

<<新农村住宅建设技术问答>>

图书基本信息

书名：<<新农村住宅建设技术问答>>

13位ISBN编号：9787112086832

10位ISBN编号：7112086833

出版时间：2006-10

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：江苏省建设厅、东南大学

页数：146

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<新农村住宅建设技术问答>>

### 内容概要

本书包括新农村建设的政策与法规、村镇规划与设计、住宅设计、结构设计、建筑材料和施工技术等六个部分，共231个问答题，较为系统又简明扼要地解答了农村建房过程中应注意的主要问题，如农村建房如何选址，如何进行设计、施工，如何选择建筑材料，如何保证工程质量和施工安全等。本书可作为乡镇建筑站指导农民建房的辅导材料，也可作为农民自己建房的学习材料。

## &lt;&lt;新农村住宅建设技术问答&gt;&gt;

## 书籍目录

- 序一、农村建设的政策与法规
1. 国家对土地管理有哪些规定？
  2. 我国土地的所有权和使用权有何规定？
  3. 土地利用总体规划有哪些要求？
  4. 村庄建设规划有哪些原则？
  5. 村庄建设有哪几种形式？
  6. 村庄建设用地标准是多少？
  7. 农村建房要办哪些手续？
  8. 村庄和集镇规划有哪些规定？
  9. 村庄、集镇规划有几个阶段？
  10. 村庄、集镇总体规划有哪些内容？
  11. 村庄、集镇建设规划有哪些内容？
  12. 村庄、集镇规划由谁批准？
  13. 编制规划包括哪些内容？
- 二、村镇规划与设计
14. 村镇选址应注意哪些问题？
  15. 农村建房选址应注意哪些问题？
  16. 农村建房如何考虑风水？
  17. 村镇中的公共设施有哪些？
  18. 村镇中公共服务设施指标如何配套？
  19. 村镇道路如何设置？
  20. 农村基础设施建设包括哪些内容？
  21. 怎样保护好农村历史文化遗产？
  22. 什么是节能住宅？
  23. 建设节能建筑对农民有哪些好处？
  24. 建筑保温和隔热有什么区别？
  25. 为什么农村住房要提倡保温？
  26. 住宅建筑有哪些节能保温措施？
  27. 农村住宅建筑利用太阳能有哪些好处？
  28. 如何安装好太阳能热水器？
  29. 为什么太阳能热水器要和建筑一体化？
  30. 农村如何利用沼气？
  31. 农村秸秆如何进行综合利用？
  32. 农村村镇如何选择供水方案？
  33. 室内生活给水管道应怎样布置和敷设？
  34. 农村供水水质污染的防护措施有哪些？
  35. 室内生活排水管道应怎样布置和敷设？
  36. 农村污、废水为什么不能直接排放？
  37. 农村污、废水排放的要求是什么？
  38. 农村应怎样进行污水处理？
  39. 什么是生活污水沼气净化池技术？
  40. 什么是人工湿地生活污水净化处理技术？
  41. 人工湿地有哪几种？
  42. 什么是厌氧发酵—人工湿地生活污水净化处理技术？
  43. 厌氧发酵(沼气)—人工湿地生活污水净化处理有哪些优点？
  44. 怎样选择排水管管材？
  45. 农村生活垃圾如何收集、运输和处理？

