

<<投资经济学>>

图书基本信息

书名：<<投资经济学>>

13位ISBN编号：9787300106496

10位ISBN编号：7300106498

出版时间：2009-6

出版时间：中国人民大学出版社

作者：任淮秀 编

页数：400

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<投资经济学>>

前言

投资是一种相对独立的社会经济活动，是社会和经济发展的基本推动力之一。投资对促进经济增长的重要性在西方传统经济学中早有论述，现代西方经济学中的投资理论更是在不断更新发展。

迄今为止，散见于国内外出版的各种书籍中关于投资的定义就有数十种之多。

由于人们所处的社会环境和经济发展阶段的不同，以及各自所研究的领域和思考问题的角度不同，各种关于投资的定义存在诸多的分歧。

从这个角度我们可以看出，投资在学界引起的争议和在现实生活中的角色是多么的重要。

从不同的角度和以不同的标准对投资进行分类，可以发现投资涉及的经济活动和交易行为在社会再生产中是多方面的，几乎遍布所有的生产活动。

<<投资经济学>>

内容概要

为了更好地反映近年来投资领域的新变化和新发展，这次修订我们重点做了如下几个方面的调整：
第一，结合我国投资体制改革的发展历程，对我国投资体制改革近年来最新发展情况进行了详细的记录和描述，并突出重点，理清思路，让读者对我国投资体制的改革路线了解更加充分。

第二，对我国投资领域的宏观调控进行详细分析和梳理，使读者对我国投资领域的宏观调控情况的最新进展认识更加深刻，并对投资宏观调控的效果进行科学分析。

第三，及时更新有关数据，最新数据部分来源于2009年的政府工作报告，部分来源于统计部门的权威数据，对制度上的变化进行补充说明，并对部分案例进行更新。

<<投资经济学>>

书籍目录

第一章 投资的基本概念与理论 第一节 投资的基本概念 第二节 投资的理论第二章 投资规模
第一节 投资规模概述 第二节 投资规模的确定 第三节 投资规模的调控第三章 投资结构
第一节 投资结构概述 第二节 产业投资结构 第三节 投资结构调控第四章 投资环境 第一节
投资环境概述 第二节 投资环境评价 第三节 投资环境优化第五章 投资体制 第一节 投资
体制概述 第二节 我国投资体制的沿革 第三节 我国投资体制的改革 第四节 中外投资体制比
较第六章 筹资方式 第一节 筹资概述 第二节 筹资方式第七章 筹资决策 第一节 资本成本
的确定 第二节 财务风险的衡量 第三节 资本结构与筹资决策第八章 投资项目管理 第一节
项目及投资 第二节 投资项目周期：工作程序和工作内容 第三节 投资建设项目周期：阶段划分
与投资影响因素分析 第四节 投资项目决策阶段的分析 第五节 投资项目决策工作的质量管理
第六节 投资项目决策工作的费用管理第九章 产权投资 第一节 产权投资的基本概念 第二节
产权投资的决策分析 第三节 产权投资的程序第十章 企业投资战略 第一节 企业投资战略的基
本概念 第二节 企业投资战略的类型 第三节 企业投资战略的制定第十一章 国际投资 第一节
国际投资的产生与发展 第二节 国际直接投资 第三节 国际间接投资 第四节 新型的国际投
资方式第十二章 我国境外投资的发展 第一节 我国境外投资的产生与发展 第二节 境外投资发
展战略 第三节 我国政府对境外投资的管理第十三章 投资的宏观调控 第一节 投资宏观调控的
目标 第二节 投资宏观调控的原则和手段参考文献

<<投资经济学>>

章节摘录

第一章 投资的基本概念与理论 第一节 投资的基本概念 投资的概念 投资作为一种经济活动，由来已久，只是在不同的社会形态与经济运行格局下，有着不同的含义。

在西方发达资本主义国家，投资通常是指为获取利润而投放资本于企业的行为，主要是通过购买国内外企业发行的股票和公司债券来实现。

所以，在西方投资一般是指间接投资，以“投资学”命名的书籍也一般都介绍如何计算股票和债券的收益、怎样估价风险和如何进行资产定价，帮助投资者选择获利最高的投资机会。

在我国，投资概念既包括间接的股票、债券投资，也指购置和建造固定资产、购买和储备流动资产的经济活动，有时也用来指购置和建造固定资产、购买和储备流动资产（包括股票等有价值证券）的资金。

