

图书基本信息

书名：<<全国二级建造师执业资格考试考点采分及模拟试卷>>

13位ISBN编号：9787122130228

10位ISBN编号：7122130223

出版时间：2012-2

出版时间：化学工业出版社

作者：刘平波 主编

页数：192

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

随着我国执业资格考试制度的日益完善,参加二级建造师执业资格考试的人数不断增多,考试难度不断增大。

为了让更多的考生熟练掌握考试大纲要求的内容,顺利通过考试,我们编写了这本《建设工程法规及相关知识》。

本书的考点覆盖了考试大纲中的内容,方便考生在短时间内既能掌握考试大纲中要求掌握的重点内容,又能了解基本培训教材中的一般知识。

“考点采分”的特征如下。

(1) 知识考点化——将考点作为大纲要求知识的基本元素,逐个讲解,全面突破。

(2) 考点习题化——选择题贯穿于考点之中,让考生了解出题的要点,准确把握考试精髓。

其中 代表为单选题, 代表为多选题。

(3) 考题分析——分析部分历年考试题目涉及的内容,帮助考生尽快熟悉考试形式、特点及方法,提高应试能力。

(4) 大纲考点化——将大纲分解成考点,对应相应习题,以点推题,全面提高考生应试技巧。

(5) 重点等级化——每个考点均附有重点等级,重点等级的星数表示考试大纲要求掌握的程度,星数越多,考点重要程度越高,考生应给予更多重视。

对考生分配复习精力,提高应试合格率有较强的实用性。

由于本书涉及内容广泛,虽经全体编者反复修改,但由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不当之处,敬请指正。

编者 2012年1月

## 内容概要

本书严格按照《全国二级建造师执业资格考试大纲》的要求编写，按考试大纲要求对考点内容一一讲解。

编者依据考试“点多、面广、题量大、分值小”的特点，在编写体例上独辟蹊径，全书内容分为上、下篇，上篇为“考点采分”，包括三章，分别为建设工程法律制度、合同法、建设工程纠纷的处理；下篇为“模拟试卷”，提供两套模拟试卷和参考答案及解析。

