

<<二手车鉴定与评估点点通>>

图书基本信息

书名：<<二手车鉴定与评估点点通>>

13位ISBN编号：9787118075168

10位ISBN编号：7118075167

出版时间：2011-7

出版时间：国防工业出版社

作者：臧发业，宿林林 编

页数：144

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<二手车鉴定与评估点点通>>

内容概要

《二手车鉴定与评估点点通》主要就二手车评估的行业特点，针对汽车的结构和性能，根据汽车使用过程中损耗的规律，结合影响车辆成新率的主要因素解答二手车鉴定与评估的主要依据、技术方法，并就不同目的鉴定与评估的条件、手续、注意事项等做了表述。能够对二手车鉴定与评估的从业人员提供一套简单易行的操作技巧；对计划出售车辆和计划购买二手车辆的人们提供交易价格参考；并帮助面临车辆事故索赔和保险评估的车主提供参谋。

<<二手车鉴定与评估点点通>>

书籍目录

第1篇 二手车鉴定与评估特殊性概述

- [no.1]二手车鉴定与评估
- [no.2]汽车评估师有何就业准入制度
- [no.3]汽车评估师的职业标准
- [no.4]汽车评估师有何特殊性
- [no.5]旧机动车鉴定评估的适用范围
- [no.6]旧机动车鉴定估价的重要意义
- [no.7]旧机动车鉴定估价现状和发展方向
- [no.8]旧机动车鉴定估价的特点
- [no.9]旧机动车鉴定估价的目的和任务
- [no.10]旧机动车鉴定估价的业务类型
- [no.11]如何理解旧机动车鉴定估价的价值概念

第2篇 二手车鉴定与评估专业基础知识

- [no.1]汽车分类方法
- [no.2]汽车的四大组成部分
- [no.3]汽车的总体布置形式
- [no.4]国产汽车型号编制规则
- [no.5]车辆识别代号(vin)的管理规则
- [no.6]发动机及车架的编号规则
- [no.7]汽车标牌的有关规定
- [no.8]轿车级别的划分
- [no.9]汽车的主要技术性能参数
- [no.10]汽车的主要性能指标
- [no.11]汽车油耗数值的含义与两种测定方法
- [no.12]发动机的主要性能指标
- [no.13]发动机的其他参数指标
- [no.14]汽缸数与气门数和发动机技术的关系
- [no.15]发动机是如何进行分类的
- [no.16]汽油机与柴油机的区别
- [no.17]涡轮增压(turbo)
- [no.18]压缩比
- [no.19]多点电喷
- [no.20]闭环控制
- [no.21]顶置凸轮轴(ohc)
- [no.22]vtec
- [no.23]vvt-i
- [no.24]发动机防盗锁止系统
- [no.25]三元催化器
- [no.26]汽车安全装置
- [no.27]主动安全配置
- [no.28]被动安全配置
- [no.29]防抱死制动系统(abs)
- [no.30]电子制动力分配系统(ebd)
- [no.31]牵引力控制系统(tcs)
- [no.32]电子稳定装置(esp)

<<二手车鉴定与评估点点通>>

- [no.33]四轮转向
 - [no.34]智能轮胎
 - [no.35]盘式制动器
 - [no.36]预紧式安全带
 - [no.37]安全气囊(srs)
 - [no.38]智能安全气囊
 - [no.39]乘员头颈保护系统(whips)
 - [no.40]高位制动灯
 - [no.41]防眩后视镜
 - [no.42]典型车型术语
 - [no.43]常见专业术语
 - [no.44]燃气汽车
 - [no.45]自动变速器
 - [no.46]手动—自动—一体式变速器
 - [no.47]悬架
 - [no.48]非独立悬架
 - [no.49]独立悬架
 - [no.50]横臂式悬架
 - [no.51]纵臂式悬架
 - [no.52]多连杆式悬架
 - [no.53]烛式悬架
 - [no.54]麦弗逊式悬架
 - [no.55]主动悬架
 - [no.56]无内胎轮胎
 - [no.57]非承载式车身
 - [no.58]承载式车身
 - [no.59]智能空调
 - [no.60]智能钥匙
 - [no.61]汽车技术状况的评价指标
 - [no.62]汽车技术状况变化的主要形式
 - [no.63]汽车技术状况变化的原因
 - [no.64]汽车技术状况变化的影响因素
 - [no.65]汽车故障是如何分类的
- 第三篇 二手车鉴定与评估行业基础知识
- [no.1]汽车评估师应如何遵守资产评估准则
 - [no.2]汽车评估师应如何遵守职业道德准则
 - [no.3]汽车评估及评估内容
 - [no.4]旧机动车估价的计价标准
 - [no.5]旧机动车评估的基本假设
 - [no.6]旧机动车鉴定估价的依据
 - [no.7]旧机动车鉴定估价的工作原则
 - [no.8]旧机动车鉴定估价的程序
 - [no.9]旧机动车鉴定评估报告书的撰写
 - [no.10]旧机动车评估包括的手续检查
 - [no.11]汽车技术状况的鉴定方法
 - [no.12]旧机动车鉴定时静态检查项目
 - [no.13]旧机动车鉴定时原地启动检查项目

