

<<物权法实用问答>>

图书基本信息

书名：<<物权法实用问答>>

13位ISBN编号：9787501439959

10位ISBN编号：7501439958

出版时间：2007-3

出版时间：群众

作者：河山

页数：363

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物权法实用问答>>

内容概要

第十届全国人大第五次会议通过了《中华人民共和国物权法》。这部法律的颁布施行，对于维护国家基本经济制度，维护社会主义市场经济秩序，明确物的归属，发挥物的效用，保护权利人的物权，有着重要的意义。为了配合物权法的学习、宣传，帮助读者理解这部重要法律规定的内容，参与物权法起草、立法研究工作的有关同志和高等法律院校的专家、学者组织编写了《物权法实用问答》，供读者学习参考。

<<物权法实用问答>>

书籍目录

第一编 总则

第一章 基本原则

1. 物权法的立法目的和依据是什么
2. 怎样理解物权法的调整对象
3. 怎样理解物权法中的物
4. 怎样理解物权法中的物权
5. 制定物权法的根本原则是什么
6. 怎样理解物权保护
7. 怎样理解物权的种类和内容由法律规定
8. 物权怎样进行公示
9. 取得和行使物权应当履行哪些义务
10. 其他法律对物权作出规定, 怎么办

第二章 物权的设立、变更、转让和消灭

第一节 不动产登记

11. 不动产物权变动怎样发生效力
12. 怎样确定不动产的登记机关
13. 不动产登记怎样申请
14. 登记机关在登记不动产时应当履行什么职责
15. 登记机关登记不动产时不得有什么行为
16. 不动产物权效力什么时候发生
17. 物权变动的结果与其原因行为之间的效力关系如何
18. 不动产登记簿是否具有证据资格及登记簿怎样管理
19. 如何理解不动产权属证书的证明力
20. 怎样查阅不动产登记资料
21. 不动产登记簿记载的事项错误怎样更正
22. 如何进行预告登记
23. 虚假申请登记和登记错误承担什么责任
24. 不动产登记如何收费

第二节 动产交付

25. 动产物权变动的一般原则是什么
26. 船舶、航空器和机动车等物权变动登记怎样公示
27. 动产物权怎么简易交付
28. 动产物权怎么指示交付
29. 怎样进行占有改定

第三节 其他规定

30. 怎样理解法律文书和征收等非法律行为引发物权变动的效力
31. 怎样理解继承或者受遗赠等非法律行为引发物权变动的效力
32. 怎样理解合法建造、拆除房屋等事实行为设立或者消灭物权的效力
33. 非依法律行为发生的物权变动登记效力如何生效

第三章 物权的保护

34. 为什么要规定物权的保护
35. 什么是自力救济权
36. 物权保护的争讼程序有哪些
37. 什么是物权确认请求权
38. 什么是返还原物权请求权

<<物权法实用问答>>

.....

- 第二编 所有权
 - 第四章 一般规定
 - 第五章 国家所有权和集体权、私人所有权
 - 第六章 业主的建筑物区分所有权
 - 第七章 相邻关系
 - 第八章 共有
 - 第九章 所有权取得的特别规定
 - 第三编 用益物权
 - 第十章 一般规定
 - 第十一章 土地承包经营权
 - 第十二章 建设用地使用权
 - 第十三章 宅基地使用权
 - 第十四章 地役权
 - 第四编 担保物权
 - 第十五章 一般规定
 - 第十六章 抵押权
 - 第十七章 质权
 - 第十八章 留置权
 - 第五编 占有
 - 第十九章 占有
- 附则

<<物权法实用问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>