

<<建筑工程计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程计量与计价>>

13位ISBN编号：9787301154069

10位ISBN编号：7301154062

出版时间：2009-7

出版时间：北京大学出版社

作者：肖明和，简红 编

页数：404

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程计量与计价>>

前言

目前,传统的定额计价办法和工程量清单计价办法共存于招投标活动中,为此本书在内容的编排上共分两篇,第一篇为“建筑工程工程量定额计价办法及应用”,第二篇为“建筑工程工程量清单计价办法及应用”。

第一篇主要包括建筑工程定额编制和建筑工程工程量计算与定额应用两部分;第二篇主要包括建筑工程工程量清单计价办法和建筑工程工程量清单计价办法的应用两部分。

本书由肖明和、简红担任主编,孙圣华、刘德军、冯松山、柴琦担任副主编。

参加编写的人员及分工如下:济南工程职业技术学院肖明和编写第4章、第5章、第9章、第11章、第14章、第16章和第17章部分内容及附录;漳州职业技术学院简红编写第1章和第2章;济南铁道职业技术学院孙圣华编写第13章;济南工程职业技术学院刘德军编写第3章和第15章;山东城建职业技术学院冯松山编写第6章、第8章和第12章部分内容;山东城建职业技术学院柴琦编写第10章;济南工程职业技术学院姜利妍编写第7章;山东省工程建设标准定额站黄璐编写第4章部分内容;济南工程职业技术学院赵莉编写第5章部分内容;济南工程职业技术学院杨勇编写第6章部分内容;滨州职业学院赵培民编写第8章部分内容;淄博职业技术学院张骞编写第14章部分内容;济南工程职业技术学院刘宇编写第12章部分内容;济南工程职业技术学院朱锋编写第9章部分内容;济南工程职业技术学院谷莹莹编写第7章部分内容。

本书由济南工程职业技术学院冯钢、济南市工程建设标准定额站蒋波担任主审。

本课程总学时为128~144学时(工程造价专业)或64~72学时(建筑工程技术、工程监理及相关专业)。

本书在编写过程中参考了国内外同类教材和相关的资料,在此,表示深深的谢意!

并对为本书付出辛勤劳动的编辑同志们表示衷心的感谢!

<<建筑工程计量与计价>>

内容概要

《建筑工程计量与计价》根据高职高专院校土建类专业的人才培养目标、教学计划、建筑工程计量与计价课程的教学特点和要求，并按照国家颁布的有关新规范、新标准编写而成。

《建筑工程计量与计价》共分两篇，第一篇为“建筑工程工程量定额计价办法及应用”，第二篇为“建筑工程工程量清单计价办法及应用”。

第一篇主要包括建筑工程定额编制和建筑工程工程量计算与定额应用两部分；第二篇主要包括建筑工程工程量清单计价办法和建筑工程工程量清单计价办法的应用两部分。

《建筑工程计量与计价》结合高等职业教育的特点，立足基本理论的阐述，注重实际能力的培养，将“案例教学法”的思想贯穿于整个教材的编写过程中，具有“实用性”、“系统性”和“先进性”的特色。