书籍目录

上篇 考点采分

第一章建设工程法律制度

第一节建造师相关管理制度

考点1：建造师制度框架体系

考点2：考试管理

考点3：注册管理

考点4：执业管理

考点5：继续教育管理

考点6：信用档案管理

考点7：监督管理

第二节法律体系和法的形式

考点1：法律体系

考点2：法的形式

第三节宪法

考点1：公民的基本权利

考点2：公民的基本义务

第四节民法

考点1：民事法律关系

考点2：民事法律行为的成立要件

考点3：代理

考点4：债权、知识产权

考点5：诉讼时效

第五节物权法

考点1：抵押权

考点2：质权

考点3：留置权

考点4：物权的设立、变更、转让和消灭

考点5：建设用地使用权

考点6：物权的保护

第六节建筑法

考点1：施工许可制度

考点2：企业资质等级许可制度

考点3：专业人员执业资格制度

考点4：工程发包制度

考点5：工程承包制度

考点6：工程分包制度

考点7：工程监理制度

第七节招标投标法

考点1：招标投标活动原则及适用范围

考点2：投标的要求

考点3：联合体投标

考点4：禁止投标人实施的不正当竞争行为的规定

考点5：开标程序

考点6：评标委员会的规定和评标方法

考点7：中标的要求

考点8：招标程序

考点9：招标组织形式和招标代理

#### 第八节安全生产法

考点1：生产经营单位的安全生产保障

考点2：从业人员安全生产的权利和义务

考点3：生产安全事故的应急救援与处理

考点4：安全生产的监督管理

#### 第九节建设工程安全生产管理条例

考点1：建设工程安全生产管理制度

考点2：建设单位的安全责任

考点3：工程监理单位的安全责任

考点4：施工单位的安全责任

考点5：勘察、设计单位的安全责任

考点6：其他相关单位的安全责任

#### 第十节安全生产许可证条例

考点1：安全生产许可证的取得条件

考点2：安全生产许可证的管理规定

#### 第十一节建设工程质量管理条例

考点1：建设单位的质量责任和义务

考点2：施工单位的质量责任和义务

考点3：工程监理单位的质量责任和义务

考点4：建设工程质量保修制度

考点5：勘察、设计单位的质量责任和义务

考点6：建设工程质量的监督管理

#### 第十二节产品质量法

考点1：生产者的产品质量责任和义务

考点2：销售者的产品质量责任和义务

#### 第十三节标准化法

考点1：工程建设强制性标准的实施

考点2：工程建设标准的分类

#### 第十四节环境保护法

考点1：建设工程项目的环境影响评价制度

考点2：环境保护“三同时”制度

考点3：水、大气、噪声和固体废物环境污染防治

#### 第十五节节约能源法

考点1：民用建筑节能的有关规定

考点2：建设工程项目的节能管理

考点3：建设工程节能的规定

#### 第十六节消防法

考点1：消防设计的审核与验收

考点2：工程建设中应采取的消防安全措施

#### 第十七节劳动法

考点1：劳动保护的规定

考点2：劳动争议的处理

#### 第十八节劳动合同法

考点1：劳动合同的订立

考点2：劳动合同的履行和变更

<<全国二级建造师执业资格考试考点采>>

考点3：劳动合同的解除和终止

考点4：集体合同、劳务派遣、非全日制用工

第十九节档案法

考点1：建设工程档案的种类

考点2：建设工程档案的移交程序

第二十章税法

考点1：纳税人的权利和义务

考点2：税务管理的制度

第二十一章建设工程法律责任

考点1：民事责任的种类和承担民事责任的方式

考点2：工程建设领域常见行政责任种类和行政处罚程序

考点3：犯罪构成与刑罚种类

考点4：工程建设领域犯罪构成

第二章合同法

第一节合同法原则及合同分类

考点1：合同法原则及调整范围

考点2：合同的分类

第二节合同的订立

考点1：要约

考点2：承诺

考点3：合同的一般条款

考点4：合同的形式

考点5：缔约过失责任

第三节合同的效力

考点1：合同的生效

考点2：无效合同

考点3：可变更、可撤销合同

考点4：效力待定合同

考点5：附条件和附期限合同

第四节合同的履行

考点1：合同履行的规定

考点2：抗辩权

考点3：代位权

考点4：撤销权

第五节合同的变更、转让与权利义务终止

考点1：合同的变更

考点2：合同的转让

考点3：合同的权利义务终止

第六节违约责任

考点1：违约责任的承担方式

考点2：不可抗力及违约责任的免除

第七节合同的担保

考点1：保证

考点2：定金

考点3：担保方式及特点

第三章建设工程纠纷的处理

第一节民事纠纷处理方式

<<全国二级建造师执业资格考试考点采>>

考点1：民事诉讼的特点

考点2：仲裁的特点

考点3：和解与调解

第二节证据

考点1：证据的种类

考点2：证据的保全和应用

第三节民事诉讼法

考点1：诉讼管辖与回避制度

考点2：诉讼参加人的规定

考点3：财产保全及先予执行的规定

考点4：审判程序

考点5：执行程序

第四节仲裁法

考点1：仲裁协议

考点2：仲裁程序

考点3：仲裁裁决的撤销

考点4：仲裁裁决的执行

第五节行政复议法与行政诉讼法

考点1：行政复议范围

考点2：行政复议程序

考点3：行政诉讼受理范围

考点4：行政诉讼程序

下篇模拟试卷

《建设工程法规及相关知识》模拟试卷（一）

《建设工程法规及相关知识》模拟试卷（一）参考答案及解析

《建设工程法规及相关知识》模拟试卷（二）

《建设工程法规及相关知识》模拟试卷（二）参考答案及解析

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>