

图书基本信息

书名：<<《物业管理基本制度与政策》命题点全面解读>>

13位ISBN编号：9787113107475

10位ISBN编号：7113107478

出版时间：2010-1

出版时间：中国铁道出版社

作者：北京兴宏程建筑考试培训中心 编

页数：153

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 前言

北京兴宏程建筑考试培训中心应广大应试者的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成物业管理师执业资格考试辅导用书编写委员会，通过这些考试辅导名师在具体辅导和命题工作中积累的经验，在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题多思路的编写理念进行编写。

《2010全国物业管理师执业资格考试辅导用书》系列丛书的编写体例是：命题规律解读通过辅导用书编写委员会对物业管理师执业资格考试的命题规律的准确定位，深度

## << 《物业管理基本制度与政策》命题点全 >>

### 内容概要

《2010全国物业管理师执业资格考试辅导用书》系列丛书的编写体例是：命题规律解读 通过辅导用书编写委员会对物业管理师执业资格考试的命题规律的准确定位，深度透视命题规律，帮助应试者理顺备考思路。

**命题点解读** 一种话题就是一种考点，一段材料就是一段积累。

辅导用书编写委员会将物业管理师执业资格考试的命题要点作了深层次的剖析和总结，帮助应试者有效形成基础知识的提高和升华。

**热点试题全解** 辅导用书编写委员会在编写过程中，遵循考试大纲，结合考试教材，经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出难易符合考试要求的典型试题，帮助应试者巩固已掌握的知识。

《2010全国物业管理师执业资格考试辅导用书》系列丛书的特点是：“地毯式”搜索命题点——使考点插翅难飞；“闪电式”速记命题点一把考试当作一场游戏；“题库式”活用命题点——让命题者无计可施。

进入考场的那一瞬间，你可能会感到有点紧张，这很正常。

放松你的心情，增加信心，我们相信你有能力也有把握将本次考试做到完美。

书籍目录

考试相关情况说明 备考复习指南 答题方法解读 答题卡填涂技巧 第一章 物业管理概述 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案 第二章 物业管理服务 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案 第三章 物业管理的基本制度 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案 第四章 业主的建筑物区分所有权 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案 第五章 房地产相关制度与政策 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案 第六章 国外及香港地区物业管理概况 命题规律解读 命题点解读 热点试题全解 热点试题答案

章节摘录

2. 《物业管理条例》对物业管理的理解正确的有()。

A. 物业管理是由业主通过选聘物业服务企业的方式来实现的活动  
B. 物业管理活动的基础是物业服务合同  
C. 房地产物质形态的演变导致物业管理状况的演变  
D. 物业管理活动应遵循市场原则  
E. 物业管理属于第三产业

3. 将市场原则作为物业管理活动的前提条件, 其主要目的是()。  
A. 强调业主在市场活动中的自主权  
B. 业主作为主人, 具有充分的自主选择权, 而这种选择权必须依法得到保护  
C. 强调物业活动必须纳入市场秩序  
D. 业主与

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>