

<<大众物权法>>

图书基本信息

书名：<<大众物权法>>

13位ISBN编号：9787301117170

10位ISBN编号：7301117175

出版时间：2007-4

出版时间：北京大学出版社

作者：杨立新

页数：266

字数：221000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<大众物权法>>

内容概要

物权法规定了一系列维护广大人民群众利益的重大问题，政治性、政策性、专业性都很强。法律条文规定的如何全面准确体现和维护社会主义基本政治制度，如何加大国有财产的保护力度，更好地体现对国家、集体和私人的物权实行平等保护的原则，如何规范现实生活中公民私有财产保护的问题，都是这部法律的一大亮点。

我们的生活和生产中，到处都有物权存在。

但是，中国没有物权的传统，国人也不习惯用物权的观念来检视事实上属于物权范畴的生活和生产活动。

既然如此，伴随《物权法》的颁布实施，无疑还有一个更为宏大的工程，那就是学习它、熟悉它、掌握它。

一般说来，直接阅读《物权法》的文本，必定是一件既困难又枯燥的事情。

为此，本书借助一些和我们日常生活密切相关的案例，用深入浅出的语言向读者形象地介绍了物权法的基本原则、抽象规则，并对《物权法》中规定的所有权、建筑物区分所有权、共有权、宅基地使用权、用益物权、担保物权等重要的物权内容——进行了解读，这些解读对理论研究和实际应用都极具意义。

<<大众物权法>>

作者简介

杨立新，教育部人文社会科学重点研究基地中国人民大学民商事法律科学研究中心主任、法学院教授、博士生导师，中国法学会民法学研究会副会长兼学术委员会副主任、中国法学会婚姻法学研究会常务理事、中国法学会诉讼法学会理事。

自1975年开始从事民事审判工作，
1980年起

<<大众物权法>>

书籍目录

第一章 物权法及其基本原则 一、物权法的来源和发展 二、物权法究竟是管什么的法律 三、物权法有哪些特点 四、物权法基本原则的体系和功能 五、物权法定原则 六、一物一权原则 七、公示公信原则 八、物权的根本宗旨第二章 物权及其设立、变更、转让和消灭 一、物权是一种什么样的权利 二、物权具有哪些法律效力 三、什么叫做物权变动 四、物权变动的公示方法是什么 五、不动产登记 六、动产交付第三章 物权的保护 一、什么叫做物权的保护 二、物权请求权保护方法及其规则 三、债权请求权保护方法及其规则 四、物权保护方法与诉讼时效第四章 所有权的一般规定 一、所有权是一种什么样的物权 二、所有权在法律上有哪些特征 三、所有权与所有制的关系及社会作用 四、所有权有哪些权能 五、所有权应当如何行使 六、出现何种情况会使所有权消灭 七、《物权法》对所有权的行使的具体规定第五章 国家所有权和集体所有权、私人所有权 一、国家所有权及其规则 二、集体所有权及其规则 三、私人所有权及其规则第六章 建筑物区分所有权 一、建筑物区分所有权是一种什么样的物权 二、建筑物区分所有权包括哪些法律关系 三、建筑物区分所有的构成条件 四、专有权及其规则 五、共有权及其规则 六、管理权及其规则第七章 相邻关系 一、什么叫做相邻关系 二、处理好相邻关系有哪些意义 三、处理相邻关系的原则是什么 四、相邻用水、排水及其规则 五、相邻土地通行、使用及其规则 六、相邻地界及其规则 七、建筑物通风、采光、通道及其规则 八、相邻环保及其规则 九、相邻防险及其规则第八章 共有权 一、共有权是一种什么样的物权 二、共有权发生和消灭有哪些原因 三、共有财产应当怎样分割 四、按份共有及其规则 五、共同共有及其规则 六、准共有及其规则第九章 所有权的取得及特别规定 一、什么叫做所有权取得 二、原始取得方式及其规则 三、继受取得方式及其规则 四、善意取得及其规则 五、取得时效及其规则第十章 用益物权的一般规定和特许物权第十一章 土地承包经营权第十二章 建设用地使用权第十三章 宅基地使用权第十四章 地役权第十五章 担保物权的一般规定第十六章 抵押权第十七章 质权第十八章 留置权第十九章 占有

<<大众物权法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>