

<<建设工程监理招标指南及范例精>>

图书基本信息

书名：<<建设工程监理招标指南及范例精选50篇>>

13位ISBN编号：9787112116850

10位ISBN编号：7112116856

出版时间：2010-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：筑龙网 组织编写，王兆锋 主编

页数：320

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<建设工程监理招标指南及范例精>>

### 内容概要

本书从实际应用的角度讲述如何开展建设工程监理招标投标活动，并附以案例分析，重点说明介绍招标投标活动全过程，以及如何编制招标文件、投标文件等。

共包括8章内容，分别为：建设工程监理招投标的概述；建设工程监理招标投标的程序；建设工程监理资格预审及招标文件的编制；建设工程监理投标文件的编制要求；监理大纲的编制;标书制作常用软件；建设工程监理招标投标精选范例内容简介(50篇)；建设工程监理招标投标相关规定。

本书配光盘1张，收录了50篇建设工程监理招标投标精选范例的详细内容(WORD格式)。

## 书籍目录

第1章 建设工程监理招标投标概述 1.1 建设工程监理招标投标概述 1.1.1 基本概念 1.1.2 实施监理招标投标的意义 1.1.3 监理招标投标的发展历程 1.2 建设工程监理招标投标依据 1.3 参与建设工程监理招标投标行为的组织 1.4 建设工程监理招标投标方式和范围 1.4.1 监理招标方式 1.4.2 监理招标范围 1.5 建设工程监理招标投标的原则和特点 1.5.1 监理招标投标的原则 1.5.2 监理招标的特点

第2章 建设工程监理招标投标实施过程 2.1 工程监理招标投标程序 2.1.1 国内施工阶段监理招标投标程序 2.1.2 世行选择咨询单位的招标程序 2.1.3 世行项目监理招标与国内监理招标的主要区别 2.2 监理招标前的准备工作 2.2.1 工程报建 2.2.2 自主招标或委托代理机构招标 2.2.3 确定招标范围和监理投标单位的资质要求 2.2.4 监理招标前的监督与备案 2.2.5 选择招标方式 2.2.6 编制资格预审文件 2.2.7 编制监理招标文件 2.2.8 招标投标公证申请 2.3 招标与投标阶段的主要工作 2.3.1 发布招标公告或投标邀请书 2.3.2 投标资格预审 2.3.3 发售招标文件 2.3.4 投标答疑会 2.3.5 投标文件的编制 2.3.6 投标文件的递交与接收 2.4 决标阶段的工作 2.4.1 组建评标委员会 2.4.2 开标 2.4.3 评标 2.4.4 推荐中标候选人与定标 2.4.5 世行选择咨询单位合同条款的谈判和定标 2.5 订立合同 2.5.1 建设工程委托监理合同示范文本的构成 2.5.2 建设工程委托监理合同的内容 2.5.3 在约定专用条件内容时应注意的问题 2.5.4 世行选择咨询单位的合同谈判与签订 2.6 监理招标投标情况的备案

第3章 建设工程监理资格预审及招标文件编制 3.1 建设工程监理资格预审文件的编制 3.1.1 投标申请人资格预审须知 3.1.2 投标申请人资格预审申请书 3.2 建设工程监理招标文件编制要求 3.2.1 监理招标文件编制依据 3.2.2 招标文件编制的基本条件 3.2.3 招标文件的组成 3.2.4 监理招标文件编制原则 3.2.5 招标文件的澄清、修改、补充 3.2.6 编制监理招标文件的注意事项 3.3 建设工程监理招标文件的编制 3.3.1 投标须知及投标须知前附表 3.3.2 合同条款 3.3.3 投标文件格式

第4章 建设工程监理投标文件编制 4.1 建设工程监理投标前期准备 4.1.1 监理投标人资格要求 4.1.2 信息的收集与查证 4.1.3 组建投标组织机构 4.1.4 资格预审 4.1.5 招标文件的获得及初步评审 4.1.6 踏勘现场与标前会议 4.1.7 联合体投标 4.2 监理投标文件的编制要求 4.2.1 监理投标文件的组成 4.2.2 监理投标文件的编制原则 4.2.3 监理投标文件编制依据 4.2.4 监理投标文件的编制与评审程序 4.2.5 监理投标文件编制注意事项 4.2.6 投标文件的装订、密封与递交 4.3 技术标的编制 4.3.1 监理大纲的编写原则 4.3.2 监理大纲编制内容 4.3.3 监理大纲与监理规划的关系 4.3.4 监理大纲的编制要点 4.3.5 监理大纲的审批 4.4 商务标的编制 4.4.1 监理报价说明 4.4.2 监理报价的确定