## <<新农村住宅建设技术问答>>

46. 农村建筑供电电压为多少？

电能质量有何要求？

47. 何为安全低电压？

48. 低压配电线路应设哪些保护装置？

49. 常用的低压保护电器有哪些？

50. 哪些设备的配电线路要设漏电电流动作保护？

51. 漏电电流保护装置的動作电流如何选择？

52. 常用的低压电线电缆有哪些？

53. 低压配电线路敷设有何要求？

54. 常用的照明光源有哪些？

55. 保护开关如何与室内照明配线配合？

56. 如何设置防雷装置？

57. 农村通信和有线电视线路如何敷设？

有线电视终端插座及电话终端出线口的数量如何确定？

三、住宅设计 58. 为什么农村建房也要设计？

59. 农村建房有哪些原则？

60. 农村住宅建设有哪些要求？

61. 农村住宅设计有哪些基本原则？

62. 农村住宅设计有哪些技术性要求？

63. 农村建房应该满足哪些具体设计要求？

64. 农村建房的建筑高度有没有要求？

65. 农村建房一般采用哪些屋顶形式？

各有什么优缺点？

66. 农村住房如何选择朝向？

67. 哪些植物和花卉不能放在房间？

68. 如何计算建筑面积？

四、结构设计 69. 农村建筑结构形式一般有哪几种？

70. 农村建筑地基有哪些要求？

71. 农村建筑地基处理一般有哪几种形式？

72. 地基处理中遇到橡皮土如何处理？

73. 地基处理中遇到周围已有建筑地基如何处理？

74. 砌体结构的基础形式有哪些？

应有什么要求？

75. 如何确定基础埋深？

76. 为什么要考虑建筑物的防潮？

77. 墙身如何设置墙身防潮层？

78. 地面出现返潮的原因是什么？

应怎样解决？

.....五、建筑材料六、施工技术参考文献彩图：2005年度江苏省村镇住宅优秀设计方案选辑

## &lt;&lt;新农村住宅建设技术问答&gt;&gt;

## 章节摘录

46. 农村建筑供电电压为多少？

电能质量有何要求？

高压供电：10kV。

低压供电：单相220V，三相380V。

每户用电容量在16kW及以上采取三相四线制供电，小于16kW可采取单相供电。

正常情况下，用电设备受电端的电压允许偏差值为：一般电动机 $\pm 5\%$ ；一般照明 $\pm 5\%$ ；道路照明 $+5\%$ ， $-10\%$ 。

对于三相四线制供电回路应尽量做到三相负荷平衡。

47. 何为安全低电压？

不使人致死或致残的安全电压极限电压值称为安全低电压。

此电压值正常环境为交流50V，直流120V；潮湿环境为24V；特别潮湿环境（如淋浴室）为12V。

国内常用的安全电压有48V，36V，24V，12V，6V等。

48. 低压配电线路应设哪些保护装置？

低压配电线路应设短路保护、过负荷保护、接地故障保护装置。

短路保护是当线路或设备发生短路故障时，避免线路、设备损坏或故障范围扩大而设置的保护装置。

过负荷保护是为了防止线路发生过负荷而设置的保护装置。

接地故障保护是为了防止人身间接触电伤害和电气火灾危险而设置的保护装置。

49. 常用的低压保护电器有哪些？

常用的低压保护电器有熔断器（俗称保险丝）、断路器（俗称自动空气开关）、漏电断路器等。

50. 哪些设备的配电线路要设漏电电流动作保护？

- （1）手握或移动式用电设备；（2）环境特别恶劣或潮湿场所用电设备（如浴室、厨房等）；（3）住宅建筑每户的进线开关或插座专用回路；（4）与人体直接接触的医疗电气设备。

51. 漏电电流保护装置的动作电流如何选择？

（1）手持式电动工具、移动电器和家用电器设备30mA。

（2）安装在潮湿场所用电设备15~30mA，特别潮湿场所用电设备10mA。

（3）医疗电气设备10mA。

（4）防止电气火灾300mA，500mA。

靖江市的斜桥镇，为斜桥镇开发区复建房住宅区二期工程，25户，建造一处以S03-2004《生活污水净化沼气池》标准图集为基础的加组合人工湿地床的厌氧发酵—人工湿地生活污水净化处理装置，处理25户的生活污水，在已建好的生活污水沼气净化池中，将后处理区生物滤池盖板去除，在生物滤池内栽种湿地植物，改造成人工湿地床。

44. 怎样选择排水管管材？

生活排水管道管材的选择，应综合考虑建筑物的使用性质，建筑高度，抗震要求，防火要求及农村当地的管材供应条件，因地制宜选用。

建筑物内排水管道应采用建筑排水塑料管及管件或柔性接口机制排水铸铁管及相应管件。

柔性接口排水铸铁管直管及管件为灰口铸铁。

直管应离心浇注成型，不得采用砂型立模或横膜浇注工艺生产。

管件应为机压砂型浇注成型。

当采用硬聚氯乙烯螺旋管时，排水立管用挤压成型的硬聚氯乙烯管，排水横管应采用挤出成型的硬聚氯乙烯管，连接管及配件应采用注塑成型的硬聚氯乙烯管件。

.....

<<新农村住宅建设技术问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>