《建筑工程计量与计价》可作为高职高专建筑工程技术、工程造价、工程监理及相关专业的教学用书，也可作为本科院校、中专、函授及土建类工程技术人员的参考用书。

<<建筑工程计量与计价>>

书籍目录

第一篇 建筑工程工程量定额计价办法及应用第1章 绪论1.1 概述1.1.1 基本建设程序1.1.2 工程计价概述1.2 基本建设预算1.2.1 基本建设预算的分类及作用1.2.2 基本建设预算与建设程序的关系本章小结习题第2章 建筑工程定额2.1 概述2.1.1 建筑工程定额2.1.2 定额水平2.1.3 定额的特性2.1.4 建筑工程定额的分类2.2 施工定额2.2.1 施工定额概述2.2.2 劳动定额2.2.3 材料消耗定额2.2.4 施工机械台班定额2.2.5 企业定额2.3 预算定额2.3.1 预算定额概述2.3.2 预算定额消耗量的确定2.3.3 建筑工程人工、材料、机械台班单价的确定2.3.4 预算定额手册的组成2.3.5 预算定额的应用本章小结习题第3章 建筑工程定额计价办法3.1 建筑工程定额计价依据3.2 建筑工程施工图预算书的编制3.2.1 施工图预算的分类3.2.2 施工图预算的作用3.2.3 单位工程施工图预算书的编制内容3.2.4 单位工程施工图预算的编制方法和步骤3.3 建筑工程工程量的计算3.3.1 工程量的概念和作用3.3.2 工程量计算的依据和要求3.3.3 工程量计算顺序3.3.4 工程量计算的方法和步骤3.3.5 运用统筹法原理计算工程量本章小结习题第4章 建筑工程工程量计算与定额应用概述4.1 建筑工程工程量计算规则总则4.2 建筑工程消耗量定额总说明4.3 建筑工程价目表说明4.4 建筑工程费用项目组成及计算规则总说明4.5 建筑面积计算规则4.5.1 计算建筑面积的范围4.5.2 不应计算建筑面积的范围本章小结习题第5章 土石方工程5.1 土石方工程定额说明5.2 工程量计算规则5.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第6章 地基处理与防护工程6.1 地基处理与防护工程定额说明6.2 工程量计算规则6.2.1 垫层6.2.2 填料加固6.2.3 桩基础6.2.4 强夯6.2.5 防护6.2.6 排水与降水6.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第7章 砌筑工程7.1 砌筑工程定额说明7.1.1 砌砖、砌块和砌石7.1.2 轻质墙板7.2 工程量计算规则7.2.1 砌筑界线的划分7.2.2 工程量的计算7.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第8章 钢筋及混凝土工程8.1 钢筋及混凝土工程定额说明8.1.1 钢筋8.1.2 混凝土8.2 工程量计算规则8.2.1 钢筋工程工程量计算规则8.2.2 现浇混凝土工程工程量计算规则8.2.3 预制混凝土工程工程量计算规则8.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第9章 门窗及木结构工程9.1 门窗及木结构工程定额说明9.2 工程量计算规则9.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第10章 屋面、防水、保温及防腐工程10.1 屋面、防水、保温及防腐工程定额说明10.1.1 屋面10.1.2 防水10.1.3 保温10.1.4 变形缝与止水带10.1.5 耐酸防腐10.2 工程量计算规则10.2.1 屋面10.2.2 防水10.2.3 保温10.2.4 排水10.2.5 变形缝与止水带10.2.6 耐酸防腐10.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第11章 金属结构制作工程11.1 金属结构制作工程定额说明11.2 工程量计算规则11.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第12章 构筑物及其他工程12.1 构筑物及其他工程定额说明12.2 工程量计算规则12.2.1 烟囱12.2.2 水塔12.2.3 贮水(油)池、贮仓12.2.4 检查井、化粪池及其他12.2.5 室外排水管道12.2.6 厂区道路12.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第13章 装饰工程13.1 楼、地面工程13.1.1 定额说明13.1.2 工程量计算规则13.1.3 工程量计算与定额应用13.2 墙、柱面工程13.2.1 定额说明13.2.2 工程量计算规则13.2.3 工程量计算与定额应用13.3 顶棚工程13.3.1 定额说明13.3.2 工程量计算规则13.3.3 工程量计算与定额应用13.4 油漆、涂料及裱糊13.4.1 定额说明13.4.2 工程量计算规则13.4.3 工程量计算与定额应用13.5 配套装饰项目13.5.1 定额说明13.5.2 工程量计算规则13.5.3 工程量计算与定额应用本章小结习题第14章 施工技术措施项目14.1 脚手架工程14.1.1 定额说明14.1.2 工程量计算规则14.1.3 工程量计算与定额应用14.2 垂直运输机械及超高增加14.2.1 定额说明14.2.2 工程量计算规则14.2.3 工程量计算与定额应用14.3 构件运输及安装工程14.3.1 定额说明14.3.2 工程量计算规则14.3.3 工程量计算与定额应用14.4 混凝土模板及支撑工程14.4.1 定额说明14.4.2 工程量计算规则14.4.3 工程量计算与定额应用14.5 大型机械安装、拆卸及场外运输14.5.1 定额说明14.5.2 工程量计算与定额应用本章小结习题第15章 建筑工程费用15.1 建筑工程费用项目组成15.1.1 直接费15.1.2 间接费15.1.3 利润15.1.4 税金15.2 建筑工程类别划分标准及费率15.2.1 工程类别划分说明15.2.2 建筑工程类别划分标准15.2.3 建筑工程费率15.3 建筑工程定额计价计算程序15.3.1 建筑工程费用计算程序表15.3.2 建筑工程费用定额计价计算过程本章小结习题第二篇 建筑工程工程量清单计价办法及应用第16章 建筑工程工程量清单计价办法16.1 概述16.2 建筑工程工程量清单编制16.2.1 一般规定16.2.2 工程量清单的编制内容16.2.3 工程量清单的编制格式16.3 建筑工程工程量清单计价16.3.1 一般规定16.3.2 招标控制价16.3.3 投标报价16.3.4 竣工结算16.3.5 其他新增条文本章小结习题第17章 建筑工程工程量清单计价办法的应用17.1 分部分项工程量清单项目设置及消耗量定额17.1.1 土石方工程17.1.2 桩与地基基础工程17.1.3 砌筑工程17.1.4 混凝土及钢筋混凝土工程17.1.5 厂库房大门、特种门和木结构工程17.1.6 金属结构工程17.1.7 屋面及防水工程17.1.8