第5章 建设工程监理大纲编制 5.1 编制依据 5.2 工程项目概况 5.3 监理工作范围及内容 5.3.1 监理工作范围 5.3.2 监理工作内容 5.4 监理工作目标 5.4.1 投资监理目标 5.4.2 进度监理目标 5.4.3 质量监理目标 5.5 工程监理依据 5.6 监理组织机构 5.6.1 监理组织机构的组建 5.6.2 监理机构的人员配备 5.6.3 监理人员的职责 5.7 监理工作程序 5.7.1 监理工作程序的制定 5.7.2 主要监理工作程序 5.8 监理工作制度 5.8.1 项目监理机构内部工作制度 5.8.2 施工招标阶段监理工作制度 5.8.3 施工阶段监理工作制度 5.9 质量控制 5.9.1 工程质量控制的原则 5.9.2 工程勘察、设计阶段的质量控制 5.9.3 施工准备阶段的质量控制 5.9.4 施工阶段质量控制 5.10 进度控制 5.10.1 进度控制的措施 5.10.2 施工进度控制的工作内容 5.10.3 施工进度计划实施中的检查与调整 5.10.4 工程延期的控制 5.11 投资控制 5.11.1 建设工程监理投资控制中的任务 5.11.2 施工阶段投资控制的措施 5.11.3 工程计量 5.11.4 工程变更价款的确定 5.11.5 工程费用索赔控制 5.11.6 竣工结算 5.12 安全施工管理 5.12.1 安全监理事前措施 5.12.2 安全监理事中措施 5.12.3 安全监理事后措施 5.13 合同管理 5.13.1 合同管理准备工作 5.13.2 施工准备阶段的合同管理 5.13.3 施工过程中的合同管理工作 5.13.4 竣工及保修阶段的合同管理工作 5.13.5 合同争议的调解 5.14 信息管理 5.15 组织协调 5.15.1 监理组织协调的范围和层次 5.15.2 监理组织协调的方法 5.15.3 项目监理机构内部的协调 5.15.4 项目监理机构与工程建设其他组织之间的协调 5.15.5 监理机构对工程建设各方之间关系的协调 5.16 保修阶段监理

第6章 建设工程监理招标投标文件制作常用软件 6.1 常用软件 6.2 Word软件的应用介绍

第7章 建设工程监理招标投标文件范例简介 7.1 建设工程监理招标文件精选范例简介(20篇) 7.1.1 杭州某安置房工程监理招标文件 7.1.2 某经济适用住房项目施工监理招标文件 7.1.3 洛阳某住宅小区项目监理招标文件 7.1.4 某酒店工程监理招标文件 7.1.5 某学校图书综合楼工程监理招标文件 7.1.6 某大学城信息枢纽

<<建设工程监理招标指南及范例精>>

工程施工监理招标文件 7.1.7 温州某营业办公大楼工程监理招标文件 7.1.8 江苏某文化艺术中心施工  
监理招标文件 7.1.9 福建某城市快速路项目监理招标文件 7.1.10 某路延伸工程施工监理招标文件  
7.1.11 某道路改造工程监理招标文件 7.1.12 重庆市某道路工程监理招标文件 7.1.13 广州某市政交通  
项目施工监理招标文件 7.1.14 广西某高速公路监理招标文件 7.1.15 某大桥建设项目监理招标文件  
7.1.16 浙江某沿街建筑立面整修及景观工程监理招标文件 7.1.17 某污水处理厂建设工程监理招标文件  
7.1.18 河南某节水改造项目监理招标文件 7.1.19 某垃圾填埋场工程施工监理招标文件 7.1.20 某发  
电厂二期造陆工程施工监理招标文件 7.2 建设工程监理投标文件精选范例简介(30篇) 7.2.1 湖南某高  
层房建项目施工监理投标文件 7.2.2 成都某高层住宅楼工程监理投标文件 7.2.3 四川成都某高层住宅  
小区工程监理投标文件(技术标) 7.2.4 广东某住宅工程监理投标文件 7.2.5 山东泰安某住宅楼项目工  
程监理投标文件 7.2.6 江西省某住宅小区监理投标文件(技术标) 7.2.7 湖南某别墅工程监理投标文件  
7.2.8 深圳市某高层办公楼工程监理投标文件(技术标) 7.2.9 四川某医院装修扩建工程施工监理投标文  
件 7.2.10 北京某房屋修缮改造工程监理投标文件(技术标) 7.2.11 成都某迁建办公楼工程监理招投  
标文件 7.2.12 成都某商业广场项目监理投标文件 7.2.13 杭州某新建厂房工程监理投标文件 7.2.14 北  
京某大学体育运动场地工程监理投标文件(技术标) 7.2.15 北京某污水处理厂工程监理投标文件(技术  
标) 7.2.16 广东某污水处理厂工程监理投标文件(技术标) 7.2.17 深圳某市政道路及景观改造工程  
监理投标文件 7.2.18 湖南某一级公路改善工程监理投标文件 7.2.19 湖北某高速公路路面改建工程  
监理投标文件 7.2.20 甘肃某公路监理投标文件(技术建议书范本) 7.2.21 上海某城市桥梁施工  
监理投标文件 7.2.22 浙江某大桥监理投标文件 7.2.23 云南某城市环路工程施工监理投标文件  
7.2.24 北京某轨道交通高架桥梁工程监理投标文件(技术标) 7.2.25 北京某地铁土建工程  
监理投标文件(技术标) 7.2.26 某地铁一期工程监理投标文件 7.2.27 某新建铁路工程  
监理投标文件(技术标) 7.2.28 某城市电力隧道工程监理投标文件 7.2.29 某河段  
整治工程监理投标文件(技术标) 7.2.30 四川某船闸工程监理投标文件  
第8章 建设工程监理招标投标相关规定 8.1 《中华人民共和国建筑法》(节选) 8.2 《中华人民共和国  
招标投标法》 8.3 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》 8.4 《工程建设项目自行招标试行办法  
》 8.5 《招标公告发布暂行办法》 8.6 《评标专家和评标专家库管理暂行办法》 8.7 《评标委员会和  
评标方法暂行规定》 8.8 《水运工程施工监理招标投标管理办法》参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>