

<<财税管理疑难问题解析>>

图书基本信息

书名：<<财税管理疑难问题解析>>

13位ISBN编号：9787215061729

10位ISBN编号：7215061728

出版时间：2008-4

出版时间：河南人民出版社

作者：王晨煜 编

页数：315

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<财税管理疑难问题解析>>

### 内容概要

2007年，新的《中华人民共和国企业财务通则》、《中华人民共和国车船使用税条例》和《中华人民共和国城镇土地使用税条例》颁布实施；2008年《中华人民共和国企业所得税法》和《中华人民共和国企业所得税法实施条例》开始颁布实施，同时十届全国人大三十一次会议对《中华人民共和国个人所得税法》进行了修正。

为了适应税收征管和财务管理精细化需要及新税法实施带来的变化，帮助税务工作人员和财务会计人员掌握新税收法规的精神，提高工作质量，我们根据日常工作中看到、听到、遇到的财务税收疑难问题，结合现行税收政策的规定进行了归纳和解析，以便为税务工作者和财会管理人员提供学习、工作参考。

本书涉及的问题，包括两部分内容：一部分问题是有明确政策规定的，我们将其有机结合起来，既提出了问题，又给出了解决问题的政策依据，可以在日常财税管理工作中作为范例使用。

一部分问题是没有明确的政策规定，但在日常工作中经常遇到，按照管理常规，比照现行政策规定，我们对此类问题进行了分析解释，提出了自己的看法，可以在日常工作中作为参考。

## <<财税管理疑难问题解析>>

### 书籍目录

#### 一、流转税类 1.代购代销行为如何缴纳税金？

- 2.开发商将闲置的商品房临时出租，并放在出租商品房科目内核算，对此行为是否征税？
  - 3.纳税人因资产重组销售不动产连同不动产所占土地一并转让，取得转让价款收入如何纳税？
  - 4.铝合金门窗的制作及安装业务应该缴纳什么税？
  - 5.变卖废旧物资和边角废料如何纳税？
  - 6.自来水公司生产销售自来水和安装自来水管如何纳税？
  - 7.产品“三包”收入在税务上如何处理？
  - 8.运输业发票如何抵扣税款？
  - 9.企业进行融资租赁应该如何征税？
  - 10.建筑施工企业按其承包工程价款全额计算缴纳了营业税，分包施工单位是否还要缴纳营业税？
  - 11.某公司向某单位销售商品，约定货款半年后结算并按年利率10%收取利息，这部分利息收入如何纳税？
  - 12.宾馆提供的电话服务收入如何缴纳营业税？
  - 13.其他代理服务具体指什么？
- 与其他服务业有何区别？
- 14.运输企业承接的国际运输业务能否以全程运费收入扣减支付给国际货物运输代理公司运费后的余额申报纳税？
  - 15.拍卖抵押房产取得的收入如何缴纳营业税？
  - 16.制作标识牌、广告牌应该如何纳税？
  - 17.转让企业全部产权涉及的应税货物的转让是否纳税？
  - 18.汽车销售企业代收税款是否还应缴税？
  - 19.如何理解下岗失业人员再就业税收优惠的执行期限？
  - 20.纳税人销售其购置的不动产如何计算应纳的营业税？
  - 21.采用现金折扣方式销售货物何时结算货款、开具发票？
- 会不会出现发票金额和实际支付的金额不一致情况？
- 22.转让土地使用权、出让土地使用权和土地租赁有何区别？
  - 23.自购装饰材料是否应并入装饰工程总价款计征营业税？
  - 24.建筑安装企业销售材料如何纳税？
  - 25.“以地易房”如何进行涉税处理？
  - 26.纳税人发放广告用品是否应视同销售缴纳税款？
  - 27.企业自备货车为客户运输本企业产品如何纳税？
  - 28.饭店出租应该缴哪些税？

#### 谁是纳税义务人？

- 29.以成本价出售经济适用房是否应该缴纳营业税？
- 30.冷库除部分自用外，主要用于出租收取租金，租金大大高于同类房屋租金如何纳税？
- 31.物业管理中代收的费用是否缴纳营业税？
- 32.培训学校在对外开展培训业务向学员收取培训费的同时附带销售教辅资料如何纳税？
- 33.代收住房专项维修基金缴不缴营业税？
- 34.出租不动产收取管理费如何缴纳营业税？
- 35.转让无形资产应缴税金如何进行账务处理？
- 36.加盟费收入在税务上如何处理？
- 37.如何使房地产转让税支支出最小化？
- 38.建造综合联体楼土地增值税如何处理？
- 39.邮政普通服务可否免征营业税？
- 40.教育收费应税非税如何区别？

<<财税管理疑难问题解析>>

41.土地储备中心的涉税问题如何处理？

42.出书版面费收入如何进行税务处理？

43.经营租赁和融资租赁税负是否一样？

.....二、企业所得税类三、个人所得税类四、财产行为税类五、征收管理类六、财务管理类附：最新法规及相关资料

<<财税管理疑难问题解析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>