

<<现学现用合同法>>

图书基本信息

书名：<<现学现用合同法>>

13位ISBN编号：9787122056931

10位ISBN编号：7122056937

出版时间：2009-8

出版时间：化学工业出版社

作者：葛恒云 编

页数：237

字数：306000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<现学现用合同法>>

前言

市场经济是契约经济。

如果从普通民众的角度看，契约就是合同。

在我们的现实生活中，无论是自然人（公民）还是法人，也无论是其他经济组织还是社团机构，只要置身于市场经济的大潮之中，就不可避免地要处于各种各样的合同关系之中。

合同关系纷繁复杂、林林总总，合同纠纷也是俯拾皆是、形形色色。

人们少不了在工作、生活中与合同打交道，但许多人在处理合同及其相关事宜时，总是感到手足无措。

市场经济也是法制经济。

要实现契约经济的公平正义和诚实信用，防止虚假欺诈和损人利己，必须通过法律的手段来规范、调整契约主体之间的关系，而《中华人民共和国合同法》（以下简称为《合同法》）是规范我国社会主义市场经济运行的最基本的法律之一。

它对于保护合同当事人的合法权益，维护社会主义经济秩序，促进社会主义现代化建设，具有不可替代的重要作用。

《合同法》是源于社会生活实践，又经过理论升华，经过归纳、抽象和高度概括的法典规范。

因此，要准确地把握立法精神和法条含义，进而指导我们在现实生活中的应用，就需要结合实际案例去学习和理解。

唯有如此，才可能充分发挥《合同法》对现实经济生活的规范、调整和保障的效能，也才能让我们可以轻松处理合同及其相关事宜。

有鉴于此，我们编写了本书。

本书按照合同法的结构，有针对性地精选了百余个典型案例，在简述案情的基础上，以案释法，深入浅出地介绍、讲解有关法条的基本含义，为社会各界学习《合同法》提供参考，以增强读者处理合同及其相关事宜的业务能力，同时，学会利用《合同法》更好地保护自身权益。

本书根据《合同法》的体系进行编写，采用了“以案说法”的形式，结合案例对合同法的基本制度加以解释和说明。

所选用的案例大多是近几年来实践中发生的具有典型意义的真实案例。

本书运用生动、清晰、明了的语言，对案例加以评析，可以使读者更好地理解 and 掌握《合同法》，进而提高自身的应用水平。

本书由葛恒云任主编，由张静、刘霖及葛瑶共同撰写。

初稿完成后，由葛恒云修改、定稿。

《合同法》内容丰富，涉及面广。

尽管我们的写作十分认真，不当和疏漏之处仍在所难免，恳请大家指正。

编者2009年5月

<<现学现用合同法>>

内容概要

企业要正常运营，个人要无忧生活，都少不了与合同打交道。

《合同法》是规范我国社会主义市场经济运行的最基本的法律之一，对于保护合同当事人的合法权益，维护社会主义经济秩序，具有不可替代的重要作用。

本书通过“以案说法”的方式，结合案例对《合同法》的基本制度加以解释和说明，使人们在处理合同及其相关事宜时更加轻松和熟练。

本书由经验丰富的专家根据《合同法》的体系编写，所选案例大多是实践中发生的具有典型意义的真实案例。

本书能为社会各界学习合同法、增强合同实操技能提供有效帮助。

<<现学现用合同法>>

作者简介

葛恒云教授，1948年生，江苏扬州人，硕士生导师。

1982年毕业于安徽大学哲学系，1990年中国政法大学研究生院经济法专业毕业，获硕士学位。

现为安徽财经大学政治学院教授，马克思主义研究所所长，中国自然辩证法研究会会员，安徽马克思主义学会理事，安徽哲学学会理事。

主

<<现学现用合同法>>

书籍目录

第一章 一般规定第二章 合同的订立 第三章 合同的效力 第四章 合同的履行 第五章 合同的变更和转让
第六章 合同的权利义务终止 第七章 违约责任第八章 其他规定 第九章 买卖合同 第十章 供用电、水、
气、热力合同第十一章 赠与合同 第十二章 借款合同 第十三章 租赁合同 第十四章 融资租赁合同第十
十五章 承揽合同 第十六章 建设工程合同 第十七章 运输合同第十八章 技术合同 第十九章 保管合同 第二
十章 仓储合同 第二十一章 委托合同 第二十二章 行纪合同 第二十三章 居间合同 附录 中华人民共和国
合同法

<<现学现用合同法>>

章节摘录

第一章 一般规定1 违背平等原则的合同有效吗？

典型案例2006年，陈杰在某市投资1.5亿多元，建起了6幢258套高质量民用住宅商品房，售价为6000元/平方米。

正当售房进入热潮阶段，该市工商行政管理局有关领导找到陈杰，提出想给机关工作人员购置一批住房。

陈杰听明来意，同意以同等价格，将位置和楼层最好的房子留给市工商行政管理局。

工商行政管理局有关人员没有表示异议。

可是，不久，市工商行政管理局突然提出：陈杰不仅必须把最好的楼层留给工商行政管理局，而且在每平方米的售价上，还必须下降10%，即每平方米售价最高只能为5400元。

陈杰认为，如果按市工商行政管理局设定的价格销售位置和楼层最好的房子，自己至少会损失100余万元，而且还会影响到其余房屋的销售。

为此，他向市工商行政管理局的代理人进行解释。

市工商行政管理局领导不仅不听，而且还要挟：“你应当明白，没有工商行政管理局支持你，你哪能在这里站住脚，并很快搞到这块地！

今后，你还要继续在本市干下去，仍然需要找工商行政管理局。

如果你在这一点儿小事上都不肯让步，那么，你在本市还会有什么前景可言……”陈杰思前想后，万般无奈，第二天违心地在售房合同书上签了字。

当陈杰将这件事告诉他的律师后，律师建议陈杰向当地法院提起诉讼，请求法院判决合同无效。

法院的判决结果会如其所愿吗？

<<现学现用合同法>>

编辑推荐

《现学现用合同法》由化学工业出版社出版。

权威专家结合经济生活中最常见问题解读合同法，助你找到保护公司及自身权益的有力武器！

合同与我们的工作、生活密切相关，但是很多人却对相关法律、法规不太了解。

通过本书，你能做到“知道、能懂、会用”《合同法》，处理合同及其相关事宜时更加从容：知道——让你了解《合同法》的立法宗旨和基本内容，从而降低不知法带来的风险；能懂——变充满专业术语和深奥法理的“纸面上的法律”为通俗易懂的百姓读本；会用——真正让《合同法》变成你工作与生活中的一个重要工具，更是你维权的有力武器。

<<现学现用合同法>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>