

<<如何投资>>

图书基本信息

书名：<<如何投资>>

13位ISBN编号：9787208059481

10位ISBN编号：7208059489

出版时间：2006-1

出版时间：上海人民出版社

作者：唐庆华

页数：272

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<如何投资>>

内容概要

《如何投资：华尔街上谈金融（第2版）》是《如何理财——现代家庭理财规划》的姐妹篇。作者以其在华尔街多年的投资管理经验，为国内读者献上了一本集理论与实务一体的通俗的投资理财类读物。

《如何投资：华尔街上谈金融（第2版）》前部分主要集中于从理论上对投资这一课题进行探讨。行文之处，言简意赅，深入浅出，令没有金融经济理论基础的读者也能较容易地理解作者所提到的一些概念和理论。

对于一些较为重要的理念，作者还以图表及计算公式帮助读者理解和消化。而作者为了配合说明理论所举的例子也是通俗易懂，易于操作。

后半部分主要是对一些实务的解说，不仅向读者展示投资场上的一些投资技巧和方法，而且还用较多的笔向读者介绍了知名投资大师的投资观念；不仅列举了成功的投资个案，而且也警示了失败的投资项目；不仅告诉你如何正确投资，而且也提醒你，投资的陷阱有哪些。

同时，作者在最后对中国的股市进行了展望。

全书虽然篇幅不大，但却将与投资相关的内容一一道来，令读者能较全面地获悉相关信息和知识。在轻松愉快的文字氛围中，你便能对如投资有了大致的了解，是一本领你入门的生动的读物。

<<如何投资>>

作者简介

唐庆华，1951年出生于上海。
读中学时因发生“文化大革命”而辍学。
嗣后，坚持自学数理化、外语、古典文学与历史。
1974年被分配在街道废品收购站工作，利用业余时间翻译英文科技资料和文学作品。
1977年以优异成绩被华东师范大学外语系英文专业录取。
1980年获英国广播公司（BBC）主办的世界英语比赛第一名，应邀赴英国旅行。
同年10月进入伦敦经济学院，1983年毕业于金融会计专业，获经济学理学士学位。
旋又赴美进入哈佛大学商学院，1985年毕业，为新中国第一位获得哈佛大学工商管理硕士学位者。
作者有近20年从事投资管理的经验，是我国少数在华尔街长期工作的资深人士。

<<如何投资>>

书籍目录

致谢序 引言 第一章 投资前的准备 投资、投机和赌 投资者应具备的物质条件 投资者应具备的心理条件 先理论后实践 第二章 投资的基本概念 复利 通货膨胀率 现值 债券价格与利率的关系 信用评级 股票收益率 股票估值 股价利润比例 现金企业 债务 股息 胀面值 保本和生利 第三章 证券投资的收益与风险 风险的定义 体制性风险与特异性风险 值 多元化投资 投资组合 收益与风险的关系 第四章 期权 期权的收益与风险 期权定价 购股权/定价售股权 卖空 骑墙式期权 保护性出售 定价购股权 保护性购买 定价售股权 期权的风险 期货 期货投机者 期货交易的特点 股市指数 期货利率 期货..... 第五章 股票分析要点 第六章 股市买卖的战略 第七章 华尔街的缘起 第八章 华尔街：钱与法 第九章 华尔街：罪与罚 第十章 投资大师 第十一章 企业买卖热 第十二章 知行合一 第十三章 行为金融学 第十四章 中国股市展望 结语

<<如何投资>>

章节摘录

高利贷收购企业的金融工程技术 如果逆转这一过程，由少数大投资者组成投资集团出面从‘般股民那里回收他们手里的股票，让企业经理人员也拥有相当的股份，将企业从股市上除名，变成由少数投资者控股的非上市企业，投资者就能比较有效地监督企业的管理了，企业的经理人员也将有较大的动力把企业搞好，不必受股市急功近利的压力的逼迫，而有条件从长计议，以提高企业的价值。如此岂不美哉！ 这种说法至少从理论上为美国20世纪80年代的企业买卖热找到了振振有词的根据。收购股票需要的资金大部分可以用企业的资产作担保品借到。

这跟买房地产差不多，用房地产作抵押向银行贷款，购下后可自己居住，也可把房地产改造翻新再高价出售。

美国银行就是用这种办法借钱给购房者的。

购房者先付一笔定金，再证明有足够的收入支付每月应付本息，就能申请到贷款。

现在将收购企业的所谓金融工程技术举例说明如下： 为了收购一家总市价为4000万美元并有6000万美元债务资本的企业，投资集团计划用5000万美元，即以高于市价25%的价格向原来的股东买下全部股本，并继承6000万美元的债务资本。

成交需要1.1亿美元。

收购集团自己出资2000万美元，其余9000万美元以企业的资产作担保品向银行或保险公司借债解决。

收购企业关键的一环是让企业的高层管理人员也投资，使企业业绩与他们的收入直接发生关系。并且，将职工的工资更直接地与工作绩效联系起来。

企业易手之后，控制股权的少数股东能更密切地监督企业的管理情况。

既然管理人员在企业里投了相当的资本，就可望他们尽心经营，与股东同心同德，为共同的目标奋斗。

待企业营业收入增加，利润提高后将它卖掉或上市，投资集团就可获得大丰收。

假设这家企业日后市值升到1.5亿美元，扣除9000万美元的债务后，净余的6000万美元，将全归投资者所得。

他们的2000万美元的投资此时就翻了3倍。

投资者、管理人员乃至企业员工都可发一笔财。

由于所借借款中相当一部分是高利贷，这种收购估值过低或经营不良的企业，将它的营业改善后再出售的交易过程，就称为高利贷企业收购。

.....

<<如何投资>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>