

<<监理员>>

图书基本信息

书名：<<监理员>>

13位ISBN编号：9787113119560

10位ISBN编号：7113119565

出版时间：2010-12

出版时间：中国铁道出版社

作者：郝天麟 编

页数：244

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<监理员>>

### 内容概要

《监理员》内容翔实、全面，实用性强。  
全书共分十章，分别为工程监理、开工前的监理工作、工程质量控制、安全生产监理工作、工程进度控制、工程投资控制、合同管理、工程质量缺陷责任期与竣工验收监理工作、工地会议、监理资料管理。

《监理员》既可作为施工企业质量技术或管理工具书用，也可作为施工企业质量相关方面培训教材。

## &lt;&lt;监理员&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 工程监理第一节 工程监理基本概念第二节 项目监理机构第三节 监理人员第四节 监理规划第五节 监理实施细则第二章 开工前的监理工作第一节 总监理工程师开工前监理工作第二节 专业监理工程师开工前监理工作第三章 工程质量控制第一节 核查承包单位质量管理体系：第二节 进场材料、构配件和设备的质量控制第三节 施工过程质量控制第四节 工程施工质量验收第五节 工程地质勘察监理第六节 勘察常规监理第七节 各类工程地质勘察监理第八节 不良地质勘察监理第九节 特殊岩土勘察监理第十节 测量放样监理第十一节 路堑与路堤第十二节 路基监理第十三节 桩基础监理第十四节 钢筋混凝土监理第十五节 简支梁监理第十六节 安装监理第十七节 桥面工程监理第十八节 隧道工程监理第十九节 涵洞、明洞监理第二十节 铁路铺轨监理第二十一节 轨道安装配件的监理第二十二节 工程质量缺陷与工程质量事故处理第四章 安全生产监理工作第一节 安全生产监理工作内容第二节 安全生产管理工作程序第三节 施工安全第五章 工程进度控制第一节 施工组织设计编制第二节 施工进度计划第三节 流水施工编制第四节 双代号网络计划编制第五节 施工进度控制第六节 工程延期控制第六章 工程投资控制第一节 工程造价构成第二节 工程项目造价依据第三节 工程投资控制第四节 竣工结算第五节 工程项目投资的降低第六节 监理人员造价职责第七章 合同管理第一节 建设工程合同第二节 合同管理第三节 索赔管理第四节 设备采购监理第五节 监理信息的特点、分类及构成第六节 信息管理第八章 工程质量缺陷责任期与竣工验收监理工作第一节 工程质量缺陷责任期第二节 竣工验收第九章 工地会议第一节 第一次工地例会第二节 工地例会第十章 监理资料管理第一节 监理日记第二节 监理月报第三节 监理工作总结第四节 监理记录第五节 监理报告第六节 监理资料分类第七节 监理资料日常管理参考文献

## 章节摘录

一、工程监理概念 建设工程监理，是指具有相应资质的监理单位受工程项目建设单位的委托，依据国家有关工程建设的法律、法规，经建设主管部门批准的工程项目建设文件、建设工程委托监理合同及其他建设工程合同，对工程建设实施的专业化监督管理。

铁路工程监理就是指对铁路工程建设实施的专业化监督管理。

监理单位对建设工程监理的活动是针对具体的工程项目展开的；是微观性质的建设工程监督管理。

监理单位对建设工程参与者的行为进行监控、督导和评价，使建设行为符合国家法律、法规，制止建设行为的随意性和盲目性，使建设进度、造价、工程质量按计划实现，确保建设行为的合法性、科学性、合理性和经济性。

实行建设工程监理制，目的在于提高工程建设的投资效益、社会效益。

这项制度已经纳入《中华人民共和国建筑法》（简称《建筑法》）的规定范畴。

二、工程监理的依据 建设工程监理的主要依据如下：（1）工程建设文件。

包括：批准的可行性研究报告、建设项目选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、批准的施工图设计文件、施工许可证等。

（2）有关的法律、法规、规章和标准规范。

主要包括《建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程安全生产管理条例》、《工程监理企业资质管理规定》、《工程建设标准强制性条文》、《铁路建设工程监理规范》等以及有关的工程技术标准、规范和规程。

（3）建设工程委托监理合同和有关的建设工程合同。

有关的建设工程合同包括：咨询合同、勘察合同、设计合同、施工合同以及设备采购合同等。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>