

<<家庭理财一本通>>

图书基本信息

书名：<<家庭理财一本通>>

13位ISBN编号：9787302290841

10位ISBN编号：7302290849

出版时间：2012-8

出版时间：清华大学出版社

作者：古应荣

页数：304

字数：410000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<家庭理财一本通>>

内容概要

古应荣编著的《家庭理财一本通》从理财目标、存款、信用卡、银行理财产品、基金、股票、房产、购买黄金等诸多方面，构架个人与家庭的实用理财脉络，《家庭理财一本通》可作为大众理财的普及“扫盲”版本，具有简洁、可操作性强的特点，彻底改变了“只有富人才有理财之需”的观念，树立了“每个家庭都需要理财，理财在每个人生活中都不可或缺”的新观念。

<<家庭理财一本通>>

书籍目录

第1章 思路决定出路——正确认识家庭理财

1.1 后危机时代，我们的“钱”途在哪里

1.1.1 你有100万？

很快也变穷光蛋

1.1.2 让我们优雅地老去

1.1.3 投资理财是一种必修的生活技能

1.1.4 投资理财决定你的“财运”

1.1.5 投资理财需要考虑金字塔中更高层次的需求

1.2 如何让家庭财富船平稳快速行驶——家庭理财的三要素

1.2.1 安全至上——家庭理财三要素之安全性

1.2.2 顺刚顷水——家庭理财三要素之流动性

1.2.3 光的速度——家庭理财三要素之收益性

1.3 认清自己的财务真面目

1.3.1 家庭财务报表的重要性和作用

1.3.2 如何制作简单方便实用的家庭财务报表

第2章 在风险与期望中平衡，做那些更重要的事

2.1 你是高风险承受者吗

2.1.1 认识风险，清楚自己的底线

2.1.2 合理期望，做适合自己的投资

2.2 “十年磨一剑”——人生不同阶段的理财任务和理财策略

2.2.1 二十出头，风华正茂——培育试验期

2.2.2 三十而立，勇者不惧——积累成长期

2.2.3 四十不惑，如日中天——平衡成熟期

2.2.4 五十知“天命”——从容收获期

2.2.5 六十退“居首”——淡定享受期

第3章 如何实现家庭理财的目标

3.1 “开源”——增加收入，广开财路

3.2 “节流”——量入为出，合理消费

3.3 “滚动”——第八奇迹，复利魔力

3.4 “分割”——隐形之手，夕惕若厉

3.5 善用他人的钱——合理负债

3.5.1 中国人的负债观念

3.5.2 正确认识负债

3.5.3 谁适合做你的“债权人”

3.5.4 玩转你的信用卡

3.6 借助他人的智慧——选择适合你的优秀投资理财顾问

3.6.1 把人生中重要且不擅长的事交给专业人士

3.6.2 如何选择适合你的优秀投资理财顾问

3.7 把握最好的投资时机——现在

3.8 动态监控并改善你的理财方案

第4章 工欲善其事，必先利其器——熟悉适合你的投资工具

4.1 浅谈实业与金融市场

4.1.1 实业与金融市场的概念与关系

4.1.2 实业投资vs金融市场投资

4.1.3 做实业、投金融，还是二者兼具

<<家庭理财一本通>>

4.2 中国人最爱的实体投资——房市投资

4.2.1 房市投资知多少

4.2.2 投资房市的因素

4.2.3 如何进行房市投资

4.3 众所周知的银行存款，你也未必知道全部

4.3.1 为你的银行卡“减减肥”——选择属于你的尊贵与优雅

4.3.2 是“死”，还是“活”——储蓄知多少

4.3.3 如何储蓄更方便，利息更多——定活兼顾，长短并用

4.3.4 开心度假，让钱为你生钱——长假理财巧用通知存款

4.3.5 理财案例：银行存款不能少

第5章 认识你的金融投资工具——股票和基金

5.1 挑战个人能力与智慧的股票投资

5.1.1 股票的分类及特点与我国现阶段证券市场情况

5.1.2 掌握“游戏规则”

5.1.3 股道如烹小鲜——选择适合的操作策略

5.1.4 “定投+波段”：永不套牢法吗

5.1.5 茫茫股海，谁主沉浮——历练一种心态

5.1.6 理财案例：做自己擅长的事，角逐稳定丰厚收益

5.2 适合大多数人且简单方便的公募基金与定投

5.2.1 为什么要投资基金

5.2.2 基金分类及其特点

5.2.3 去“基金超市”还是进“专卖店”——如何选择投资基金的渠道

5.2.4 定期收益，活期便利之货币型基金

5.2.5 简单客观，容易成功的指数型基金

5.2.6 小钱变大钱，幸福指数有增无减——基金定投的魅力

5.2.7 理财案例：投基有道，切莫漫天撒网

第6章 风险较小的金融投资工具——债券和保险

6.1 追求安全稳健的债券投资

6.1.1 债券的概念、种类及风险防范

6.1.2 如何投资债券

6.1.3 何时转“债”，你有“权”

6.1.4 理财案例：轻松做“债主”，养老无忧

6.2 保障兼收益之保险理财产品

6.2.1 保险的概念、分类与作用

6.2.2 保险理财产品的特点与收益

6.2.3 家庭财富船的救生圈——选择合适的保单为您所用

6.2.4 理财案例：体制缺失，宜未雨绸缪

第7章 风险和投资技巧较高的投资工具

7.1 理想与现实的完美结合——期货

7.1.1 期货市场的“生产”、“制造”与作用

7.1.2 期货“使用说明”

7.1.3 期货适合人群与“使用技巧”

