

<<国际项目投资与工程管理>>

图书基本信息

书名：<<国际项目投资与工程管理>>

13位ISBN编号：9787121169991

10位ISBN编号：7121169991

出版时间：2012-6

出版时间：电子工业出版社

作者：谢彪 编

页数：285

字数：304000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<国际项目投资与工程管理>>

内容概要

本书从国际工程承包市场实践出发，将实际案例与理论分析紧密结合，对国际工程承包项目投资和工程项目管理进行了详细的论述，内容涵盖区域项目投资开发路径与模式、国际项目投资理论与实务、工程管理理论与探索、工程承包项目成本与风险管理、国际工程承包企业综合管理、工程承包项目管理案例等，《国际项目投资与工程管理》对从事国际工程承包业务尤其是项目投资和项目管理业务的国际工程承包企业经营管理人员、相关研究人员和相关工作人员具有很强的指导意义。

<<国际项目投资与工程管理>>

书籍目录

第1章 区域项目投资开发路径与模式

1 对境外区域开发业务的思考与认识

2 境外区域开发项目的适应性条件分析

3

国机集团发展国际工业性区域开发项目的路径选择——基于区位优势理论的实践研究

4 以 BT 方式实施国内区域开发项目模式探析

5 企业如何在文化旅游产业区域开发中创造共享价值

6 海外工业园区项目投资开发与赢利模式

7 海外工业园区项目开发模式及案例分析

8 以市场为先导、技术为载体, 深入拓展海外区域市场

第2章 国际项目投资理论与实务

1 海外投资业务的区域选择与风险规避

2 工程公司海外投资项目开发流程与内部控制

3 工程公司投资类项目融资方式的选择与思考

4 我国企业对外直接投资风险与防范

5 工程公司海外投资项目开发流程与评估标准

第3章 工程管理理论与探索

1 国际工程项目组合管理理论与实践

2 工程总承包企业三维价值链分析

3 工程总承包项目管理、风险防范和成本控制

4 EPC 工程总承包模式在民用建筑项目中的运用

5 污水处理厂建设中的 BOT 模式

第4章 工程承包项目成本与风险管理

1 工程总承包项目成本控制

2 国际工程项目的风险识别与应对

3 国际工程总承包 EPC 项目风险管理

4 国际工程总承包的风险及应对措施

5 项目融资风险及规避机制研究

第5章 国际工程承包企业综合管理

1 人力资源与国际工程承包

2 浅谈国际工程项目停工期间的现场管理措施

3 积极履行海外社会责任, 助力实施“走出去”战略

4 加强项目合作伙伴管理的主要措施

5 “管监合一”项目取费研究

6 浅议国际工程承包项目评价

第6章 工程承包项目管理案例

1

在发达国家开拓市场时应注意的问题——结合中国自动化控制系统总公司澳大利亚铝矿项目 EPC 合同谈判

2 企业中亚市场拓展之路

3 国际工程总承包项目的危机管理

4 工程总承包业务链的开发与分析

5 高瞻健步越千险

回首笑看万仞巖——记 CMEC 土耳其 BIGA 二期电站工程

6 乌兹别克斯坦阳格尤里 3 300 吨粉磨站项目执行体会

7 工程总承包项目实施策划管理

章节摘录

(1) 制定人才发展战略, 制定开发区人才培训、教育规划。

(2) 同当地的大学、科研机构紧密结合, 建立开放式、多渠道的人才教育培养体系, 共同为开发区的发展需要培养各类专业人才。

(3) 形成人才引进机制, 构筑人才高地。

制定和落实人才引进和配套服务政策, 着力集聚开发区发展所需要的高科技人才、企业经营管理人才、国际经贸人才和经济园区开发建设管理人才, 全面提高开发区人力资源的规模与质量。

积极引进和建立各类创业服务机构、人才培训中心、技术交流中心、创业园和孵化器, 为高科技人才的引进创造良好环境。

(4) 要利用开发区的现代化生产、科研、教育培训等资源与优良的人才教育培养体系开发当地社会的人力资源, 为开发区创造优良的人才环境, 促进开发区内投资项目和产业健康快速发展。

管理模式 全球经济开发区的主要管理模式 第二次世界大战后, 全球工业化进程不断加快, 自由贸易区、加工出口区等各种形式的经济技术开发区在世界各地得到了迅速发展。

但由于各国在社会制度、文化传统、经济实力等方面存在差异, 这些特殊的经济区在具体的管理体制模式上不尽一致, 总结起来, 大致可以分为以下3种典型管理模式。

(1) 企业型管理模式。

该模式是由非营利性的私营、国营或合营公司作为经济开发区的开发者和组织管理者, 其中以国营公司和合营公司为多数。

公司不属于政府的行政机构, 而是一个拥有法人地位和权力的经济实体, 一般按企业的经营方式来组织经济开发区的管理工作, 包括行政事务管理、基础设施开发及区内一切经济活动的管理。

管理机构由政府指定董事会或理事长来领导, 聘请和雇用经理及专业人员组成执行和办事机构。

董事会或理事会相对独立于负责监督和管理经济开发区的政府机构。

这种公司形式的管理机构在得到政府部门的大力支持和资助时, 同时也受上级和有关部门的领导和监督控制。

爱尔兰香农飞机场自由出口加工区、印度尼西亚雅加达出口加工区、巴拿马科隆自由贸易区和菲律宾巴丹出口加工区等都采取典型的企业型管理模式。

(2) 行政型管理模式。

实行这种模式的经济开发区由政府或政府经济部门委托所在地地方政府或所在地港务局及海关部门作为开发区的直接管理者, 甚至由政府业务部门直接管辖。

个别经济开发区还授权成为地区一级相对独立的自治实体, 全面负责区内一切事务, 由此而建立的管理机构类似于地方政府。

实行行政型管理模式的经济开发区一般能得到政府和所属业务部门的大力支持, 特别是在基础设施建设资金方面能够得到保证。

在发展中国家, 由于私人企业不可能承担起管理经济开发区的职责, 因而多半是由政府建立行政机构, 加强政府对开发区的直接参与和控制, 实行一元化领导和部门式管理。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>