

<<地基基础工程造价问答>>

图书基本信息

书名：<<地基基础工程造价问答>>

13位ISBN编号：9787122044587

10位ISBN编号：7122044580

出版时间：2009-3

出版时间：化学工业出版社

作者：张国栋 编

页数：235

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<地基基础工程造价问答>>

内容概要

随着建筑市场的开放,工程建设招投标体制的深化,社会分工越来越细,基本建设中针对各种单项工程的预算更具有重要性和多样性。

此种情形下,工程造价人员在确定与控制工程造价时,常会遇到各种各样的问题。

为了帮助广大工程造价人员解决实际工作中经常遇到的问题及加强对新规范的应用,我们特组织编写了《建设工程造价问答系列》丛书,本丛书包括《地基基础工程造价问答》、《屋面及防水工程造价问答》、《暖通空调工程造价问答》、《燃气与集中供热工程造价问答》、《机械设备安装工程估价问答》、《金属结构制作工程造价问答》、《给排水工程造价问答》共7个分册,涵盖了建设工程造价的多项工作内容。

本丛书根据《全国统一建筑工程基础定额》、《全国统一市政工程预算定额》、《全国统一安装工程预算定额》和《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500--2008)以及现行的工程造价管理制度,相关的法律、法规编写,将工程预算理论与实务紧密结合,不仅阐述了理论上的重点、难点和疑点,而且联系实际工作,通过举例说明具体的操作方法,使读者易学易懂,实用性很强。

本丛书有利于《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500--2008)的推行,对于规范建设工程承发包双方的计价行为,维护建筑市场秩序,建立以市场形成价格为主的价格机制将发挥重要的作用。

本丛书内容覆盖广泛,主要包括:工程建设费用及计价依据、各种单项工程预算的应用方法和工程量的计算,定额套用,在工程造价计算过程中易混淆的概念的解释,疑难问题的解答及注意事项。本丛书可供工程造价人员和高校工程管理及相关专业师生在学习中参考,也可作为培训教学参考书。

<<地基基础工程造价问答>>

书籍目录

- 第一章 工程建设费用及计价依据 1.什么是建筑工程定额？
如何分类？
2.建筑工程基础定额的适用范围是什么？
3.建筑工程基础定额中人工工日消耗量是如何确定的？
4.施工机械台班消耗量是如何确定的？
5.材料消耗量是如何确定的？
6.什么是统一定额、专业定额、地方定额和企业定额？
7.什么是补充定额？
它与一次性补充定额有何不同？
8.什么是劳动定额？
有哪些作用及表现形式？
9.什么是时间定额？
10.什么是产量定额？
11.什么是材料消耗定额？
它有哪些作用？
12.机械台班定额表现形式有哪些？
13.人工时间定额的计算方法有哪些？
14.什么是施工定额？
施工定额有何作用？
15.建筑工程预算定额有何作用？
如何制定？
16.预算定额人工消耗量包括哪些？
17.建筑工程预算定额的编制依据、编制步骤是什么？
18.什么是单位估价表（或估价表）及单位估价汇总表？
19.建筑工程预算定额与单位估价表有何联系和区别？
20.试述单位估价表的编制依据和编制方法？
21.单位估价表有哪些作用？
22.什么是建筑工程综合预算定额？
它与建筑工程预算定额相比有何特点？
23.预算定额内的章、节、项、子目、编号之间有什么区别和联系？
24.什么是建筑工程概算定额？
它有何作用？
25.概算定额的编制依据、原则、内容和形式是什么？
26.如何划分建筑工程概算定额的内容？
举例说明。
27.建筑工程概算指标有何作用？
概算指标包括哪些内容？
28.什么是建筑安装工程概算指标？
其主要作用有哪些？
29.概算指标的编制依据是什么？
30.什么是投资估算指标？
31.工程造价指数有何作用？
32.工程造价指数如何分类？
33.工期定额有何作用？
如何计算工期？

<<地基基础工程造价问答>>

34.什么是建筑安装工程费用定额？

35.什么是现场经费定额？

36.什么是其他直接费定额？

37.什么是间接费定额？

38.什么是工程建设其他费用定额？

39.什么是企业管理费费用标准？

40.定额管理的内容是什么？

41.定额中的基价是指什么？

如何计算？

42.什么是人工费？

它包括哪些内容？

43.什么是材料费？

它包括哪些内容？

44.什么是机械费？

它包括哪些内容？

45.什么是直接工程费？

它包括哪些费用？

如何计算？

46.什么是直接费？

它包括哪些内容？

47.其他直接费包括哪些费用？

48.什么是现场经费？

它包括哪些费用？

49.什么是材料二次搬运费？

50.什么是冬、雨季施工增加费？

如何计取？

51.什么是夜间施工增加费？

如何计取？

52.什么是生产工具及用具使用费和检验试验费？

53.什么是工程定位、复测、工程点交、场地清理费？

.....第二章 土石方工程第三章 桩基础与深基础第四章 天然地基浅基础第五章 建设工程招标投标

<<地基基础工程造价问答>>

章节摘录

第一章 工程建设费用及计价依据 1.什么是建筑工程定额？
如何分类？

建筑工程定额是指在建设工程中，消耗在单位合格建筑产品上人工、材料、机械、资金和工期的标准。

它是建筑工程的施工定额、预算定额、概算定额及概算指标的统称。

建筑工程定额分类如图1-1所示。

2.建筑工程基础定额的适用范围是什么？

本定额适用于工业与民用建筑的新建、扩建、改建工程。

3.建筑工程基础定额中人工工日消耗量是如何确定的？

建筑工程定额中人工工日消耗量的确定规定如下。

(1) 本定额人工工日不分工种、技术等级，一律以综合工日表示。

内容包括基本用工、超运距用工、人工幅度差、辅助用工。

其中基本用工，参照现行全国建筑安装工程统一劳动定额为基础计算；缺项部分，参考地区现行定额及实际调查资料计算。

凡依据劳动定额计算的，均按规定计人人工幅度差；根据施工实际需要计算的，未计人工幅度差。

(2) 机械土石方、桩基础、构件运输及安装等工程，人工随机械产量计算的，人工幅度差按机械幅度差计算。

(3) 现行劳动定额允许各省、自治区、直辖市调整的部分，本定额内未予考虑。

<<地基基础工程造价问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>