

<<大城市边缘地区空间整合与社区发展>>

图书基本信息

书名：<<大城市边缘地区空间整合与社区发展>>

13位ISBN编号：9787112090624

10位ISBN编号：7112090628

出版时间：2008-6

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：王玲慧

页数：262

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<大城市边缘地区空间整合与社区发展>>

### 内容概要

边缘地区是城市的重要组成部分，是城乡统筹发展的关键。

本书按照构建社会主义和谐社会和社会主义新郊区的时代要求，针对我国大城市边缘地区发展的特点，对大城市边缘地区空间整合和社区发展进行了研究，创新性地提出边缘地区和合发展的命题。

在综合解析我国大城市边缘地区发展的主要特征和存在问题、边缘地区发展的动力机制、不同类型边缘地区形成与互动机理以及边缘地区主要社会关系的基础上，有针对性地提出并论述了广义社区建设的理念和机制，并在此基础上特别就边缘地区的空间整合思路和发展策略进行了比较深入的研究。

## 作者简介

王玲慧，出生于1975年7月。

同济大学城市规划博士，高级规划师。

先后在上海城市发展研究中心和英国阿特金斯顾问有限公司从事规划研究与设计咨询工作。

现就职于上海市奉贤区规划管理局。

曾参加国家及省市级重点科研课题十余项，完成多项城市规划设计咨询项目，并在《城市规划学刊》和《城市规划》等专业期刊发表论文二十余篇。

## 书籍目录

1 绪论 1.1 背景与意义 1.2 基本概念界定 1.2.1 边缘地区 1.2.2 空间整合 1.2.3 社区发展 1.3 和合发展理念的提出 1.3.1 和合与和合思想 1.3.2 大城市边缘地区和合发展的基本涵义 1.3.3 大城市边缘地区和合发展的基本条件 1.4 相关理论基础 1.4.1 社会学 1.4.2 城市地理学 1.4.3 福利经济学 1.4.4 城市规划学 1.5 主要内容与结构体系

2 新时期大城市边缘地区发展的新特点、新问题 2.1 大城市边缘地区发展的突出特点 2.1.1 高速蔓延 2.1.2 无序建设 2.1.3 无机破碎 2.2 大城市边缘地区不同群体及其居住的主要特征和问题 2.2.1 高端居住型群体与高端别墅型社区 2.2.2 主动改善型群体与中高档商品房社区 2.2.3 被动外迁型群体与拆迁配套社区 2.2.4 失地安置型群体与农民安置社区 2.2.5 外来借住型群体与边缘自生社区 2.2.6 企业城镇定居型群体与企业城镇社区 2.2.7 原地务农型群体与农民聚居社区 2.3 大城市边缘地区发展的潜在趋向 2.3.1 居住分异 2.3.2 社会侵入 2.3.3 社会隔离 2.3.4 社会排斥 2.3.5 社会结构刚性化 2.3.6 空间“马太效应” 2.4 巴黎郊区骚乱与美国郊区蔓延的启示 2.4.1 巴黎郊区骚乱的社会—空间机理 2.4.2 美国郊区蔓延的社会负面效应 2.4.3 对我国大城市边缘地区发展的重要启示

3 大城市边缘地区发展的内在机理 3.1 大城市边缘地区发展的动力机制 3.1.1 政府 3.1.2 开发企业 3.1.3 民间社会 3.2 不同类型边缘社区的形成与互动机理解析 3.2.1 居住空间分异机制的相关理论研究综述 3.2.2 大城市社区分化与社区多元化发展 3.2.3 高端居住群体与高端别墅型社区综合分析 3.2.4 主动改善型群体与中高档商品房社区综合分析 3.2.5 被动外迁型群体与拆迁配套社区综合分析 3.2.6 失地安置型群体与农民安置社区综合分析 3.2.7 外来借住型群体与边缘自生社区综合分析 3.2.8 企业城镇定居型群体与企业城镇社区综合分析 3.2.9 原住务农型群体与农民聚居住区综合分析 3.3 大城市边缘地区主要社会关系与内在机理分析 3.3.1 大城市边缘地区主要社会关系解析 3.3.2 大城市边缘地区人际关系的内在机理

