎隆房地产开发有限公司与北京市第二建筑工程有限责任公司合作开发协议纠纷仲裁案 建设工程施工合同中承包方的延期竣工责任 北京市二建筑工程有限责任公司与北京龙润汇置通房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷仲裁案第三章 房地产交易 当事人在合同中对房屋质量约定不明确如何确定质量标准 徐高诉北京中鸿天房地产有限公司商品房预售合同纠纷案 商品房预售中双方所签订备忘录的效力 陈德进诉上海锦江-经续发展有限公司房屋买卖案 认购书具备一定条件下可以认定为商品房买卖合同 杨正文诉北京鼎恒房地产开发有限公司商品房预售合同纠纷案 合同没有约定或者约定不明确可适用公平原则 杨小明诉北京金致达房地产开发有限公司房屋买卖纠纷案 购房贷款中的保证担保 北京中鸿天房地产有限公司诉刘海峰保证合同纠纷案 开发商对于产权证办理只承担协助义务 北京中信铌贸易发展有限公司诉北京亚运花园房地产开发有限公司商品房预售合同纠纷案 按揭贷款无法办理开发商不承担违约责任 李永先诉北京中鸿天房地产有限公司房屋买卖合同纠纷案 商品房买卖中惩罚性赔偿与双倍返还 赵云梧诉北京海开房地产集团公司商品房买卖合同纠纷案 仲裁解决民事纠纷机制在房地产领域的运用 北京中鸿天房地产有限公司与陈红商品房预售合同争议仲裁案第四章 物业管理 未经业主大会决定和授权业主委员会无权选聘、解聘物业管理企业 中海雅园物业管理委员会诉北京中海世纪物业管理有限公司排除妨碍纠纷案 业主应根据物业服务合同的约定交纳物业服务费用 北京希格玛物业管理有限公司诉杨宝森物业管理纠纷案 物业管理企业与建设单位之间不构成代理关系 北京鲁能物业管理有限公司诉巩宪振物业管理纠纷案 物业管理企业不承担业主、使用人的人身保险责任 卢诉上海锦南物业经营有限公司物业管理纠纷案 建筑物区分所有权与相邻关系 南京市鼓楼区房产经营公司、钊宝强等诉江苏盛名实业有限公司案参考资料

<<房地产法(案例学理精解)>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>