

<<2011年版>>

#### 图书基本信息

书名：<<2011年版>>

13位ISBN编号：9787112130993

10位ISBN编号：7112130999

出版时间：2011-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：《建设工程法规及相关知识复习题集》编委会 编

页数：210

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

为了满足广大考生的应试复习需要,便于考生准确理解《一级建造师执业资格考试大纲》(2011年版)的要求,尽快掌握复习要点,更好地适应考试,中国建筑工业出版社对2010年出版的《全国一级建造师执业资格考试辅导——复习题集》(2010年版)进行了全面的修订。

本次出版的复习题集共13册,涵盖所有的综合科目和专业科目,分别为:

- 《建设工程经济复习题集》(含光盘)
- 《建设工程项目管理复习题集》(含光盘)
- 《建设工程法规及相关知识复习题集》(含光盘)
- 《建筑工程管理与实务复习题集》
- 《公路工程管理与实务复习题集》
- 《铁路工程管理与实务复习题集》
- 《民航机场工程管理与实务复习题集》
- 《港口与航道工程管理与实务复习题集》
- 《水利水电工程管理与实务复习题集》
- 《矿业工程管理与实务复习题集》
- 《机电工程管理与实务复习题集》
- 《市政公用工程管理与实务复习题集》
- 《通信与广电工程管理与实务复习题集》

《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》以单选题和多选题作练习,《专业工程管理与实务复习题集》以单选题、多选题、案例题作练习。题集中附有参考答案、难点解析、案例分析以及综合测试等。

为了提高应试考生的复习效果,《建设工程经济复习题集》、《建设工程项目管理复习题集》、《建设工程法规及相关知识复习题集》配有练题软件光盘。

考生也可通过中国建筑工业出版社网站(<http://www.cabp.com.cn>)了解一级建造师执业资格考试的相关信息。

## 书籍目录

- 1Z301000建设工程基本法律知识
  - 1Z301010建设工程法律体系
  - 1Z301020建设工程法人制度
  - 1Z301030建设工程代理制度
  - 1Z301040建设工程物权制度
  - 1Z301050建设工程债权制度
  - 1Z301060建设工程知识产权制度
  - 1Z301070建设工程担保制度
  - 1Z301080建设工程保险制度
  - 1Z301090建设工程法律责任制度
- 1Z302000施工许可法律制度
  - 1Z302010建设工程施工许可制度
  - 1Z302020施工企业从业资格制度
  - 1Z302030建造师注册执业制度
- 1Z303000建设工程发承包法律制度
  - 1Z303010建设工程招标投标制度
  - 1Z303020建设工程承包制度
  - 1Z303030建筑市场信用体系建设
- 1Z304000建设工程合同和劳动合同法律制度
  - 1Z304010建设工程合同制度
  - 1Z304020劳动合同及劳动关系制度
  - 1Z304030相关合同
- 1Z305000建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度
  - 1Z305010施工现场环境保护制度
  - 1Z305020施工节约能源制度
  - 1Z305030施工文物保护制度
- 1Z306000建设工程安全生产法律制度
  - 1Z306010施工安全生产许可证制度
  - 1Z306020施工安全生产责任和安全生产教育培训制度
  - 1Z306030施工现场安全防护制度
  - 1Z306040施工安全事故的应急救援与调查处理
  - 1Z306050建设单位和相关单位的建设工程安全责任制度
- 1Z307000建设工程质量法律制度
  - 1Z307010工程建设标准
  - 1Z307020施工单位的质量责任和义务
  - 1Z307030建设单位及相关单位的质量责任和义务
  - 1Z307040建设工程竣工验收制度
  - 1Z307050建设工程质量保修制度
- 1Z308000解决建设工程纠纷法律制度
  - 1Z308010建设工程纠纷主要种类和法律解决途径
  - 1Z308020民事诉讼制度
  - 1Z308030仲裁制度
  - 1Z308040调解、和解制度与争议评审
  - 1Z308050行政复议和行政诉讼制度
- 综合测试题(一)

<<2011年版>>

综合测试题(二)

更多综合测试题请见网上增值服务

## 章节摘录

版权页：2.买卖合同的法律规定。

买卖合同是诺成合同。

出卖人应按约定交付标的物。

交付方式有现实交付、简易交付、占有改定、指示交付和拟制交付等。

出卖人有转移标的物所有权、权利瑕疵和物的瑕疵担保等义务。

买受人应按约定支付价款，有领受标的物、对标的物进行检验和及时通知等义务。

标的物毁损、灭失的风险，在其被交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担。

交由承运人运输的，其风险自合同成立时起由买受人承担。

3.借款合同的法律规定。

借款合同一般为要式合同，原则上为有偿合同，也可以是无偿合同。

金融机构借款合同属于诺成合同。

自然人之间的借款合同为实践合同，如果没有约定利息，贷款人主张利息的，法院不予支持。

借款人提前偿还借款的，应按实际借款期间计算利息。

4.租赁合同的法律规定。

租赁合同是诺成合同，租赁期限不超过20年。

出租人有交付和维修租赁物、权利瑕疵和物的瑕疵担保等义务。

承租人有按约定支付租金、恰当使用和妥善保管租赁物、返还租赁物等义务。

5.融资租赁合同的法律规定。

融资租赁合同是要式合同。

承租人要求出租人为其融资购买所需的租赁物，由出租人向出卖人支付价款，并由出卖人向承租人交付租赁物及承担瑕疵担保，承租人仅向出租人支付租金而无需向出卖人承担义务。

出租人不负担租赁物的维修与瑕疵担保义务，有保证承租人对租赁物的占有和使用、协助承租人索赔、尊重承租人选择权等义务。

承租人应妥善保管和使用租赁物，租赁期届满返还租赁物。

6.运输合同的法律规定。

运输合同是诺成合同。

承运人有求偿权、特殊情况下的拒运权、托运人或收货人不支付费用的留置权；有按指示运输、货物毁损灭失赔偿、因不可抗力灭失货物不得要求支付运费等义务。

托运人有任意变更解除合同、有条件的拒绝支付运费等权利；有支付运费、妥善包装等义务。

多式联运经营人对全程运输承担义务。

7.仓储合同的法律规定。

仓储合同是诺成合同。

保管人有验收、出具仓单、允许检查或提取样品、损害赔偿等义务。

存货人有说明物品性质、按时提取仓储物等义务。

8.委托合同的法律规定。

委托合同可以是有偿合同，也可以是无偿合同。

委托人有义务提供或偿还委托事务的必要费用。

受托人有按指示处理委托事务、披露委托人或第三人、承担赔偿责任等义务。

<<2011年版>>

编辑推荐

《全国一级建造师执业资格考试辅导:建设工程法规及相关知识复习题集(2011年版)》是由中国建筑工业出版社出版的。

<<2011年版>>

#### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>