从事购置和建造固定资产、购买和储备流动资产（包括有价值证券）的经济活动，必须运用资金，而运用上述资金的过程是一种经济活动。

因此，投资一词具有双重含义，既用来指特定的经济活动，又用来指特种资金。

简而言之，可以把投资定义为：经济主体为获取经济效益而垫付货币或其他资源于某项事业的经济活动。

本书的论述就是在这种定义的基础上展开的。

从事投资事业，首先是谁来投资？

投资活动的经济主体，简称投资主体，或投资者、投资方。

在现实的社会经济活动中，投资者有多种类型，如：各级政府、企业、事业单位、企业集团或者个人，等等。

投资是这些人或人格化的组织进行的一种有意识的经济活动。

投资者为什么投资？

垫付货币或资源，旨在保证回流，实现增值。

投资活动是为了获取一定的经济效益。

进行任何经济活动，使成果超过消耗，以少投入换取多产出，是任何社会形态下人类经济活动都要受其支配的一条基本经济规律。

经济效益是投资活动的出发点和归结点。

经济效益有其自然方面，还有其社会方面。

不同社会形态下的经济效益，其社会实质和衡量标准是不相同的。

投资的效益，不仅仅体现在经济效益，还反映在社会效益和环境效益等诸多方面。

就广义而言，经济效益的内涵和外延含有经济、社会、环境效益统一的意思。

投资可以运用多种形式，投放运用于多种事业。

直接投资是投资的重要方式之一，它直接运用于购建固定资产和流动资产，形成实物资产——生产资料，以产出产品，体现为使用价值和价值。

还可以实行间接投资，用于购买股票、债券，形成金融资产。

以货币资金（或资本）垫付为特征的投资活动是连续性的活动，它不是一次完成的。

同时，投资也不只是一次性的投入行为，而是包含着资金的筹集、分配、使用和增值的全过程。

投资是资金不断循环周转的运动过程。

投资主体、投资目的、投资方式和投资行为的内在特点及其相互关系，反映了投资这一经济范畴的质的规定性，这就是这里简要阐明的投资的概念。

应当指出，由于投资活动中运用资金与构建资产的经济活动是联系在一起的，投资的概念也就具有双重意义：它既是指一种特定的经济活动，又意味着是一种特种资金。

投资，是商品经济的范畴。

投资活动作为一种经济活动，是随着社会经济的发展而产生和逐渐扩展的。

早在人类文明的古代社会，生产力水平低下，只能共同劳动，平均分配产品。

产品没有剩余，平日如确有需要，则实行物物交换，以其所有，换其所无。

<<投资经济学>>

此时，投资无从谈起。

随着生产力水平的提高，出现了剩余产品，交换产生，商业兴起，货币使用，逐渐产生了商业资本。在这个阶段，投资才有了可能，投资活动才逐渐萌芽。

到了中世纪末期，跨进16和17世纪，商品货币经济进一步发展，资本主义经济产生，投资活动随之产生、发展和日趋活跃。

资本主义经济中的投资，一般就是投资者——主要是资本家为获取最大利润而垫付货币，转换为生存资本，即投放资本于国内外企业的活动。

随着近代社会化大生产和商品经济的发展，投资的方式经历了发展、演变的过程。

在资本主义发展初期，资本所有者与资本运用者是结合在一起的，经济主体一般都直接拥有生产资料、资本，亲自从事生产经营，投资大多采取直接投资的方式，也就是直接投入资本，建造厂房，购置设备，购入原材料和存货，雇佣工人，进行生产和流通活动。

进入20世纪以来，资本主义生产力和商品经济高度发展，占有资本同运用资本相分离，已日益成为资本运用的一种重要形式。

因为资本所有者要兴办产业或开展交易，越来越需要吸收和聚集更多的他人资本，否则不足以扩大其资本规模。

这时，“实际执行职能的资本家转化为单纯的经理，即别人的资本的管理人，而资本所有者则转化为单纯的所有者，即单纯的货币资本家。

”而“资本所有权这样一来现在就同现实再生产过程中的职能完全分离”。

当股份经济出现和发展起来之后，大大加速了这种分离的过程。

于是，在过去直接投资的基础上，进一步兴起新的投资形式，即通过购买各种证券，包括政府和公司债券、股票，以及其他证券衍生产品，进行投资。

资本主义的投资方式，既包括购建各种实物资产的投资，也包括购买证券金融资产的间接投资。

尽管投资的方式有所发展和变化，但为获取最大利润而投入资本的投资实质并没有改变。

直至现在，在西方，人们谈及投资，更多地想到的是购买证券金融资产的投资活动，以至于“投资学”主要研究的是金融投资的各种资产的风险、定价和时机选择。

二、投资的实质 投资只在运动（生产和经营）中才能具有生命力。

通过人类有目的的活动，使投资资金遵循一定途径不断循环与周转运动，才能取得预期的效果——为个人提供更多的收益，为人类创造更多的财富，推动经济和科技的发展，推动人类社会的进步。

