

<<物权法原理>>

图书基本信息

书名：<<物权法原理>>

13位ISBN编号：9787301141977

10位ISBN编号：7301141971

出版时间：2008-9

出版时间：北京大学出版社

作者：李石山，汪安亚，唐义虎 主编

页数：454

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<物权法原理>>

### 内容概要

本书以《中华人民共和国物权法》条文为基础，根据教学需要对物权法总则、所有权、用益物权、担保物权及占有制度进行了系统、全面的阐述。

本书在内容上既立足于《物权法》立法原意，又侧重本学科基本理论的诠释，也有自己的视角与观点；既有历史回顾，又结合最新动态和立法展望；既有对我国物权立法的深入分析，又有对国外物权立法的相关介绍；既有理论阐释，又密切联系实际，显示出理论性、实用性、新颖性相统一的特征。

本书不仅适用于高校法学专业的学生，也对广大公民维护自身的财产权益有指导意义。

<<物权法原理>>

作者简介

李石山，男，1969年1月生，湖南蓝山人。

中南财经政法大学副教授、硕士研究生导师。

1991年于中南政法学院获得法学学士学位，1997年于中南政法学院获得宪法学硕士学位，2002年于武汉大学获得民商法学博士学位。

2003年至今在中南财经政法大学工作。

主要著作有：《税务行政复议》

## &lt;&lt;物权法原理&gt;&gt;

## 书籍目录

第一编 物权法总论 第一章 物权法概述 第一节 物权法的概念 第二节 物权法的性质与意义 第三节 物权法的体系与渊源 第四节 物权法的历史发展与趋势 第二章 物权概述 第一节 物权的概念与特征 第二节 物权与相关概念的区别 第三节 物权的效力 第三章 物权的类型 第一节 物权的分类 第二节 物权法定原则 第四章 物权主体 第一节 物权主体概述 第二节 物权法的平等保护原则 第五章 物权客体 第一节 物权客体概述 第二节 一物一权原则 第三节 物的分类 第六章 物权变动 第一节 物权变动概述 第二节 依法律行为物权变动的理论模式 第三节 依法律行为物权变动的区分原则 第四节 非依法律行为的物权变动 第七章 物权变动的公示 第一节 公示公信原则 第二节 不动产登记 第三节 动产交付 第八章 物权的行使与保护 第一节 物权的行使 第二节 物权的保护 第二编 所有权 第九章 所有权概说 第一节 所有权基本理解 第二节 所有权的取得 第十章 国家所有权和集体所有权、私人所有权 第一节 国家所有权 第二节 集体所有权 第三节 私人所有权 第十一章 建筑物区分所有权 第一节 建筑物区分所有权概述 第二节 专有权 第三节 共有权 第四节 成员权 第十二章 相邻关系 第一节 相邻关系概说 第二节 相邻关系的类型 第十三章 共有 第一节 共有的概述 第二节 按份共有 第三节 共同共有 第四节 准共有 第三编 用益物权 第十四章 用益物权概述 第一节 用益物权概念和法律特征 第二节 用益物权的类型 第三节 用益物权与相关权利的关系 第四节 准物权 第十五章 土地承包经营权 第一节 土地承包经营权概述 第二节 土地承包经营权的设立 第三节 土地承包经营权的效力 第四节 土地承包经营权的变更与消灭 第十六章 建设用地使用权 第一节 建设用地使用权的概述 第二节 建设用地使用权的取得 第三节 建设用地使用权的内容 第四节 建设用地使用权的消灭 第十七章 宅基地使用权 第一节 宅基地使用权概述 第二节 宅基地使用权的取得 第三节 宅基地使用权的内容 第四节 宅基地使用权的消灭 第五节 宅基地使用权法律制度面临的现实挑战 第十八章 地役权 第一节 地役权概述 第二节 地役权的取得 第三节 地役权的效力 第四节 地役权的消灭 第四编 担保物权 第十九章 担保物权的属性及种类 第一节 担保方式与担保物权 第二节 担保物权的属性 第三节 担保物权的种类 第二十章 抵押权 第一节 抵押权的概念和特征 第二节 抵押权的取得 第三节 抵押权的效力 第四节 抵押权的消灭 第五节 特殊的抵押权 第二十一章 质权 第一节 质权概说、属性及分类 第二节 动产质权 第三节 权利质权 第四节 特殊的质权 第二十二章 留置权 第一节 留置权的法律特征 第二节 留置权的成立要件 第三节 留置权的效力 第四节 留置权的消灭 第二十三章 担保物权的竞存 第一节 同种类的担保物权的竞存 第二节 不同种类担保物权的竞存 第五编 占有 第二十四章 占有 第一节 占有概述 第二节 占有的分类 第三节 占有的取得、变更与消灭 第四节 占有的效力与保护 第五节 准占有 参考书目

<<物权法原理>>

章节摘录

第一编 物权法总论 第一章 物权法概述 第一节 物权法的概念 一、物权法的基本含义

对物权法从不同的角度加以认识有助于从宏观、整体上把握物权法在民法中的地位及其范围，也是理解与界定物权法概念的前提。

第一，物权法是调整财产关系的法。

民事关系包括财产关系与人身关系，规范财产关系的法为财产法，主要包括物权法、债权法、知识产权法等；规范人身关系的法为人格权法与身份法。

物权法以规范物的支配关系为内容，属于财产法的范畴。

.....

<<物权法原理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>