

<<建设工程造价与合同管理>>

图书基本信息

书名：<<建设工程造价与合同管理>>

13位ISBN编号：9787112133307

10位ISBN编号：7112133300

出版时间：2011-7

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：刘文旻

页数：205

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建设工程造价与合同管理>>

内容概要

工程造价通常指工程的建造价格。

由于所处的角度不同，工程造价有不同的含义。

从投资者(业主)的角度分析，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。

本书共六章节，主要内容为工程计价基本理论，国外建设工程造价管理，建设工程价款结算等。

本书供工程造价工作者和有关方面的经济管理人员在实际工作中参考。

<<建设工程造价与合同管理>>

作者简介

刘文晔，1967年生，女，汉族，高级工程师，工学硕士，国家注册监理工程师。
现任中国空间技术研究院基建部计划处副处长，长期从事合同及预算管理工作，参与了航天城一期、二期的基建投资预算及结算的审核工作。

<<建设工程造价与合同管理>>

书籍目录

上篇 建设工程造价管理

第一章 工程计价基本理论

第一节 建设工程造价的确定

第二节 《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2008修编的意义

第三节 工程量清单及其招标控制价的编制

第二章 国外建设工程造价管理

第一节 国外建筑安装工程费用的构成

第二节 美国工程造价管理

第三节 英国工程造价管理

第四节 德国工程造价管理

第五节 日本工程造价管理

第三章 建设工程价款结算

第一节 建设工程价款结算方式和内容

第二节 工程合同价款的约定

第三节 工程计量与价款支付

第四节 案例分析

下篇 建设工程合同管理

第四章 合同管理的基本要求

第一节 合同管理的基础内容

第二节 建设工程项目合同的主要类型和适用范围

第三节 国内工程类合同示范文本

第四节 FIDIC标准合同范本简介

第五章 合同管理的基本流程

第一节 合同管理的基本流程

第二节 合同准备阶段的管理

第三节 合同签署阶段的管理

第四节 合同履行中的管理

第六章 合同的索赔管理

第一节 索赔的特点和原因

第二节 索赔的分类和处理原则

第三节 工程索赔的处理程序

第四节 工程项目索赔的计算

第五节 案例分析

附录

附录一 建设工程价款结算暂行办法

附录二 关于印发《建筑安装工程费用项目组成》的通知

附录三 关于执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500 2008)若干意见的通知

附录四 北京市建设委员会、北京市工商行政管理局关于实施《北京市房屋建筑和市政基础设施工程施工总承包合同示范文本》的通知

附录五 建设工程施工合同(GF-1999-0201)

附录六 北京市建设工程施工合同(小型工程本)

参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>