

## <<中国建筑业改革与发展研究报告>>

### 图书基本信息

书名：<<中国建筑业改革与发展研究报告>>

13位ISBN编号：9787112125050

10位ISBN编号：7112125057

出版时间：2010-10

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：住房城乡建设部建筑市场监管司，住房城乡建设部政策研究中心 编著

页数：140

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<中国建筑业改革与发展研究报告>>

### 内容概要

本书由住房和城乡建设部建筑市场监管司和政策研究中心组织围绕“转变发展方式与提高发展质量”这一主题进行编写。

全书共分5章，分别从中国建筑业发展环境、中国建筑业发展状况、转变发展方式提高发展质量、建筑市场展望及转变发展方式对策建议几方面进行了详细的阐述。

附件还给出了2009～2010年建筑行业最新政策法规概览及部分地方政府出台的促进建筑业发展的文件

。本书对于建筑业企业领导层及管理人员了解我国建筑业的发展方向有很好的参考作用。

# <<中国建筑业改革与发展研究报告>>

## 书籍目录

第一章 中国建筑业发展环境 一、宏观经济环境 (一)宏观环境 (二)固定资产投资 二、政府监管 (一)建筑市场监管 (二)质量安全监管 (三)工程建设标准定额 (四)建筑节能监管 (五)企业产权制度改革和结构调整 (六)地方政府举措第二章 中国建筑业发展状况 一、发展特点 二、建筑施工 (一)规模分析 (二)效益分析 (三)结构分析 三、勘察设计 (一)规模分析 (二)结构分析 四、工程服务 (一)工程监理 (二)工程招标代理 (三)工程造价咨询 五、对外承包工程 (一)承包规模继续保持快速增长 (二)新市场开拓闪现亮点 (三)专业领域分布更趋均匀 (四)开拓高端业务领域 (五)我国企业首次登上全球承包商榜首 六、工程成就 (一)竣工的重大工程 (二)开工的重大工程 七、安全质量形势 (一)安全形势 (二)质量形势 八、汶川地震灾后恢复重建进展第三章 转变发展方式提高发展质量 一、产业结构转型升级 (一)提高资本、技术、管理含量高的业务比重 (二)拓展产业面和产业链,提高经营质量 二、构建低碳竞争优势 三、加速拓展海外市场 四、技术创新增强优势 (一)增强提升创新能力 (二)产、学、研合作提升实力 五、强化管理提高效率 (一)推行精益化管理 (二)提升企业素质 (三)培育高素质劳务队伍 六、整合资源提升实力 (一)并购重组积极做大做强 (二)战略合作实现优势互补第四章 建筑市场展望 一、区域规划的启动实施将成为建筑市场新热点 二、城镇化建设将成为建筑市场新亮点 三、高速铁路建设带来巨大市场空间 四、城市轨道交通建设方兴未艾 五、住宅建设量大面广第五章 转变发展方式对策建议 一、与需求结合,有效拓展市场空间 二、与资本结合,提升产业活动平台 三、进行建设环节整合,提高建设项目投入产出效益 四、与先进技术结合,改善产业面貌及竞争能力 五、与先进管理手段结合,保障质量,创立品牌 六、调整完善管理政策,为转变发展方式提供保障附件1 2009~2010年建筑行业最新政策法规概览附件2 2009~2010年部分地方政府出台的促进建筑业发展的文件 浙江省人民政府关于加快推进建筑业“走出去”发展的若干意见 辽宁省人民政府关于加快全省建筑业发展的若干意见 云南省人民政府关于加快建筑业改革与发展的意见 吉林省人民政府办公厅转发省住房和城乡建设厅关于加快建筑业发展若干意见的通知 安徽省人民政府办公厅关于加快建筑业发展的意见 江苏省住房和城乡建设厅关于印发《关于推动建筑业产业结构调整、加快转型升级的若干意见》的通知

章节摘录

为建立无障碍建设技术文件体系，住房和城乡建设部组织有关专家学者编写出版了《无障碍建设指南》，受到广大技术人员和无障碍建设工作者的好评。

与此同时，组织开展无障碍专门标准规范《无障碍设计规范》、《无障碍施工维护规范》的编制工作，下达给科研单位专门研究国际无障碍建设发展趋势，力争在无障碍软环境，设计理念上取得突破，为进一步发展无障碍建设储备力量、提供技术保障。

积极探索适应建设领域特点的认证模式。

为进一步提高建设领域认证的权威性，确保工程质量安全，在认真分析建设领域体系认证企业现状的基础上，住房和城乡建设部联合国家认监委研究和探索适应建设领域特殊要求的体系认证，把对质量体系通用要求的监管与行业特殊要求有机结合起来。

联合公告的发布，将进一步规范建筑市场认证行为，成为建设领域更加直接、更为有效的管理模式。

为推动政府工程采信机制的建立，住房和城乡建设部在总结目前5家认证机构、实验室工作经验的基础上，与认监委共同提出实施国家推荐性认证的可能性，促进建设领域政府采信工作进一步发展。

为建立和完善认证体系，还提出成立“中国建筑标准设计研究院认证中心”的申请，建立我国市政公用事业产品认证体系和工作机制，经多次协调、沟通和实地考察，已具备批准条件，待认监委按程序办理。

这也为将来国家推行建筑节能减排和城镇供热体制改革等方面要求提供技术平台，进一步提高认证工作的推进力度，保障政府工程质量。

为积极探索适合我国国情的建设工程产品认证模式，明确建设领域认证管理方式，组织了康居认证中心和中国建筑科学研究院认证中心开展“建设领域认证模式课题研究”，借鉴国际上通行认证模式的科学性、规范性、合理性，加强调查研究，把自愿性认证与强制性认证结合起来，进一步提高认证的权威性，规范行为，提高认证质量。

## <<中国建筑业改革与发展研究报告>>

### 编辑推荐

本报告的主题是“转变发展方式与提高发展质量”。

围绕主题，报告由五个部分组成。

第一部分从宏观经济环境、政府监管等方面分析中国建筑业的发展环境、政府的行业公共服务、监管及政策调整完善举措；第二部分全面反映2009年和2010年上半年我国建筑业包括建筑施工、勘察设计、建设监理与咨询、工程招标代理、对外工程承包等方面的发展状况，反映了这一时期的工程建设成就、质量安全形势、灾后重建情况；第三部分记录总结了建筑企业转变发展方式、提高发展质量的部分工作和实践；第四部分对未来建筑市场形势进行了分析和展望；第五部分提出促进建筑业转变发展方式，持续健康发展的对策建议。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>