

<<买房精明人>>

图书基本信息

书名：<<买房精明人>>

13位ISBN编号：9787218043609

10位ISBN编号：7218043607

出版时间：2003-9

出版时间：广东人民出版社

作者：余永泽

页数：239

字数：150000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<买房精明人>>

内容概要

想不被售楼人员的行业术语唬住，看看此书！

想了解买楼全程的技巧，看看此书！

想识破五花八门的售楼[障眼法]，看看此书！

想不蹈[前仆后继]的购房者覆辙，看看此书！

本书包括：精明人必备的购房常识；楼盘选择的技巧；签合同及付款时的注意事项等内容。

<<买房精明人>>

书籍目录

精明人必备的购房常识 什么是商品房、预售商品房？
什么是现楼、准现楼？
什么是花园式住宅、公寓式住宅、跃层式住宅、复式住宅、错层式住宅、智能化住宅？
什么是住宅的建筑面积、使用面积、公用面积 “五证”与“一证三书”是指什么 建筑容积率与建筑密度是指什么 什么是绿化率 住宅的土地使用年限有多长？
到斯后住宅是否仍旧原业主所有 什么是契税 购房前要准备些什么 购房前如何制定购房预算 如何根据自己的财力选购房屋 如何才能买到实惠房 选购高层住宅时要注意什么问题
判断住宅户型优劣具体有什么标准 住宅户型的优劣具有什么标准 户型室内高度有什么规定
“健康住宅”在面积方面的标准是什么 “健康住宅”在环境方面的标准是什么 获取售房信息的途径有哪些 商品房面积中哪些范围以一半计算 取得房地产证要经过哪些程序 购房过程一共要交哪些房地产税费 购房时除向国家交税外，还应考虑哪些费用 房地产登记发证需要交纳哪些费用 楼盘选择的技巧 购房的途径有哪些 向中介服务公司买房要注意什么问题
房地产中介服务合同应包括哪些内容 中介服务公司的收费有什么规定 楼花顶售要达到什么条件 查看《商品记预售许可证》时要注意查验哪些内容签合同及付款时的注意事项购买二手房须知房产交易纠纷处理方法购房者的前车之鉴附一：收楼入住和物业管理常识备查

<<买房精明人>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>