

<<建筑施工管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑施工管理>>

13位ISBN编号：9787302102304

10位ISBN编号：7302102309

出版时间：2005-2-1

出版时间：清华大学出版社

作者：Hal Johnston,William R.Mincks,索盈,沈俊

页数：287

字数：480000

译者：索盈,沈俊

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建筑施工管理>>

### 内容概要

该书从承包商的角度深入剖析项目经理、建筑管理人员和建筑师在整个建筑施工项目过程中的职责。

该书以工地现场人员要开展的活动为中心，其中包括有效管理项目的技术和工作程序，简明扼要地介绍了实际工作中采用的建筑施工管理方法。

本书适用于工民建及其他与建筑相关的专业学生及相关从业人员。

#### 作者简介

William R.Mincks获得认证专业建造师及AACE国际成员。

Hal Johnston获得认证的专业估价师和加利福尼亚州许可的总承包商。

## &lt;&lt;建筑施工管理&gt;&gt;

## 书籍目录

第1章 项目管理简介 项目管理简介 建筑项目的特点 建筑项目的目标和要求 实现项目目标和管理方法 小结 复习题 第2章 项目团队 项目参与各方的作用、职责和权力 传统合同交付系统(建筑师—承建商) 建筑项目管理的交付系统 设计—施工交付系统 小结 复习题 第3章 施工文件的施工文件 合同的一般条件和补充条件 投标人补充信息 施工文件的使用 小结 复习题 第4章 送件和装配图 送件类型 送件、装配图和样品的要求 送件、装配图和样品的审查 采购进度 承建商的审查 施工过程中送件的使用 小结 复习题 第5章 现场文件编制和记录 报告类型和内容 编制 信函 合约规定文件编制 会议纪要 小结 复习题 第6章 现场布局和控制 材料装卸 劳动限制 现场限制 现场布局规划要素 现场安全 现场布局的组织 小结 复习题 第7章 会议、协商 解决 合伙会和研讨会 承建商施工前计划组织会议 项目会议 项目后评审和评估 协商 小结 第8章 现场劳资关系和控制 劳动生产率 现场劳工组织 劳资协议 劳工监管和控制 小结 复习题 第9章 健康和安全管理 公司安全政策 事故预防 药物滥用 人员保护用具 危险材料运输 安全交通运输 报告和调查 小结 复习题 第10章 分包与采购 分包合同的管理 分包合同 分包商的协调 分包商的废料管理 分包商的分包合同 小结 复习题 第11章 项目质量管理 质量的定义 全面质量管理 计划 测试和检查 小结 复习题 第12章 时间和成本控制 项目工期控制 项目进度表 项目成本 复习题 第13章 计算机化项目管理 文件流 文件管理 基于Web的项目管理软件 电子图片文件编制 小结 复习题 第14章 合同变更与索赔 建筑项目中的合同变更 变更通知的制定程序 小结 复习题 第15章 施工分期付款 估价表 单价合同 项目现金流预测 分期付款程序 支付过程 小结 复习题 第16章 项目收尾过程 解决项目财务纠纷 小结 复习题

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>