

图书基本信息

书名：<<2008全国注册城市规划师执业资格考试备考精要及习题精练城市规划管理与法规>>

13位ISBN编号：9787122022257

10位ISBN编号：7122022250

出版时间：2008-7

出版时间：化学工业出版社

作者：龙瀛，张冰 编

页数：220

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

近年来,通过对国内外超大型城市发展历程中经验教训的总结,人们逐渐认识到城市规划工作在一个城市未来建设中发挥的作用越来越显著,规划设计得好,城市的建设和发展才能真正走上良性循环的道路,现有城市发展中遇到的种种问题,比如环境污染严重、能源消耗严重,人口过度增长等,才能得到有效的解决。

全国注册城市规划师执业资格考试从2000年起实施,到如今已经有8年的历程,这项考试制度为我国的城市规划事业培养了大批高素质的工程师。

随着执业资格制度的日益完善,其考试难度不断增大,竞争越来越激烈,据统计,从2004年以来,全国注册城市规划师执业资格考试的通过率每年都不超过10%,为了帮助考生顺利通过考试,我们组织一批在城市规划院、设计院工作多年的工程师共同编写了《全国注册城市规划师执业资格考试备考精要及习题精练》和《全国注册城市规划师执业资格考试配套模拟试卷》这两套丛书。

在编写过程中,我们在全面把握考试大纲的基础上,将多年来的监理实践经验与课本上的知识点相结合,使考生能够灵活掌握所学知识,最大可能地增强应考能力。

书籍目录

第1章 城乡规划管理基本知识1.1 行政管理学的有关知识1.1.1 基本概念1.1.2 行政沟通的作用和原则1.1.3 提高行政效能的方法1.2 行政法学的有关知识1.2.1 基本概念1.2.2 行政行为1.2.3 行政立法1.2.4 行政责任和监督1.3 城乡规划管理的基本知识1.3.1 概述1.3.2 城乡规划管理决策与管理控制1.3.3 城乡规划管理的内容1.4 模拟练习1.4.1 单项选择题1.4.2 多项选择题1.4.3 答案第2章 城乡规划编制与审批管理2.1 城乡规划组织编制管理2.1.1 城乡规划的编制主体2.1.2 城乡规划的编制、调整和报批程序2.1.3 村镇规划的编制2.2 城乡规划审批管理2.2.1 城乡规划的审批主体与程序2.2.2 城乡规划的审核2.3 城市规划编制单位资质管理2.3.1 各级城市规划编制单位资质条件2.3.2 各级城市规划编制单位承担项目的内容2.3.3 各级城市规划编制单位资质审批程序2.4 模拟练习2.4.1 单项选择题2.4.2 多项选择题2.4.3 答案第3章 城乡规划实施管理3.1 建设项目选址规划管理3.1.1 建设项目选址规划管理目的与任务3.1.2 建设项目选址规划管理程序及操作要求3.2 建设用地规划管理3.2.1 建设用地规划许可证的管理3.2.2 管理程序及操作要求3.2.3 建设用地性质变更管理3.3 建设工程规划管理3.3.1 建设工程规划许可证的管理3.3.2 建筑工程规划管理3.3.3 市政管线工程规划管理3.3.4 市政交通工程规划管理3.4 历史文化遗产保护规划管理3.4.1 基本概念3.4.2 历史文化遗产保护规划管理3.4.3 管理程序及操作要求3.5 城乡规划实施监督检查3.5.1 城乡规划实施监督检查的任务3.5.2 城乡规划实施监督检查的特点与方法3.5.3 城乡规划实施监督检查的内容与操作要求3.5.4 查处违法用地和建设3.6 模拟练习3.6.1 单项选择题3.6.2 多项选择题3.6.3 答案第4章 城乡规划法规文件4.1 城乡规划法制建设概况4.1.1 我国城乡规划法制建设的历史演进4.1.2 我国城乡规划法规体系框架4.2 《中华人民共和国城乡规划法》(中华人民共和国主席令第七十四号)4.2.1 《中华人民共和国城乡规划法》立法背景和重要意义4.2.2 《中华人民共和国城乡规划法》内容4.3 《中华人民共和国城乡规划法》配套法规4.3.1 《城市规划编制办法》(建设部令第146号)4.3.2 《城镇体系规划编制审批办法》(建设部令第36号)4.3.3 《城市国有土地使用权出让转让规划管理办法》(建设部令第22号)4.3.4 《建设项目选址规划管理办法》(建设部/国家计委建规〔1991〕583号)4.3.5 《村庄和集镇规划建设管理条例》(国务院令第一百一十六号)4.3.6 《城建监察规定》(建设部令第55号)4.3.7 《城市地下空间开发利用管理规定》(建设部令第108号)4.3.8 《停车场建设和管理暂行规定》(公安部/建设部〔88〕公(交管)字90号)4.3.9 《城市规划编制单位资质管理规定》(建设部令第84号)4.4 城乡规划技术标准、技术规范4.4.1 《城市用地分类与规划建设用地标准》(GBJ 137—90)4.4.2 《城市居住区规划设计规范》〔GB 50180—93(2002年版)〕……第5章 城乡规划方针政策和职业道德

章节摘录

第1章 城乡管理基本知识 1。

1 行政管理学的有关知识 1。

1。

1 基本概念 (1) 行政 一种社会组织有序进行活动的形态、社会现象和社会活动,它通过一定的形式、活动和关系表现出来。

广义上的行政是国家机关和非国家机关中的计划、决策、协调、人事、后勤等管理活动,如企事业单位、社会团体或私人组织。

狭义的行政是政府机关执行的任务和进行的活动。

(2) 行政管理 研究国家行政组织对社会进行有效管理体制的规律的科学。

行政管理学和管理学、政治学、经济学、法学、社会学、心理学、数学等社会科学、自然科学知识均有密切关系。

但它具有不同于其他学科的研究对象和研究宗旨,它是一门独立的指导政府管理的科学。

广义的行政管理是政府行政组织、非政府的公共组织对公共事务的管理和公共服务的提供。

这种管理活动主要是由政府——社会中最大、最具权威性的公共组织来承担和完成的。

从这一意义上说,行政管理就是政府管理,行政管理学是研究政府的管理活动及其规律的科学。

(3) 行政机构 行政机构的设置一般以职能的科学配置为基础,做到职能明确、分工合理、机构精简,有利于提高行政效能。

行政机构的设立原则如下。

职能目标原则 职能目标是任何一个组织存在的基础,也是进行组织设计的依据。

组织设计必须根据职能目标的变化而相应调整。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>