

图书基本信息

书名：<<装饰装修工程工程量清单计价知识问答>>

13位ISBN编号：9787114072871

10位ISBN编号：7114072872

出版时间：2009-3

出版时间：人民交通出版社

作者：文学红 主编

页数：302

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

为了帮助建筑装饰装修工程预算工作者加深对中华人民共和国住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)的理解和应用,我们特组织编写此书。

本书严格按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)中的“B.装饰装修工程”部分的内容编写,对清单中的项目名称、项目特征、工程量计算规则、工程内容均作了较详细的解释,并附有大量实例,以便读者加深对清单的理解。

本书具有以下两大特点: (1) 实际操作性强,即一切从预算工作者实际操作的需要出发,一切为预算工作者着想。

在编写过程中,我们一直设身处地地把自己看成实际工作者,实际工作者需要什么我们就编写什么。

(2) 新,即一切以住房和城乡建设部新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)为准则,捕捉最新信息,把握新动向,对清单中出现的新情况、新问题加以分析,开拓实践工作者的思路,以使他们能及时了解实际操作过程中清单的最新发展情况,跟上实际操作步伐。

本书图、文、表并举,采用问答的形式,与《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2008)相对应。

## <<装饰装修工程工程量清单计价知识>>

### 内容概要

本书是以新颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)为基础编写的。其内容包括:楼地面工程,墙、柱面工程,天棚工程,门窗工程,油漆、涂料、裱糊工程,其他工程,装饰装修脚手架及项目成品保护费,垂直运输及超高增加费。

本书采用问答的方式编写。

对清单中项目名称、项目特征、工程量计算规则、工程内容均做了全方位解释,有利于清单的学习和应用。

本书可供装饰装修工程预算人员参考。

书籍目录

第一章 楼地面工程 1.什么是面层？

什么是整体面层？

如何计算其工程量？

2.水泥砂浆楼地面工程量计算规则是什么？

3.什么是垫层？

什么是找平层？

什么是防水层？

4.什么是暖气包槽？

5.什么是壁龛？

6.木质地板可以分为哪几类？

7.什么是垫层压实系数？

8.现浇水磨石楼地面工程量如何计算？

9.什么是水磨石？

10.什么是水磨石地面？

特点是什么？

11.什么是预制水磨石？

其优点是什么？

12.什么是清油？

13.水磨石地面工程内容是什么？

14.细石混凝土楼地面工程量如何计算？

15.细石混凝土地面特征是什么？

16.竖向管道穿越的地方是防水的薄弱环节，一般采用哪两种处理办法？

17.细石混凝土楼地面的饰面特点是什么？

18.如何计算菱苦土楼地面工程量？

19.什么是菱苦土地面？

菱苦土地面特点是什么？

20.什么是块料面层？

21.块料面层镶贴工程量如何计算？

22.石材楼地面工程量如何计算？

23.什么是块料楼地面？

24.什么是橡塑面层？

25.什么是塑料？

26.橡胶地面具有哪些特点？

27.什么是刮腻子？

28.橡胶卷材楼地面工程量如何计算？

29.什么是塑料板？

30.塑料板楼地面指什么？

31.塑料地板材料的工程量怎样计算？

32.什么是氯化聚乙烯CPE铺地卷材？

其特点如何？

33.楼地面地毯工程量如何计算？

34.什么是地毯？

可分为哪几类？

35.楼地面地毯有哪几种铺设形式？

36.什么是竹地板？

<<装饰装修工程工程量清单计价知识>>

- 37.拼花木地板的特点是什么？
  - 38.什么是复合木地板？
  - 39.复合木地板的类型有哪些？
  - 40.什么是平口地板？
  - 41.什么是企口地板？
  - 42.木地面有哪两种铺法？
  - 43.实铺木地板有哪三种形式？
  - 44.什么是活动地板？
  - 45.什么是装配式地板？
  - 46.什么是防静电楼地板？
  - 47.金属复合地板的工程量怎样计算？
  - 48.什么是踢脚线？
  - 49.水泥砂浆踢脚线工程量如何计算？
  - 50.水泥砂浆踢脚线指什么？
  - 51.踢脚线工程量如何计算？
  - 52.石材踢脚线工程量如何计算？
  - 53.什么是块料踢脚线？
  - 54.踢脚线的质量要求标准是什么？
  - 55.塑料板踢脚线工程量如何计算？
  - 56.什么是塑料板踢脚线？
- .....第二章 墙、柱面工程第三章 天棚工程第四章 门窗工程第五章 油漆、涂料、裱糊工程第六章 其他工程附录 装饰装修工程工程量清单设置与计价实例

章节摘录

第一章 楼地面工程 1.什么是面层？

什么是整体面层？

如何计算其工程量？

答：面层是直接承受各种物理和化学作用的地面与楼面的表层；而整体面层是指使用的面层材料在凝结后成为一整块无痕的表面；找平层是设置在垫层上、楼板上或轻质、松散材料（隔声、保温）层上起整平、找坡或加强作用的构造层。

整体面层：整体面层包括水磨石面层、水泥砂浆面层、混凝土面层，具体指在一定面积范围内，一次浇筑同一种材料的楼地面面层。

工程量计算方法：其工程量均按墙内净面积计算，凡大于20mm厚间隔墙和大于0.3m<sup>2</sup>等所占面积应予扣除。

门洞、空圈等部分的面层，无论尺寸如何，一律不再增加面积，但没有墙体的通廊过道应计算在整体面层的面积内。

2.水泥砂浆楼地面工程量计算规则是什么？

答：水泥砂浆楼地面工程量计算规则：按主墙间的净空面积计算，不扣除12cm厚以内的间壁墙附墙烟囱及0.3m<sup>2</sup>以内孔洞所占面积，也不扣除柱垛，但对于空圈、壁龛、门洞、暖气槽等的开口部分的面积也不增加，那些凸出地面的构筑物、室内铁道、设备基础、地沟等所占面积应该按实扣除。

3.什么是垫层？

什么是找平层？

什么是防水层？

答：垫层：是指水泥、碎石、炉渣灰，大颗粒砂石，沙子、灰土、三合土等加水浇筑而成的混凝土层。

浇筑时根据承受荷载的大小可按不同配合比进行浇筑。

它用来承受基础或地面的荷载，并将荷载均匀地传递到下面的土层。

找平层：主要是指楼地面和屋面部分面层以下，因工艺或技术上的需要而进行找平，便于下一道工序正常施工，并使施工质量得到保证的一种过渡层。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>