

<<土地管理法百问>>

图书基本信息

书名：<<土地管理法百问>>

13位ISBN编号：9787206060335

10位ISBN编号：7206060331

出版时间：2010-4

出版时间：吉林人民出版社

作者：郭学文

页数：138

字数：114000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土地管理法百问>>

内容概要

本套丛书以关注民生、服务大众、贴近生活、权威规范为宗旨。

其特点为坚持高水准与全面性、通俗性与实用性的合理结合，以现行单行法律为分册，对与公民生活密切相关的法律规定作出精要解析，准确反映立法意图，不侧重理论阐述。

丛书选择公民最为关心和经常遇到的问题，依据最新法律、法规、规章以及司法解释作出直接、准确的解答，问题实际且广泛，解答注明法律依据且突出重点，全部问题以问答方式呈现，针对性强，便于查找。

<<土地管理法百问>>

书籍目录

- 我国的基本土地管理制度 1.我国的基本土地制度是什么？
2.我国的土地基本国策是什么？
3.我国的土地管理机构是怎样设置的？
4.土地是否可以买卖？
5.房屋是否可以买卖？
6.农民能否买卖自用的宅基地、自留地、自留山？
7.什么是“非法转让土地使用权”，其表现形式主要有哪些？
8.国有土地和农民集体所有的土地可以依法确定给单位或者个人使用吗？
9.单位和个人的土地管理权利和义务是什么？
- 土地的所有权和使用权 10.我国土地的所有权主体有哪些？
11.确认土地所有权和使用权的权限范围是什么？
12.怎样确定国有土地使用权？
13.怎样确定集体土地使用权？
14.一宗地可否确定为共有土地使用权？
15.对于土地的用途，可否增加适当限制条件？
16.土地权属文件上的四至与实地不一致怎么办？
17.我国实行什么样的土地用途管制制度？
18.集体土地怎样确定经营和管理权？
19.什么是划拨土地使用权？
20.什么是土地使用权出让、转让？
21.什么是土地使用权出租、抵押？
22.我国各类土地的使用期限是多长？
23.土地使用权可否转让、出租、抵押？
24.土地使用权转让的方式包括哪些？
25.土地使用权与地上附着物所有权、使用权转让、抵押有什么法律关系？
26.土地使用者需要转让、出租、抵押土地使用权的怎么办？
27.土地使用者应当在土地使用权出让合同签订后多长时间内办理相关手续？
28.土地使用权转让、出租、抵押登记应提交哪些文件、材料？
29.土地使用权转让，相关权利义务是否转移？
30.土地使用权转让后，受让人能否改变土地使用权出让合同内容？
31.土地使用权出租后，承租人能否新建永久性建筑物、构筑物？
……土地利用总体规划耕地保护建设用地监督检查法律责任

<<土地管理法百问>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>