

<<物业服务早期介入>>

图书基本信息

书名：<<物业服务早期介入>>

13位ISBN编号：9787306040848

10位ISBN编号：7306040847

出版时间：2012-1

出版时间：中山大学出版社

作者：高荣江等著

页数：370

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物业服务早期介入>>

### 内容概要

《物业服务早期介入》正是作者在长期从事实践中所积累的经验与教训，以及在物业服务专业化、标准化、规范化和人性化方面的探索创新成果的融汇和总结。

《物业服务早期介入》的第一大特点是实务性强，具有可操作性。

读者一定会从字里行间发现这一点。

第二大特点是删繁就简，直叙各环节的主要工作。

例如，作者在“业态信息”后直接转入“方案编制”，而并不去论证招投标的程序。

《物业服务早期介入》的另一特点是将不少实际案例穿插于各章节之中，而且汇集了大量的物业查验技术标准，从而进一步增加了读者参考借鉴的价值，尤其对于缺少建筑工程专业知识的人来说，更是一部难得的参考书。

## <<物业服务早期介入>>

### 作者简介

高荣江，汉族，籍贯山东，大学本科，工程师、高级经济师、国际注册物管师、兼职教授、中国建筑学会会员，曾任中国物业管理协会首届理事、重庆市物业管理协会副会长。作者在40年的从业经历中，当过知青、工人、理论干事、团委书记、大型国企和上市公司的经理、总经理。

20世纪90年代末曾担任过县政府领导，多次获得省、市级奖励。

其撰写的《经济政策的地理位差对施工企业的影响》一文获中央党校优秀论文奖，曾为多家书刊转载。

其在政府和大型建筑、开发以及物业服务企业的40多年的从业经历，使其能够从不同视角阐释物业服务的切入点。

作者曾多次赴境外考察国际化物业服务，近年来曾为重庆、湖南、江苏、内蒙古、河南等省（自治区）市大型物业项目做过前期策划，其中包括目前亚洲第一的大型单体楼盘--呼和浩特64万平方米的海亮广场。

并在国内刊物上发表经济管理类文章数十篇，还担任数所高校及重庆直辖市的行业培训教学和业内评标工作，积累了较为丰富的理论和实操经验。

## <<物业服务早期介入>>

### 书籍目录

第一章 绪论第一节 重要作用第二节 基本准备第二章 业态信息第一节 主体信息第二节 辅助信息第三节 信息应用第三章 方案编制第一节 基本框架第二节 主要内容第三节 成本测算第四节 注意事项第四章 前期协议第一节 主体协议第二节 配套协议第五章 进场准备第一节 制订计划第二节 物质准备第三节 人员准备第六章 承接查验第一节 组织实施第二节 程序控制第七章 主体查验第一节 楼宇本体第二节 附属构建第三节 装修工程第八章 设施查验第一节 基础设施查验第二节 环境设施查验第九章 设备查验第一节 电梯系统查验第二节 暖通系统查验第三节 其他装备查验附录附录1 住建部物业承建查验办法附录2 图例参考文献后记

<<物业服务早期介入>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>