<<建筑工程计量与计价>>

防腐、隔热、保温工程17.1.9 装饰装修工程17.2 措施项目清单、其他项目清单及规费、税金项目清单的项目设置及消耗量定额17.2.1 措施项目清单的项目设置及消耗量定额（计价方法）17.2.2 其他项目清单及规费、税金项目清单的项目设置及计价方法17.3 建筑工程费用17.3.1 工程费用组成17.3.2 综合单价费用组成17.3.3 综合单价费用计算方法17.3.4 工程量清单计价取费程序本章小结习题附录A 每10m³混凝土模板含量参考表参考文献

<<建筑工程计量与计价>>

章节摘录

第一篇 建筑工程工程量定额计价办法及应用 第1章 绪论 1.1.1 基本建设程序1.建设项目的分解 1) 建设项目 建设项目是指在一个总体设计或初步设计范围内进行施工,在行政上具有独立的组织形式,经济上实行独立核算,有法人资格与其他经济实体建立经济往来关系的建设工程实体。

一个建设项目可以是一个独立工程,也可能包括更多的工程,一般以一个企业事业单位或独立的工程作为一个建设项目。

例如,在工业建设中,一座工厂即是一个建设项目;在民用建设中,一所学校便是一个建设项目,一个大型体育场馆也是一个建设项目。

2) 单项工程 单项工程又称工程项目,是指在一个建设项目中,具有独立的设计文件,可独立组织施工,建成后能够独立发挥生产能力或效益的工程。

工业建设项目的单项工程,一般是指各个生产车间、办公楼、食堂、住宅等;非工业建设项目中每幢住宅楼、剧院、商场、教学楼、图书馆、办公楼等各为一个单项工程。

单项工程是建设项目的组成部分。

3) 单位工程 单位工程是指具有独立的设计文件,可独立组织施工,但建成后不能独立发挥生产或效益的工程,是单项工程的组成部分。

<<建筑工程计量与计价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>