

<<市政工程招投标与预决算>>

图书基本信息

书名：<<市政工程招投标与预决算>>

13位ISBN编号：9787122057747

10位ISBN编号：7122057747

出版时间：2009-8

出版时间：化学工业出版社

作者：郑勇强 编

页数：222

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<市政工程招投标与预决算>>

内容概要

本书是“招投标与预决算丛书”中的一本，以《全国统一市政工程预算定额》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程施工合同（GF-1999-0201）》以及《工程建设项目施工招标投标办法》等最新规范和标准为基本依据，全面阐述了市政工程招标标底与投标报价的编制，定额工程量和清单工程量的计算规则和方法，定额计价和清单计价的原理和方法，并在相关章节增设了例题，便于读者进一步理解和掌握相关知识。

本书内容深浅适宜，理论与实例结合，涉及内容广泛、编写体例新颖、方便查阅、可操作性强，适合市政工程招投标编制、工程预算、工程造价及项目管理工作人员参考使用，也可供相关专业的大专院校师生参考阅读。

<<市政工程招投标与预决算>>

书籍目录

第1章 市政工程招标投标 第1节 工程招标投标概述 第2节 工程招标程序 第3节 工程招标方式 第4节 招标组织管理 第5节 招标文件编制 第6节 招标标底编制 第7节 工程投标程序 第8节 投标文件编制 第9节 市政工程开标、评标和定标第2章 工程施工合同 第1节 施工总承包合同的内容 第2节 施工承包合同格式 第3节 签订施工合同 第4节 施工承包合同的管理第3章 市政工程预算定额 第1节 概述 第2节 工程预算的组成 第3节 预算定额的内容 第4节 预算定额的换算方法 第5节 预算定额的编制 第6节 预算定额分部分项工程划分 第7节 市政工程预算定额的应用第4章 市政工程预算定额工程量计算 第1节 通用项目定额工程量计算 第2节 道路工程定额工程量计算 第3节 桥涵工程定额工程量计算 第4节 隧道工程定额工程量计算 第5节 给水工程定额工程量计算 第6节 排水工程定额工程量计算 第7节 燃气与集中供热工程定额工程量计算 第8节 路灯工程定额工程量计算第5章 市政工程工程量清单计价 第1节 概述 第2节 工程量清单计价的内容和计算 第3节 工程量清单的格式 第4节 工程量清单计价的格式第6章 市政工程清单计价工程量计算 第1节 土石方工程清单计价工程量计算 第2节 道路工程清单计价工程量计算 第3节 桥涵护岸工程清单计价工程量计算 第4节 隧道工程清单计价工程量计算 第5节 市政管网工程清单计价工程量计算 第6节 地铁工程清单计价工程量计算 第7节 钢筋和拆除工程清单计价工程量计算 第8节 市政工程工程量清单计价实例第7章 市政工程的竣工决算 第1节 工程竣工结算 第2节 工程竣工结算方式 第3节 工程竣工结算编制 第4节 工程竣工决算内容 第5节 工程竣工决算编制附录 打拔桩土壤级别划分表参考文献

<<市政工程招投标与预决算>>

章节摘录

第1章 市政工程招标投标 第4节 招标组织管理 要点 组织招标可以分为自行招标和委托招标两种形式。

招标单位在满足自行招标条件时可以自行组织招标，也可以委托招标代理机构组织招标。

招标代理机构应具备相应的代理条件，签订相关委托合同后履行相应代理职责。

解释一、自行招标 利用招标方式选择承包单位属于招标单位自主的市场行为，因此《招标投标法》规定：招标人具有编制招标文件和组织评标能力的，可以自行办理招标事宜，向有关行政监督部门进行备案即可，任何单位和个人不得强制其委托招标代理机构办理招标事宜。

招标人自行办理招标事宜，应当具有编制招标文件及组织评标的能力，具体包括以下内容。

具有项目法人资格（或法人资格）。

具有与招标项目规模和复杂程度相适应的工程技术、概预算、财务和工程管理等方面的专业技术力量。

有从事同类工程建设项目招标的经验。

设有专门的招标机构或拥有3名以上专职招标业务人员。

熟悉和掌握《招标投标法》及有关法规规章。

不具备上述条件的，招标人应委托具有相应资质的工程招标代理机构代理施工招标。

二、委托招标 招标人有权自行选择招标代理机构，并委托其办理招标事宜。
任何单位和个人不得以任何方式为招标人指定招标代理机构。

1. 招标代理机构应具备的条件 有从事招标代理业务的营业场所和相应资金。

有能够编制招标文件和组织评标的相应专业力量。

有可以作为评标委员会成员人选的技术、经济等方面的专家库。

<<市政工程招投标与预决算>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>