<<二手车鉴定与评估点点通>>

- [no.14]旧机动车鉴定时路试检查项目
 - [no.15]旧机动车的评估方法
 - [no.16]什么是现行市价法
 - [no.17]现行市价法应用的前提条件
 - [no.18]采用现行市价法评估的步骤
 - [no.19]现行市价法的具体计算方法
 - [no.20]采用现行市价法有什么优缺点
 - [no.21]什么是收益现值法
 - [no.22]收益现值法评估参数的确定
 - [no.23]收益现值法评估的程序
 - [no.24]采用收益现值法的优缺点
 - [no.25]什么是清算价格法
 - [no.26]清算价格法的适用范围和前提条件
 - [no.27]决定清算价格的主要因素
 - [no.28]评估清算价格的方法
 - [no.29]什么是重置成本法
 - [no.30]重置成本是如何估算的
 - [no.31]重置成本是如何确定的
 - [no.32]实体性贬值是如何估算的
 - [no.33]功能性贬值的估算
 - [no.34]经济性贬值估算的思考方法
 - [no.35]重置成本估算应注意的几个问题
 - [no.36]旧机动车的成新率是如何确定的
 - [no.37]车辆大修对成新率的影响
 - [no.38]汽车故障对评估价格的影响
 - [no.39]机动车是如何折旧的
 - [no.40]如何选择二手车的评估办法
 - [no.41]现行市价法实例
 - [no.42]重置成本法评估实例
 - [no.43]收益现值法评估应用实例
 - [no.44]二手车估价的窍门
 - [no.45]二手车交易和评估中应注意的问题
 - [no.46]进口轿车评估价偏低的原因
 - [no.47]如何理解二手车的品质
 - [no.48]旧车间接折旧不可忽视的因素
 - [no.49]如何理解汽车的保值率
- 第四篇 二手车鉴定与评估典型事例
- [no.1]评估车型：雪佛兰sgm7140sxat(乐骋)
 - [no.2]评估车型：2004年北京吉普
 - [no.3]评估车型：奇瑞sqr7160es
 - [no.4]评估型：广州本田雅阁hg7240a
 - [no.5]评估车型：捷达fv7160cif(都市春天)
 - [no.6]评估车型：长安奔奔sc7133
 - [no.7]评估车型：别克君越sgm7240cwat
 - [no.8]评估车型：东风悦达起亚千里马yqz7161a
 - [no.9]评估车型：广本雅阁2.3l
 - [no.10]评估车型：标致206cc(双门硬顶敞篷跑车)

