

<<物权法百姓读本>>

图书基本信息

书名：<<物权法百姓读本>>

13位ISBN编号：9787220074424

10位ISBN编号：7220074425

出版时间：2007-9

出版时间：四川人民出版社

作者：孙鹏

页数：269

字数：234000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物权法百姓读本>>

内容概要

我们不想给您太多的法律术语，只是想用一本《物权法百姓读本》，通俗易懂地为您解读与我们生活密切相关的《物权法》，告诉您应当知道的物权法常识，为您解决生活中的法律难题。

<<物权法百姓读本>>

书籍目录

第一编 总则 第一章 基本原则 001：什么是“物”？

002：什么是动产？

什么是不动产？

003：什么是“物权”？

004：什么是物权法？

005：私人物权与国家、集体物权是否受法律平等保护？

006：当事人可否创设新的物权或改变既存物权的内容？

007：物权应当如何进行公示？

008：物权人对“物”是否可以所欲为？

009：是否只有《物权法》所规定的物权才是物权？

第二章 物权的设立、变更、转让和消灭 010：什么叫物权的设立、变更、转让和消灭？

011：是否只有不动产的物权变动才应当登记？

012：如果不登记，不动产物权能发生变化吗？

013：我国现行不动产登记的机构有哪些？

014：不动产登记机构有哪些职责？

015：房屋被错误登记在他人名下，房屋真正所有人的损失由谁赔偿？

怎么赔偿？

016：不动产物权变动何时生效？

017：不动产登记簿与不动产权属证书是什么关系？

018：不动产登记簿记载的事项有误时，怎么办？

019：购买期房的买房人为保障将来实现房屋的所有权，可以采取什么措施？

020：船舶、航空器和机动车的物权发生变动，可否不登记？

021：动产物权何时变动？

022：因国家权力行为导致物权变动，何时生效？

023：因继承、受遗赠而取得物权的，何时生效？

何时可以处分？

024：因合法建造房屋、拆除房屋等事实行为使物权发生变动的，何时生效？

第三章 物权的保护 025：有哪些法律途径保护物权？

026：自己的房屋、汽车等财产与他人发生争议时，怎么办？

027：发现他人使用的是自己被偷走的手机，该怎么办？

028：邻居在我家门口堆放垃圾，该怎么办？

……第二编 所有权 第四章 所有权的一般规定 第五章 国家所有权和集体所有权、私人所有权 第六章 业主的建筑物区分所有权 第七章 相邻关系 第八章 共有 第九章 所有权取得的特别规定 第三编 用益物权 第四编 担保物权 第五编 占有附录

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>