

<<新版以案说法>>

图书基本信息

书名：<<新版以案说法>>

13位ISBN编号：9787300085852

10位ISBN编号：7300085857

出版时间：2007-10

出版时间：中国人民大学

作者：张雪樾 编

页数：247

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<新版以案说法>>

内容概要

《新版以案说法》系列丛书的明显优势在于以生动的案例解释抽象的法律规定，为人们解决相类似的纠纷提供思路与途径。

在体例设计上，一改案例丛书罗列案例的做法，而是对有关的案例进行体系化，依照各部门法的结构予以排列，逻辑鲜明，层次清楚。

在内容安排上，各个部分撷取了一些关键的术语进行阐释，做到学理与案例的契合，并附上了法律文书参考文本，便于读者理解运用。

在案例选取上，舍弃了那种仅仅为某一具体问题设计案例的做法，选择了现实中影响较大的、公开的真实案例，使读者可以真实感受现实生活中法律的复杂性。

本册为《担保法篇》。

作者简介

张雪樾，女，1972年8月出生于辽宁省营口市。

中国人民大学法学院法学博士。

1995年吉林大学本科毕业后曾任大学教师，并做过兼职编辑工作，现为最高人民法院法官。

1994年起开始在国家级刊物发表专业论文，现已在《经济法学评论》、《民商事审判指导与参考》、《法学家》等刊物上发表论文三十余篇，合著著作(参编)七本，合译译著一本。

主要研究领域为金融法、产业法。

1999年，参加北京市“八五”重大课题“北京市国有资产管理法律制度的建设”的研究工作。

2000年至2002年，参加国家“九五”社科博士点课题“产业法”的研究工作。

<<新版以案说法>>

书籍目录

- 一、总则 (一) 术语解释 【反担保】 【独立担保】 【再担保】 (二) 案例 1.主合同无效,担保合同是否有效?
- 2.担保活动应遵循哪些基本原则?
 - 3.主合同有效而担保合同无效,债权人无过错的,担保人应承担何责任?
 - 4.主合同解除后,担保人是否承担担保责任?
 - 5.反担保人是否一定为债务人?
 - 6.本案是否构成对外反担保,是否需要办理对外担保审批和登记手续?
 - 7.再担保人顺昌公司应承担何法律责任?
 - 8.本案可否适用《担保法解释》的规定?
- 二、保证 (一) 术语解释 【保证债务】 【一般保证】 【连带责任保证】 【保证期间】 (二) 案例 9.供销合作社有保证人主体资格吗?
- 10.公司法定代表人超越权限对外订立保证合同是否有效?
 - 11.债权人与债务人恶意串通,骗取保证人提供保证的,保证合同的效力如何认定?
 - 12.“借新还旧”保证中,如何认定保证人是否为明知,如何确定保证人的责任?
 - 13.公民间的口头保证合同是否有效?
 - 14.未经保证人同意,债权人与债务人变更主合同内容的,保证人保证责任如何变化?
 - 15.转保证如何确认及保证人如何承担责任?
 - 16.对保证责任范围没有约定的,如何确定保证责任范围?
 - 17.保证合同对保证方式没有约定时,如何确定保证方式?
 - 18.保证人可以行使债务人的抗辩权吗?
 - 19.债权人未尽法定审查义务的,保证人是否可依此主张免责?
 - 20.债务人下落不明的,保证人是否可以行使先诉抗辩权?
 - 21.保证合同中关于保证期间约定不明的,如何认定保证期间?
 - 22.保证期间届满后,保证人在债权人发出的还款通知书上签名的,是否可以认定重新成立一个保证关系?
 - 23.两个保证人对债务提供了保证,保证份额没有约定的,如何承担保证责任?
 - 24.同时存在物的担保和人的担保的,保证责任如何承担?
 - 25.本案竹林安特公司是否承担保证责任?
 - 26.如何认定最高额保证?
 - 27.最高额保证的保证期间约定不明的,保证人如何承担责任?
 - 28.保证人在债务履行期届满之前死亡的,保证责任如何承担?
 - 29.作为债权人的银行,因债务人破产受偿额为零时,是否可以直接划走保证人账上的存款冲抵债权?
 - 30.共同反保证如何计算保证期间和承担保证责任?
- 三、抵押 (一) 术语解释 【抵押】 【浮动抵押】 【流押契约】 【最高额抵押】 【重复抵押】 (二) 案例 31.如何区分典当与抵押?
- 32.如何处理动产浮动抵押纠纷?
 - 33.没有取得国有资产管理部同意进行的国有资产抵押是否有效?
 - 34.土地使用权和房屋所有权能否分别抵押?
 - 35.能否以在建工程为标的设定抵押权?
 - 36.依法被查封的财产能否再设定抵押?
 - 37.用益物权能否设定抵押?
 - 38.抵押权能否适用善意取得制度?
 - 39.未办理抵押登记的抵押合同是否生效?
 - 40.如何处理恶意抵押?

<<新版以案说法>>

- 41.能否约定到期不能还债时抵押物归债权人所有？
- 42.同一物上典权与抵押权能否并存？
- 43.房屋抵押后能否出租？
- 44.租赁关系能否对抗抵押权？
- 45.“ 楼花按揭 ” 是否仅限于购房款的借贷抵押？
- 46.面对共同抵押，债权人如何实现抵押权？
- 47.重复抵押情形下，权利人如何行使抵押权？
- 48.同一债权上人保与物保并存时，债权人如何主张权利？
- 49.抵押权人实现抵押权后，物上保证人对债务人的追偿权 ’ 如何认定？
- 50.主债权超过时效抵押人是否承担担保责任？
- 51.如何确定最高额抵押担保的债权范围？

四、质押 (一) 术语解释 【质押】 【动产质押】 【权利质押】 (二) 案例 52.未交付质物，质权是否成立？

- 53.将他人出质的金卡丢失，质权人是否要赔偿？
- 54.质权人善意取得质权，能否对抗所有人的所有权？
- 55.在质押合同中能否约定债务人未清偿债务，质押物直接归原告所有？
- 56.质权人将质物再次出质，效力如何？
- 57.未经存款单所有人同意质押存单，质权是否成立？
- 58.质权的范围是否及于孳息？
- 59.商标专用权能否设立质权？

需要履行何种程序？

- 60.应收账款能否设定质押？
- 61.集资款的发票能否质押？
- 62.公路收费权能否成为质押的标的？
- 63.记载有“ 不得转让 ” 字样的银行承兑汇票可否设定质押？
- 64.股权质押如何实现质权？
- 65.以存单质押，质押合同是否自交付权利凭证时生效？
- 66.出口退税账户能否设立质权？
- 67.保单能否质押？
- 68.能否设立最高额质押？

如何实现最高额质权？

五、留置 (一) 术语解释 【留置权】 (二) 案例 69.标的物为可分物的，留置权人是否能留置高于债权额的全部标的物；如果因保管不善造成损失的，如何承担责任？

- 70.如何实现留置权？

六、定金 (一) 术语解释 【定金】 【违约定金】 【立约定金】 (二) 案例 71.双方约定的保证金数额过高时，该约定的效力如何？

- 72.如何区分预付款与定金？
- 73.立约定金合同生效后，交付定金的一方当事人拒绝签订合同的，是否一定不得要求返还定金？

<<新版以案说法>>

编辑推荐

《新版以案说法担保法篇》由中国人民大学出版社出版。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>