<<二手车鉴定与评估点点通>>

- [no.11]评估车型：路虎自由人
- [no.12]评估车型：上海通用别克gs3.0
- [no.13]评估车型：红旗旗舰
- [no.14]评估车型：北京现代伊兰特bh7160m
- [no.15]评估车型：一汽大众高尔夫2.0
- [no.16]评估车型：奥拓都市贝贝
- [no.17]评估车型：哈飞赛马松花江hfj7160
- [no.18]评估车型：天津一汽夏利710la俊雅(两厢)
- [no.19]评估车型：新甲壳虫1.8t
- [no.20]评估车型：宝马迷你库铂1.6标准版
- [no.21]评估车型：上海通用别克sgm6510gl8(别克商务)
- [no.22]评估车型：马自达5 2.oat
- [no.23]评估车型：长安福特蒙迪欧2.0豪华型
- [no.24]评估车型：扬子yzk6480jme(扬子suv)
- [no.25]评估车型：环菱自卸货车(改自解放)
- [no.26]评估车型：斯太尔王后八轮自卸汽车
- [no.27]评估车型：2004年天籁fq7230
- [no.28]评估车型：金杯阁瑞斯商务车
- [no.29]评估车型：一汽大众宝来三厢手动挡
- [no.30]评估车型：上海大众帕萨特领驭1.8t
- [no.31]评估车型：福特嘉年华caf7152n
- [no.32]评估车型：马自达6
- [no.33]评估车型：沃尔沃轿车
- [no.34]评估车型：福特福克斯两厢
- [no.35]评估车型：奥迪a6
- [no.36]评估车型：东风日产颐达
- [no.37]评估车型：上海通用雪佛兰景程
- [no.38]评估车型：中华2.4舒适版轿车
- [no.39]评估车型：奇瑞a520轿车
- [no.40]评估车型：宝马z4跑车
- [no.41]评估车型：奥迪a6l轿车
- [no.42]评估车型：广本雅阁2.0l
- [no.43]评估车型：东风标致206轿车
- [no.44]评估车型：福特福克斯caf7180mt(三厢)
- [no.45]评估车型：东风雪铁龙c52.3l自动尊雅型轿车
- [no.46]评估车型：长安铃木雨燕
- [no.47]评估车型：大众高尔夫2.0自动挡轿车
- [no.48]评估车型：广州本田奥德赛
- [no.49]评估车型：东风本田思域轿车
- [no.50]评估车型：上海通用雪佛兰新赛欧
- [no.51]评估车型：广州本田飞度
- [no.52]评估车型：一汽大众08款捷达gif+at前卫
- [no.53]评估车型：比亚迪f3
- [no.54]评估车型：奔驰suv
- [no.55]评估车型：雷克萨斯ls460标准版
- [no.56]评估车型：沃尔沃xc902.9t6awd
- [no.57]评估车型：北京现代索纳塔

<<二手车鉴定与评估点点通>>

[no.58]评估车型：南京菲亚特派利奥1.5l手动豪华

[no.59]评估车型：斯柯达明锐

[no.60]评估车型：长安福特蒙迪欧2.5v6旗舰型

[no.61]评估车型：福特美洲豹

[no.62]评估车型：上海大众三厢polo

[no.63]评估车型：天津一汽威志

[no.64]评估车型：东风本田crv

[no.65]评估车型：瑞风7座豪华版

[no.66]评估车型：凯美瑞轿车

[no.67]评估车型：中华骏捷轿车

[no.68]评估车型：丰田卡罗拉轿车

[no.69]评估车型：大众途锐v8 suv基本型

附录

- 一、旧机动车鉴定估价师国家职业标准
- 二、旧机动车鉴定估价师注册登记管理办法(试行)
- 三、二手车流通管理办法
- 四、机动车强制报废标准规定

参考文献

章节摘录

市价法是指比照与被评估旧机动车相同或相似旧机动车的市场价值, 经过必要的因素调整来确定旧机动车价格的一种方法。

运用市价法必须具备两个条件。

(1) 要有一个充分活跃的旧机动车市场, 即公开的旧机动车交易市场。

市场上众多的买卖双方信息对称, 市场上成交的旧机动车价格也可以准确地反映市场行情。

(2) 评估中参照的旧机动车与被评估的旧机动车可比较的指标、技术参数等资料是可以收集到的, 并且价值影响因素明确, 可以量化。

市价法能够客观反映旧机动车目前的市场情况, 其评估的参数、指标直接从市场获得, 评估值能反映市场现实价格, 并易于被各方接受。

但此法需要公开及活跃的市场作为基础, 并且由于车辆品牌、型号、登记日期、车辆的使用情况等诸多因素错综复杂, 也给寻找适合参照物带来一定的困难。

2.成本法 成本法又称重置成本法, 是指在现实条件下重新购置一辆全新状态的被评估车辆所需的全部成本(即完全重置成本), 减去该被评估车辆的各种陈旧贬值后的差额作为被评估车辆现时价格的一种评估方法。

其基本公式可以表示为 被评估车辆的评估值=重置成本-实体性贬值-功能性贬值-经济性贬值

实体性贬值是指机动车在存放和使用的过程中, 由于物理和化学原因而导致的车辆实体发生的价值损耗, 即由于自然力的作用而发生的损耗。

功能性贬值是由于科学技术的发展导致的车辆贬值。

经济性贬值是指由于外部经济环境变化所造成的车辆贬值。

外部经济环境, 包括宏观经济政策、市场需求、通货膨胀、环境保护等。

采用成本法的优点是比较充分地考虑了车辆的贬值, 评估结果更趋于公平合理。

在不易计算车辆未来收益或难以取得市场参照物的条件下可以广泛采用。

但缺点在于工作量大, 且经济性贬值也不易准确计算。

……

<<二手车鉴定与评估点点通>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>