

<<地产经营与管理>>

图书基本信息

书名：<<地产经营与管理>>

13位ISBN编号：9787300068640

10位ISBN编号：7300068642

出版时间：2005-11

出版单位：人民大学

作者：张跃松

页数：259

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<地产经营与管理>>

内容概要

《21世纪土地资源管理系列教材：地产经营与管理》从基础的理论、概念出发，运用现代经营管理理论，结合新世纪对地产市场发展提出的要求，全面系统地介绍了地产经营与管理的理论和方法。

《21世纪土地资源管理系列教材：地产经营与管理》篇幅适中，深浅适度，还选取了大量案例，非常适合作为本科教材使用，也可以作为土地管理部门工作人员的参考用书。

<<地产经营与管理>>

书籍目录

第1章 地产经营与管理概论1.1 地产经营概述?1.2 地产经营与管理的原则、任务和地位?1.3 地产经营与管理的研究对象、研究内容与研究方法?本章小结?关键术语?复习思考题?第2章 地产经营中的政府管理?2.1 地产经营与管理中的法律环境?2.2 地产经营中的计划管理?2.3 地产经营中的规划管理?2.4 地产市场管理?本章小结?关键术语?复习思考题?第3章 地产市场?3.1 地产市场概述?3.2 地产市场分析?3.3 地产储备与处置?3.4 地产市场的运作程序?本章小结?关键术语?复习思考题?第4章 地产的产权经营?4.1 土地产权及产权经营?4.2 土地的征用?4.3 土地使用权的出让?4.4 土地使用权的转让?4.5 土地使用权的出租?4.6 土地使用权的抵押?4.7 划拨国有土地使用权的转让、出租、抵押?4.8 土地使用权合同纠纷及其解决方式?本章小结?关键术语?复习思考题?第5章 地产经营与决策?5.1 概述?5.2 地产经营决策的准则和程序?5.3 地产经营决策的方法?5.4 地产经营的多目标决策?本章小结?关键术语?复习思考题?第6章 地产价格?6.1 地价的本质及特征?6.2 地价的形成及影响因素?6.3 地价的种类与构成?6.4 城市土地价格体系?本章小结?关键术语?复习思考题?第7章 地产开发经营?7.1 地产开发概述?7.2 地产开发的主要程序?7.3 地产开发的效益评价?本章小结?关键术语?复习思考题?第8章 地产金融?8.1 地产金融概述?8.2 地产金融资金的构成与筹措?8.3 地产保险?8.4 地产信托?8.5 地产证券化趋势?本章小结?关键术语?复习思考题?第9章 涉外地产经营与管理?9.1 涉外地产经营概述?9.2 外商投资企业用地?9.3 外商成片开发土地?本章小结?关键术语?复习思考题参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>