

图书基本信息

书名：<<全国造价工程师执业资格考试备考精要及习题精练>>

13位ISBN编号：9787122020086

10位ISBN编号：7122020088

出版时间：2008-3

出版单位：化学工业出版社

作者：应试指导专家组 编

页数：259

字数：435000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

我国在工程造价领域实施造价工程师执业资格制度，要求凡从事工程建设活动的建设、设计、施工、工程造价咨询、工程造价管理等单位和部门，必须在计价、评估、审查（核）、控制及管理岗位配备具有造价工程师执业资格的专业技术人员。

建设部、人事部共同组织的全国造价工程师执业资格考试从1998年起实施，到如今已经有10年的历程，这项考试制度为我国的建设事业培养了大批高素质的造价工程师。

但随着2008年北京奥运会的举办，全国的城市建设工程必将加快，造价工程师人才的需求量将越来越多，现有的造价工程师数量还远不能满足建设的需要。

随着执业资格制度的逐年完善，执业资格考试的难度不断增大，竞争越来越激烈，为了帮助广大参加全国造价工程师执业资格考试的考生能顺利通过考试，我们组织了一批工作在第一线的造价工程师共同编写了这套《全国造价工程师执业资格考试备考精要及习题精练》丛书。

在编写过程中，我们力求在全面把握考试大纲的基础上，将多年来的工作实践经验与课本上的知识点相结合，使考生能够灵活掌握所学知识，最大可能地增强应考能力。

## 书籍目录

- 第一章 建设项目财务评价 第一节 建设项目财务评价基本概念 一、建设项目财务评价的定义 二、建设项目财务评价指标的分类及构成 第二节 投资的估算方法 一、投资估算的方法 二、投资估算的审核 第三节 财务报表的编制 一、全部投资的现金流量表的编制 二、自有资金的现金流量表的编制 三、实际利率与名义利率的区别 第四节 建设项目财务评价的主要内容 一、建设项目财务盈利能力分析 二、建设项目清偿能力分析 三、建设项目抗风险能力的不确定性分析 第五节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题
- 第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 第一节 建设工程设计方案的技术经济评价 一、设计方案的技术经济评价指标 二、设计方案的技术经济评价方法 第二节 建设工程施工方案的技术经济评价 一、施工方案的技术经济评价指标 二、施工方案的技术经济评价方法 第三节 价值工程在设计、施工方案评价中的应用 一、价值工程的基本概念 二、价值工程在设计、施工方案评价中的应用 第四节 寿命周期成本分析方法 一、寿命周期成本的评价方法 二、寿命周期成本评价法的一般步骤 三、寿命周期成本评价法和传统的投资算法之间的比较 四、运用寿命周期成本评价法的注意事项 五、寿命周期成本分析方法的局限性 第五节 工程网络进度计划的优化和调整 一、工程网络进度计划的编制 二、工程网络进度计划的检查和调整 三、工程网络进度计划的优化 四、网络进度计划应用于施工索赔 第六节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题
- 第三章 建设工程计量与计价 第一节 工程量计算和审查 一、土方工程量的计算和审查 二、建筑面积的计算和审查 三、其他工程量的计算和审查 第二节 补充定额的编制和审查 一、预算定额消耗量的确定 二、定额单价的组成、换算与确定 三、工程造价指数的确定和运用 第三节 概算、预算、标底的编制与审查 一、设计概算的编制与审查 二、施工图预算的编制与审查 第四节 工程量清单计价方法 一、工程量清单的基本概念 二、工程量清单的编制 三、工程量清单计价的基本原理和特点 第五节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题
- 第四章 建设工程施工招标投标 第一节 施工招标 一、施工招标的范围 二、施工招标的程序 第二节 标底的编制 一、标底的编制依据 二、标底的编制程序 三、标底的编制方法 四、标底编制的审查 第三节 建设工程投标策略 一、投标报价策略的选择和应用 二、决策树法在选择投标策略中的应用 第四节 建设工程的评价指标体系与评标、定标 一、建设工程评标 二、建设工程定标 第五节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题
- 第五章 建设工程合同管理与索赔 第一节 建设工程合同管理 一、施工合同的类型 二、施工合同的选择 三、施工合同文件的组成 四、施工合同文件的主要条款 五、工程变更后合同价款的确定和处理 第二节 建设工程施工索赔 一、建设工程施工索赔的内容和分类 二、建设工程索赔成立的条件和证据 三、建设工程索赔的程序 四、建设工程索赔文件内容和格式 第三节 工程索赔的计算和审核 一、费用索赔的计算 二、工期索赔的计算 三、工程索赔的审核 第四节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题
- 第六章 工程价款结算与竣工决算 第一节 工程价款结算 一、工程价款的主要计算方法 二、工程预付款及计算 三、进度款的支付(中间结算) 四、工程竣工结算 五、工程价款的动态结算 第二节 工程竣工决算 一、竣工决算的内容 二、竣工决算的编制方法 三、新增资产的构成及其价值的确定 第三节 资金使用计划和投资偏差分析 一、资金使用计划的编制 二、投资偏差分析 第四节 历年真题及练习题 一、历年真题 二、练习题

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>