

<<城市轨道交通建设综合造价控制>>

图书基本信息

书名：<<城市轨道交通建设综合造价控制>>

13位ISBN编号：9787112115211

10位ISBN编号：7112115213

出版时间：2010-1

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：陈峰，梁青槐，陈光 编著

页数：187

字数：312000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<城市轨道交通建设综合造价控制>>

### 内容概要

本书内容为我国城市轨道交通造价控制的最新研究成果。

共分6章，系统论述了我国城市轨道交通造价控制研究现状、成本统计分析、造价影响因素、全寿命周期造价控制理论、综合造价控制措施、南京地铁示范工程及结论与展望。

这些内容对我国城市轨道交通的发展有着重要的指导作用。

本书内容丰富，取材新颖，既可作为高等院校交通工程专业、交通运输专业、土木工程专业及其他相关专业师生的教材或教学参考书，也可作为轨道交通领域的研究人员、工程技术人员及管理人士的参考资料和培训教材。

## &lt;&lt;城市轨道交通建设综合造价控制&gt;&gt;

## 书籍目录

第1章 绪论 1.1 背景 1.2 造价控制现状及存在问题第2章 城市轨道交通成本统计分析 2.1 基础数据统计调查 2.1.1 统计对象 2.1.2 统计指标 2.1.3 调查表设计 2.1.4 样本数据的特征 2.2 城市轨道交通成本统计分析 2.2.1 概述 2.2.2 成本构成分析 2.2.3 主要成本分析第3章 城市轨道交通工程造价影响因素分析 3.1 轨道交通建设管理体制及政策因素 3.1.1 建设管理模式 3.1.2 审批审查程序 3.1.3 设计周期及取费标准 3.1.4 技术标准 3.1.5 政策因素 3.2 系统选型 3.3 线路敷设方式 3.3.1 敷设方式对土建造价的影响 3.3.2 敷设方式对机电设备造价的影响 3.3.3 目前敷设方式选择中存在的问题 3.4 征地拆迁与管线改移 3.5 站间距 3.6 车站规模 3.6.1 车站造价指标分析 3.6.2 管理和设备用房的布置 3.7 施工方法 3.8 车辆 3.8.1 车辆选型 3.8.2 车辆国产化 3.9 列车编组及运营模式 3.9.1 列车编组对轨道交通主要系统造价的影响 3.9.2 案例分析 3.10 机电设备 3.10.1 供电系统 3.10.2 信号系统 3.10.3 通风空调系统 3.11 融资成本 3.12 工程招投标及施工 3.12.1 工程招投标 3.12.2 施工方案及施工工法 3.12.3 工程变更管理 3.12.4 施工安全管理 3.12.5 施工风险管理 3.12.6 采购 3.12.7 竣工结算 3.13 运营成本 3.13.1 设备维修及更新费用 3.13.2 运营能耗 3.14 小结第4章 城市轨道交通全寿命周期造价控制理论 4.1 全寿命周期造价控制的意义 4.2 城市轨道交通全寿命周期造价控制概述 4.3 价值工程与全寿命周期造价控制 4.4 基于价值工程的全寿命周期造价控制 4.4.1 基本概念 4.4.2 控制措施 4.5 城市轨道交通项目全寿命周期阶段划分和成本构成 4.5.1 城市轨道交通项目全寿命周期阶段划分 4.5.2 城市轨道交通项目全寿命周期成本构成 4.6 全寿命周期不同阶段造价控制的重点 4.6.1 工程项目寿命周期各阶段造价控制要素 4.6.2 城市轨道交通全寿命周期各阶段造价控制重点 4.7 全寿命周期成本模型构建 4.7.1 全寿命周期成本计算的数学模型 4.7.2 分析步骤 4.7.3 全寿命周期估算方法 4.7.4 模型示例 4.8 全寿命周期成本控制算例 4.8.1 比选环控封闭式系统和屏蔽门系统 4.8.2 选择不同材料车体第5章 城市轨道交通综合造价控制措施 5.1 综合造价控制思路 5.1.1 概述 5.1.2 综合造价控制思路的实施 5.1.3 各阶段造价控制的重点措施 5.2 规划阶段造价控制措施 5.2.1 从国家层面,完善管理体制和政策 5.2.2 超前规划,适时建设 5.2.3 确定经济实用的建设标准 5.2.4 选择合适的车辆编组及运营模式 5.2.5 从线网层面,进行资源共享规划 5.2.6 扩大筹资渠道,降低利息成本 5.2.7 提高车辆和机电设备的国产化水平 5.3 设计阶段的成本控制 5.3.1 采用限额设计 5.3.2 提倡设计施工总承包模式 5.3.3 推行标准图纸设计 5.3.4 利用价值工程原理,优化设计方案 5.3.5 选择合理的站间距 5.3.6 控制车站造价 5.4 施工阶段成本控制 5.4.1 合理招投标 5.4.2 优化施工方案、改善施工工法 5.4.3 提高现场工程管理水平 5.4.4 加强材料采购费用控制及现场材料管理 5.4.5 做好竣工结算编制以及工程造价后评价 5.5 运营阶段成本控制 5.5.1 提高运营介入前期工作的深度 5.5.2 改善运营管理方式 5.5.3 合理采用新技术新设备,降低运营能耗 5.6 加强综合造价控制方面的项目后评价第6章 南京地铁示范工程 6.1 工程概况 6.2 造价控制措施及成果 6.2.1 建设管理模式 6.2.2 超前、细致的规划工作 6.2.3 征地拆迁 6.2.4 工程设计 6.2.5 工程招投标 6.2.6 施工方案及施工工艺 6.2.7 现场工程管理 6.2.8 依靠全国专家把好技术关 6.2.9 车辆设备国产化 6.2.10 竣工结算参考文献附录1 城市轨道交通造价参考指标附录2 城市轨道交通综合造价调查表

## <<城市轨道交通建设综合造价控制>>

### 编辑推荐

本书是新型城市轨道交通技术丛书的第4分册。

内容共分6章：第1章“绪论”，主要对国内城市轨道交通建设现状、造价的基本情况、造价控制的理论研究与实践以及造价控制存在的主要问题进行了介绍和总结；第2章“城市轨道交通成本构成分析”，主要通过全面调研国内已建轨道交通线路的造价数据，在线路分类的基础上，对各类线路的成本构成比例及各主要成本分别进行了分析，确定了轨道交通造价的特点；第3章“城市轨道交通工程造价影响因素”，主要在成本分析的基础上，咨询轨道交通规划、设计、施工、运营参与者的意见，全面分析了影响造价的各种因素；第4章“城市轨道交通全寿命周期造价控制理论”，介绍了全寿命周期造价控制理论，并将其引入轨道交通领域，通过案例分析展示了该方法的优越性；第5章“城市轨道交通综合造价控制措施”，在影响因素分析的基础上，针对造价领域存在的问题，结合全寿命周期成本控制理论，提出了一系列轨道交通造价控制政策和技术措施；第6章“南京地铁示范工程”，主要介绍了研究成果在南京地铁建设实践中的应用和取得的成果。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>