7.1.4 理财案例：避险又增值，让财富稳中有升

7.2 永恒不变的经典——黄金

7.2.1 黄金的地位、作用与影响因素

7.2.2 黄金投资的种类、特点与收益

7.2.3 黄金投资注意事项

<<家庭理财一本通>>

7.2.4 理财案例：晚上赚金子，收益赛工资

7.3 国际化需求与避险——外汇

7.3.1 外汇与影响外汇汇率的因素

7.3.2 外汇市场与外汇投资

7.3.3 分批购汇应对出国商旅、留学所需

7.3.4 国际化的身份标识——国际卡，减少兑换损失

7.3.5 理财案例：空中飞人，汇兑收益两不误

第8章 高端理财工具

8.1 高端富裕人士首选——私募基金

8.1.1 “管家”的前世今生

8.1.2 “管家”的类型与特点

8.1.3 如何挑选适合你的心仪“管家”？

8.1.4 理财案例：优秀的“管家”让你更放心

8.2 最有品位的投资——收藏品理财

8.2.1 佳酿越陈越香——收藏品理财的前景

8.2.2 收藏品理财的特点与影响因素

8.2.3 如何进行收藏品理财？

8.2.4 理财案例：网络联姻，藏家找到他

第9章 如何选择适合自己的投资理财工具

9.1 家庭理财流行“混搭风格”——资产配置分散风险，提高收益

9.2 “混搭”资产的方法与注意事项

9.2.1 影响“混搭”效果的因素

9.2.2 资产“混搭”的步骤

9.2.3 资产“搭配”的类型与适用

9.3 结合实际，谨慎“混搭”——家庭理财实战分享

9.3.1 单身贵族，我的幸福我做主——单身一族理财

9.3.2 新婚燕尔，携手追寻我们的梦想——新婚家庭理财

9.3.3 高品质优雅财富人生——单薪高收入三口之家理财

9.3.4 幸福宝贝，人生有你更完美——四口之家理财

9.3.5 人到中年，尊老爱幼不偏不倚——月入万元五口之家理财

9.3.6 单亲妈妈，辛酸也幸福着——单亲家庭理财

9.3.7 最美夕阳红，安稳地传承——退休族与老年理财

第10章 理财之高阶进修——浅谈无形资产与精神财富

10.1 最重要的投资——信誉

10.1.1 重视个人与家庭信誉

10.1.2 投资你的朋友

10.1.3 做有爱的人，不吝啬力所能及的给予

10.2 最心甘情愿的投资——子女

10.2.1 子女教育的期望与困惑

10.2.2 子女教育之中外、古今启示

10.2.3 未来家族企业与财产的继承人是什么样

10.3 最快乐的投资——兴趣

10.3.1 个人充实与家庭和谐所必须

10.3.2 发现并精进你的兴趣爱好

10.3.3 用你的兴趣爱好去吸引、感染和影响一群人

<<家庭理财一本通>>

10.4 最值得的投资——知识

10.4.1 知识改变命运

10.4.2 不断学习，增加并积累自己的知识

10.4.3 把知识变成智慧

<<家庭理财一本通>>

章节摘录

第一，你所持有的信用卡是在你所提交的财力证明等个人资料基础上，银行所授予你的信用额度。这个额度包括了提取现金的额度，即在缺少现金周转时你可以直接取现的金额，但通常有手续费，如10元一笔或金额的10%、25%等，同时要按取款金额的万分之五计息，至于计息时间每个银行有所不同。

第二，你需要清楚所持信用卡的各种“日期”。

诸如，交易日是指实际用卡交易的日期。

记账日，又称入账日，是指持卡人用卡交易后，发卡银行将交易款项记入其信用卡账户的日期，或发卡银行根据相关约定将有关费用记入其信用卡账户的日期。

账单日是指发卡银行每月定期对持卡人的信用卡账户当期发生的各项交易、费用等进行汇总，并结计利息、计算持卡人当期应还款项的日期。

到期还款日是发卡银行规定的持卡人应该偿还其全部应还款或最低还款额的最后日期。

免息还款期——对非现金交易，从银行记账日起至到期还款日之间的日期为免息还款期。

免息还款期最短20天，最长56天。

在此期间，只要全额还清当期对账单上的本期应还金额，便不用支付任何非现金交易由银行代垫给商店资金的利息（预借现金则不享受免息优惠）。

这些信息，在你成功申领信用卡时，都有详细说明，一定要花时间认真阅读。

另外，还要知道信用卡的使用费用和功能特点。

首先是年费，有的银行规定，在一年刷满多少次或固定金额时就可以免除；其次是挂失、补办的费用，一般较高，每个银行有所不同。

另外是使用过程中涉及的取现手续费用及循环利息，刷卡手续费，逾期还款时的滞纳金等。

现在的信用卡，同一家银行通常也有多种功能的信用卡。

从币种上看，有单币和双币，能支付外币的信用卡便于出国旅行，省去了汇总的麻烦和损失。

从消费上看，有的侧重于商场购物，有的倾向于餐饮消费等，这些不同的侧重点也意味着你可以享受不同优惠或特殊的待遇。

因此，你一定要了解自己持有的信用卡有什么样的功能，关键的时候让它派上用场。

.....

<<家庭理财一本通>>

编辑推荐

感悟财智生活，掌握投资理财这门新的生活技能，实现富有人生。

简单、实用的投资理财理念与案例完美结合；深度解析不同人生阶段的理财特点和理财任务；全方位介绍各种投资理财工具的使用方法 & 资产配置技巧；对号入座，帮助读者根据自身情况决定投资理财方式。

<<家庭理财一本通>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>