资金循环周转实现增值的过程，要依次经过三个阶段，相应采取三种不同的职能形式，才能使其价值达到增值，并在最后又回到原来的出发点进行新一轮的运动，开始新的循环过程。

资金只有在连续不断的运动中才能实现价值的增值。

图1—1是资金的循环运动示意图。

投资是资金的运动过程。

资金的投放不仅仅是为了增值，如政府的财政投资，其目的就是推动福利的最大化，更多地弥补市场的失灵。

当然，企业和个人的投资是以利益最大化为追求目标的。

财政资金来源于居民和企业的各种税、费收入，其中主要是企业的税收，它通过财政集中以后，将其一部分用于非生产性投资和必要的社会消费支出，另一部分则由财政投资用于一些带有自然垄断性的基础产生和战略性行业。

三、投资的分类 投资分类的目的是为了认识不同投资的性质和活动的特点，以便采取相应的措施和对策，对投资活动进行科学管理。

根据不同的划分标准，可以对投资进行不同的分类。

一般按投资运用方式的不同，将投资分为直接投资和间接投资。

直接投资是指将资金直接投入投资项目的建设或购置以形成固定资产和流动资产的投资。

从国民收入、国民生产总值来分析，直接投资能扩大生产经营能力，使实物资产存量增加，是经济增长的重要条件。

间接投资则是投资者通过购买有价证券，以获得一定预期收益的投资。

<<投资经济学>>

直接投资是基础，间接投资是寄生在直接投资上的寄生物，间接投资的收益来源于直接投资。但是，间接投资作为一种投资资金的筹措手段和方法，它对投资事业又是不可缺少的，对投资事业的发展仍然是一种推动力量，在发展现代经济中发挥着巨大作用，是现代经济所不可或缺的。

(一) 直接投资按性质不同又可分为固定资产投资和流动资产投资。固定资产是指在社会再生产过程中，可供长时间反复使用，并在其使用过程中基本不改变其原有实物形态的劳动资料和其他物质资料。

如房屋、建筑物、机器设备、运输工具、牲畜、役畜等。

用于建设和形成固定资产的投资，称为固定资产投资。

流动资产是指企业的生产经营过程中经常改变其存在状态的奖金运用项目。

如工业企业的原材料、在产品、产成品、库存现金和银行存款等。

用于流动资产的投资称为流动资产投资。

发展社会生产，必须拥有固定资产。

固定资产会损耗，必须实现再生产。

投资建设固定资产，就是实现固定资产的再生产，它包含简单再生产和扩大再生产。

固定资产再生产在原有的规模上进行，是固定资产的简单再生产；在扩大的规模上进行，是固定资产的扩大再生产。

固定资产简单再生产的物质补偿，采取大修理和更新两种形式。

大修理是为恢复固定资产原有性能而对它的主要组成部分进行修理或更换，是固定资产的局部简单生产，属于经常性生产范畴，不属于固定资产的投资建设活动。

固定资产更新，属于固定资产全部简单再生产，它是对已报废或丧失了使用价值的固定资产进行全部更新，以替换旧的固定资产的投资建设活动。

实际上，在技术发展突飞猛进的今天，固定资产照原样更新是极其罕见的，更新往往结合改造进行，在维持简单再生产的同时，还包含有扩大再生产的因素。

固定资产全部更新的价值补偿，通过提取折旧基金的办法来实现：折旧基金本质上属于固定资产全部简单再生产的补偿基金，但在一定条件下，它也可作为扩大再生产的源泉来利用。

因为固定资产在价值上的补偿过程和实物上的补偿过程不一致，暂时不用的固定资产折旧基金，必然形成一个“货币沉淀”，它可用作积累，用来改良设备，以提高设备的效率；也可用来新建或扩建企业，作为形成新固定资产的投资。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>