

<<建筑设备工程管理>>

图书基本信息

书名：<<建筑设备工程管理>>

13位ISBN编号：9787122063427

10位ISBN编号：7122063429

出版时间：2009-9

出版时间：化学工业出版社

作者：杨晚生 主编

页数：154

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑设备工程管理>>

内容概要

本书内容主要包括工程项目管理基础，现代民用建筑设备系统，建筑设备工程项目前期阶段的管理，建筑设备工程的招投标管理，建筑设备安装工程管理，建筑设备工程的质量管理，建筑设备工程的竣工验收管理，建筑设备工程的经济管理，建筑设备的运行管理和建筑设备工程管理后评价。

本书是在工程项目管理理论平台的基础上，通过专业技术知识的实施和应用而形成的技术类管理教材

。本书既可以作为建筑环境与设备专业、给水排水专业本、专科学生的教学用书，又可作为相关专业研究生、技术管理工作者和工程项目管理专业学生的参考教材和资料使用。

<<建筑设备工程管理>>

书籍目录

第一章 工程项目管理基础 第一节 项目管理的基本概念 第二节 建筑设备工程的内容及特点 第三节 建筑设备工程管理的主要内容 第四节 建筑设备工程管理的特点 第二章 现代民用建筑设备系统 第一节 民用建筑设备工程系统的构成 第二节 建筑设备管道系统的技术要求 第三节 通风空调工程的技术要求 第四节 火灾自动报警及消防联动系统 第三章 建筑设备工程项目前期阶段的管理 第一节 前期决策的主要内容 第二节 建筑设备工程项目建议书 第三节 可行性研究的内容 第四节 设计阶段的控制及管理 第五节 项目风险管理及评价 第四章 建筑设备工程的招投标管理 第一节 建设工程招投标的基本知识 第二节 招投标的相关法规 第三节 建筑设备工程的招标管理 第四节 建筑设备工程的投标管理 第五节 建筑设备工程招投标实例分析 第五章 建筑设备安装工程管理 第一节 建筑设备工程项目组织管理 第二节 建筑设备工程项目计划管理 第三节 建筑设备工程项目控制及协调 第四节 建筑设备工程项目的安全管理 第五节 建筑设备工程合同管理 第六节 建筑设备工程中的特种设备管理 第六章 建筑设备工程的质量管理 第一节 工程质量管理基础 第二节 质量管理的基本原则及原理 第三节 建筑设备工程前期策划阶段质量管理 第四节 勘察阶段的质量管理 第五节 施工阶段的质量控制与管理 第六节 验收阶段的质量控制与管理 第七节 建筑设备工程的质量问题与质量事故 第七章 建筑设备工程的竣工验收管理 第一节 建筑设备工程竣工验收的基本要求 第二节 竣工验收管理的组织与实施 第三节 特种设备的竣工验收管理 第四节 竣工验收过程的问题及处理 第五节 竣工验收的相关强制性法规 第八章 建筑设备工程的经济管理 第一节 建筑设备工程经济管理的相关概念 第二节 建筑设备安装工程造价的确定 第三节 建筑设备安装工程计价方法 第四节 工程施工过程中的造价管理 第五节 工程项目结算管理 第六节 原材料及设备采购控制 第九章 建筑设备的运行管理 第一节 建筑设备运行管理的基本内容 第二节 建筑设备运行管理的特点 第三节 建筑设备运行管理的基本模式 第四节 建筑设备工程运行管理的实例分析 第十章 建筑设备工程管理后评价 第一节 管理后评价的基本知识 第二节 项目后评价的种类及内容 第三节 项目后评价的基本程序和方法 第四节 层次分析法简介 第五节 建筑设备工程后评价实例分析 参考文献

章节摘录

第一章 工程项目管理基础 第一节 项目管理的基本概念 一、项目的概念 项目是指在一定的约束条件下（资源、工期、质量要求等），完成的具有特定明确目标的一次性事业或者任务。项目具有如下基本特征。

独特性独特性是项目最主要的特征，又称为项目的一次性，即指一项任务完成后没有与其完全相同的另一项任务，只能对其进行单件处置，而不能批量生产。

明确性项目的目标具有明确性，一个项目具有成果性目标和约束性目标。成果性目标是对项目的功能性要求；约束性目标是对项目的约束条件或限制条件，如项目完成的期限、费用和质量等要求。

周期性项目具有独特的生命周期性，即项目产生的时间、发展时间和结束时间，不同的阶段有特定的任务、程序和工作内容。

整体性一个项目是一个复杂的开放系统。它是由人、技术、资源、时间、空间和信息所组成的一个有机整体。必须根据项目的整体性配置生产要素，以整体效益为标准进行质量、数量和结构的优化。

程序性项目都具有一定的程序和特定的发生过程。任何项目都必须根据项目本身的程序性进行展开。

风险性项目是一个确定目标的投资过程，在这一过程中存在着质量风险、投资风险、安全风险、技术风险、进度风险等不确定性因素。

<<建筑设备工程管理>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>