4 大城市边缘地区和合发展的社区建设观 4.1 广义社区建设的概念和特点 4.1.1 当前社区建设的主要特点 4.1.2 广义社区建设的基本概念 4.1.3 广义社区建设的主要特点 4.1.4 广义社区建设的重要意义 4.2 广义社区建设的机制研究 4.2.1 社会整合机制 4.2.2 社区参与机制 4.2.3 利益调谐机制 4.2.4 社会保障机制 4.2.5 社区服务机制 4.2.6 制度规范机制

5 大城市边缘地区和合发展的空间整合思路与发展策略 5.1 大城市边缘地区空间组织相关理论和模式研究综述 5.1.1 大城市边缘地区空间组织的相关理论综述 5.1.2 大城市边缘地区空间组织的模式分析 5.2 边缘地区空间组织的总体思路——有机整合 5.2.1 有机整合之有限扩展 5.2.2 有机整合之有机“正和” 5.2.3 有机整合之有序生长 5.2.4 有机整合之有效协调 5.3 城市型空间发展策略 5.3.1 复合紧凑的“功能—空间”发展策略 5.3.2 有机混合的“社会—空间”发展策略 5.3.3 铺展—极化—网络化—活化的“空间—时间”发展策略 5.3.4 多中心网络化的“居住—配套”发展策略

6 结语 6.1 本书的主要结论 6.2 思考与展望 6.2.1 城市规划必须更加关注社会问题 6.2.2 城市规划必须进一步加强对社区规划的研究 6.2.3 城乡统筹规划管理对大城市边缘地区和合发展至关重要 6.2.4 大城市边缘地区发展问题亟待多学科的综合研究图表、资料索引参考文献后记

章节摘录

绪论 1.1 背景与意义 1990年代以来,我国许多大城市进入高速增长期,一方面表现为城市GDP的持续快速增长,另一方面表现为城市空间以前所未有的速度扩张。而与此同时,大城市社会空间也经历了深刻的变化,社会分化与流动的空间表现日益凸显,城市居住分异现象逐渐明显,大城市边缘地区日益呈现出无序和混杂的特点,边缘地区发展问题愈发突出。

边缘地区是城市的重要组成部分,是城乡统筹发展的关键。边缘地区的良性发展,关系到人居环境的塑造和城市的可持续发展。同时,边缘地区又是城市发展最为活跃、多种矛盾交织的细胞。

特别是在城市快速增长、社会日益分化、市场化进程加快的社会经济发展背景下,如何按照建设和谐社会的要求合理规划和建设城市边缘地区,已经成为亟待作出回答的重要理论和实践问题。

在这一背景下,已有学者敏锐地注意到大城市边缘地区的发展问题,并对其展开了相关的研究。卢为民在其博士论文《大都市郊区社区组织与发展》中对农村城市化和城市郊区化与大都市郊区社区建设互动影响进行了理论研究,分别探讨了农村城市化和城市郊区化人口在迁移数量、结构、流向和迁移阶段等方面对郊区社区的影响。

运用居住圈理论探讨上海市郊区居住空间结构的优化问题,对上海郊区城镇建设的几个热点问题进行了研究,提出了一些对策。

周建军等主要针对上海郊区城镇物质环境建设存在的问题进行了分析,主要从城市规划与管理的角度提出了优化的策略。

另外,针对大城市边缘出现的大规模社区规划建设出现的问题,也有不少研究进行了分析和思考。

“广东高品位社区的城市学反思与研究的反思”一文认为,作为时尚且对内地有着极大影响的广东高品位社区,虽然市场营销、居住环境质量、设计水平、物业管理都上了一个台阶,然而片面追求绿色化的愉悦后面,潜藏着许多以牺牲自然或其他地区环境为代价的生活模式憧憬。

在区域发展的总体框架上,无限蔓延的社区计划所带动的城市化,以及聚居的阶层分化,本质上是有违于生态城市目标的,在建筑文化建构上也值得商榷。

作者指出,紧凑的且同时致力于内城复兴的都市计划及相应的社区开发才是长远之计。

另一方面,应使现代物业管理与传统居委会的优越性结合起来,在居住文化上倡导地域风格。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>