

<<未来美国大都市>>

图书基本信息

书名：<<未来美国大都市>>

13位ISBN编号：9787112109357

10位ISBN编号：7112109353

出版时间：2009-9

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：（美）卡尔索普 著，郭亮 译

页数：175

译者：郭亮

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<未来美国大都市>>

### 内容概要

本书是关于美国大都市的讨论。

这一概念是涵盖城市、郊区及其自然环境的总和，这三者密不可分。

城市规划界中的很多问题和矛盾都源于没有实现对它们之间的统筹协调，而只是片面对待。

人类对自然环境的影响有赖于聚居地建设的类型以及维护发展它们所使用的技术。

我们建设郊区的方式直接影响城市内核的生存和发展。

同样的，城市发展的质量也决定了美国梦的文化根基，从而进一步影响我们所选择的增长点的性质和所在区位。

自然环境、郊区和城市是互相依赖的，并且在我们的社区概念中，它们在本质上构成有机整体。

本书也是关于社区的生态学。

这不是指自然系统中的生态学，而是研究多样化、共生性、尺度差别和分散过程中所体现的生态原则，它们如何才能在我们的郊区、城市和区域概念中发挥作用。

本书着重介绍功能和人口更加多样化和整体化的社区；更加适合步行和人性化尺度的社区；坦率的认同和确立当代分散理论的社区。

这些生态原则与当今世界主流的专业化、阶层化、无尺度概念和中心化截然相反。

两者之间的调和与平衡是我们塑造人为环境的核心内容。

作者认为新的调和与平衡手段亟待运用。

最后，本书是关于我们是谁，我们聚居地的形式是如何影响我们的经济和环境，尤其是，我们可以做出怎样的改变。

我们工作的核心是建立新的都市圈模型和社区设计。

这些模型是建立在个人价值观和实践经验基础上的，他们试图重现市镇规划的传统精华，并与当代实际相结合。

这些针对社区与区域的模型将为城市、郊区及其自然环境的发展带来新的机遇。

美国社会定期的重塑自我，同时重新审视过去的成功经验并结合现代潮流与时俱进。

我们现在正处于新一轮的转型时期。

## <<未来美国大都市>>

### 作者简介

彼特·卡尔索普 (PETER CALTHORPE)，美国CALTHORPE ASSOCIATES规划设计事务所（加州伯克利）主席。

美国新城市主义大会 (CNU) 创始人之一，职业城市规划与设计师。

毕业于耶鲁大学建筑学院，先后授课于加州大学伯克利分校、华盛顿大学和北卡罗来纳大学。

<<未来美国大都市>>

书籍目录

致谢译者按序前言未来美国大都市 指导原则 重要概念 指导方针 生态与自然环境 核  
心商业区 住宅区 次级区域 公园、广场与市政建筑 街道与交通系统 步行与自行车  
系统 公交系统 停车场设计要求及构造 项目实例 区域规划 LUTRAQ——创造土地  
利用、交通和空气质量的联系 萨克拉门托县总体规划更新和Southport地区规划 圣迭戈设  
计大纲 默塞德Villages项目 站区规划 Atlantic中心 Jackson-Taylor更新规划  
Colma BART站区详细规划 Rio Vista West规划 Capital River公园 新社区规划  
Laguna West镇办公楼 Calvine详细规划 Dry Creek Ranch规划 南布伦特伍德Village  
规划 卡马里奥Gateway项目 Northwest Landin9规划 小城镇与新城规划 Gold  
Country Ranch新城 Lexington公园新城 普莱瑟Villages规划 卢米斯市镇中心规划项目制作  
团队图片引用作者译者简介作者介绍

## &lt;&lt;未来美国大都市&gt;&gt;

## 章节摘录

未来美国大都市 指导原则 以下的指导原则定义了我们为城市、郊区和城镇的发展所作的整体性指导意见。

不同于一般的“设计原则”主要是关于美学和建筑的原理，这里的指导原则试图为建成环境定义一个新的背景和方向——为我们开发社区、邻里、地区和区域的方法指明方向。

这些思想的形成以三大原则为依据：首先，增长的区域构架应由公交的扩展和更紧凑的城市形态为指导；其次，我们普遍的单一用地分区应该由混合用地，步行化的邻里社区标准来代替；第三，我们的城市设计政策应该创造一种以公共地域和人性化尺度为基准的建筑眼光，而不是以私人地域和汽车尺度为出发点。

从技术角度讲这些指导原则适用于不同尺度。

它们可以被用于修改和重塑区域总体或综合规划，有助于建立城市增长边界，确定适当的新增长和填入式地区，通过“详细规划”帮助设定发展或者社区改造的标准，它们还可以帮助修改现有的分区用地法规来允许更多的混合用地，以及步行导向的用地规划。

公交主导发展（TOD）的概念并不复杂：中等和高密度住宅，连同配套的公共用地、就业岗位、零售商店和服务，都集中在沿着区域公交系统线路上的混合用地开发重点上。

近来，类似的概念还有许多其他名称：如步行口袋、传统邻里发展，城市村落，以及紧凑型社区。

尽管在细节和着重点上有所差异，这些概念还是拥有共同的理念、指导原则和一系列目标。

TOD强调在区域层面整合公交系统，提供战略上缺失的观点来主要应对自然要素和个体邻里社区的结构问题。

这种区域的思考角度有助于为都市区定义一条有实际意义的边界，消除仅有高速公路连接的相隔很远地区中随机发展的隐患。

这种大局观能够帮助在我们各自分割的都市区建立发展顺序，同时鼓励填入式开发和改造工作。

公交不是这些发展模式的唯一目的，然而它却是能为区域发展战略带来许多其他益处的潜在要素。

## <<未来美国大都市>>

### 编辑推荐

在我们的都市地区，城市化发展所面临的环境、经济和社会压力程度正接近危机的边缘。

《未来美国大都市：生态·社区·美国梦》一书提出了对于城市建设模式的根本转变。

除了指明城市规划的新方向，本书还详细介绍如何实现这些转变——包括具体方法和指导原则。

作者彼得·卡尔索普（Peter Calthorpe）所制定的设计大纲既不是建筑学上的宣言，也不是空想主义的主张；而是阐述正引起全美国范围内城市社区发展争议的新思路和替代模式。

本书综合考虑多方面问题，同时针对城市蔓延中固有的住房、交通、环境和社会问题展开研究。

其读者对象包括建筑师、关心城市发展的市民、城市规划师、环境工作者和房地产行业人士——这些试图理解自身生存环境现状和展望可持续发展未来的人们。

“我们的智囊几十年来一直在私下抱怨郊区化的恐怖，可是他们非但没有能力阻止这一进程，就连一些有建设性的应对方案也很少拿得出手。

直到现在，加州的规划师和建筑师彼得·卡尔索普超越了郊区化泛滥的现实，向人们展示了一幅人性化、步行友好、生态化的城市发展蓝图，这一充满智慧的理念为美国在21世纪的发展指明了方向……本书绝对是一本奠基性的著作……一项在生态上可持续、政治上可行、经济上现实的包容性强的发展远景，一个绿色的美国梦。

”——《UtneReader》杂志“在这部精彩的、有影响力的著作中，彼得·卡尔索普不断完善其公交导向式发展概念，以期平衡人性、技术和自然环境……本书开篇一针见血地论述了导致目前不尽人意的城市与郊区发展状况的原因，然后提出有理有据的对策。

接下来的是一系列实用性很强的指导原则，指出了必须融合进动态社区的诸多元素和特质。

最后一部分集中展示了这些原则和指导方针在实际工作中的应用。

如果下一代美国大都市建成了，这本书功不可没。

”——《WholeEarthCatalog》杂志“在这个不可避免郊区化蔓延的国家，伯克利的建筑师彼得·卡尔索普正努力营造一种‘环保的、经济多元化的、有助于社会进步的’混合型社区（这些社区为人们的日常生活作了充分的准备，让他们可以通过步行、自行车或公交自由往返于工作地、学校、商店和家庭之间）。

”——《MetropolitanHome》杂志

<<未来美国大都市>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>