

<<住宅工程>>

图书基本信息

书名：<<住宅工程>>

13位ISBN编号：9787112086368

10位ISBN编号：7112086361

出版时间：2007-3

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：中国建筑工程总公司

页数：1115

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<住宅工程>>

### 内容概要

多年来的施工实践表明，施工组织设计是指导施工全局、统筹施工全过程，在施工管理工作中起核心作用的重要技术经济文件。

本书精选了17篇施工组织设计实例，皆为优中择优之作，基本上都是获奖工程。

希望这些高水平建筑公司的一流施工组织设计佳作能够得翻读者的喜爱。

本书适合从事土木工程的建筑单位、施工人员、技术人员和管理人员，建设监理和建设单位管理人员使用，也可供大中专院校师生参考、借鉴。

## &lt;&lt;住宅工程&gt;&gt;

## 书籍目录

第一篇 清华东路公寓、大学生公寓工程·施工组织设计 1 编制依据 1.1 清华东路公寓、大学生公寓工程施工总承包合同 1.2 施工图纸及设计说明 1.3 主要规范、规程 1.4 主要选用标准图集 1.5 主要应用的标准 1.6 主要应用的法律法规 1.7 其他类 2 工程概况 2.1 工程总体概况 2.2 建筑设计概况 2.3 结构设计概况 2.4 专业设计概况 2.5 典型的平面、部面图

3 施工部署 3.1 项目组织机构 3.1.1 项目经理部组建 3.1.2 项目经理部主要岗位职责 3.2 任务划分 3.2.1 总包合同范围 3.2.2 甲方自行施工范围 3.2.3 总包组织内分包施工项目 3.2.4 总包组织外分包施工项目 3.3 施工部署总原则及施工总工艺流程 3.4 施工进度计划 3.5 组织协调 3.5.1 一级总体控制计划 3.5.2 二级进度计划(月计划) 3.5.3 三级进度控制计划(周计划) 3.5.4 施工配套管理协调 3.6 项目主要工程量 3.7 主要劳动力计划 4 施工准备 4.1 技术准备 4.2 生产准备 4.2.1 临水、临电 4.2.2 临时道路及围墙 4.2.3 生产、生活临时设施 4.2.4 加工订货计划 5 主要分项施工方法及技术措施 5.1 施工流水段的划分 5.2 主要大型机械的选择 5.2.1 土方机械 5.2.2 垂直运输机械 5.2.3 主要施工机械选用表 5.2.4 主要施工仪器、设备选用表 5.2.5 主要大型机械调配计划 5.3 主要分项工程施工方法 5.3.1 主要分部、分项工程施工顺序 5.3.2 测量工程 5.3.3 基坑工程 5.3.4 钢筋工程 5.3.5 模板工程 5.3.6 混凝土工程 5.3.7 脚手架工程 5.3.8 砌筑工程 5.3.9 防水工程 5.3.10 楼地面工程 5.3.11 墙面装饰工程 5.3.12 顶棚工程 5.3.13 门窗工程 5.3.14 水电安装工程 5.3.15 冬雨期施工措施 6 主要施工管理措施 6.1 保证工期措施 6.2 保证质量措施 6.2.1 质量目标 6.2.2 质量保证体系 6.3 技术管理措施 6.3.1 文件和资料控制 6.3.2 检验和试验 6.3.3 检验和试验设备 6.3.4 培训 6.4 保证安全措施 6.4.1 安全施工目标- 6.4.2 安全生产管理措施 6.4.3 安全生产技术措施 6.5 消防保卫措施 6.6 环境保护措施及文明施工管理 6.6.1 环境保护措施 6.6.2 文明施工管理 6.7 降低成本措施 6.8 成品保护措施 6.8.1 现场材料保护责任 6.8.2 结构施工阶段的成品保护责任 .....

第二篇 北京华贸中心住宅区工程施工组织设计  
 第三篇 上海世茂滨江花园6号楼施工组织设计  
 第四篇 华中科技大学高层住宅楼工程施工组织设计  
 第五篇 徐州市电业局民主北路86号职工住宅2号楼工程施工组织设计  
 第六篇 福州中城都市花园施工组织设计  
 第七篇 万国公寓项目施工组织设计  
 第八篇 星标住宅小区(二期)7~12号楼工程施工组织设计  
 第九篇 北京金苑小区A、B、C、D座施工组织设计  
 第十篇 郑州卷烟厂2号、3号高层住宅楼施工组织设计  
 第十一篇 上海陆家嘴中央公寓一期工程施工组织设计  
 第十二篇 上海网球俱乐部公寓楼工程施工组织设计  
 第十三篇 重庆龙湖·水晶郦城二期工程K7区施工组织设计  
 第十四篇 清华大学大石桥学生公寓研究生公寓C01-C02工程施工组织设计  
 第十五篇 佳木斯“我的家”小区一期工程施工组织设计  
 第十六篇 北京通用时代工程施工组织设计  
 第十七篇 沈阳克莱斯特国际外商公寓工程施工组织设计

## &lt;&lt;住宅工程&gt;&gt;

## 章节摘录

(4) 安全防护 由于工程高度达160.7m, 在主体施工过程中, 建筑物的临边及洞口将随主体工程的逐渐上升而不断加强安全防护措施。

如果防护措施不到位, 措施不得力, 将会使施工人员和物体随时有坠落的可能。

为了防止或杜绝事故的发生, 必须做好各种可靠安全防护措施, 防患于未然。

1) 临边剪力墙洞口防护 在临边剪力墙窗洞边设安全防护栏杆, 栏杆由上、下两道横杆和两根立杆构成, 立杆间距2m, 横杆离地高度为上杆1.2m, 下杆0.5m。

两根立杆用可调支座与上下楼板顶紧。

栏杆搭设形成后, 刷红、白油漆色标。

必要时, 在栏杆内侧加封一道绿色密目安全网或竹笆。

2) 楼层预留洞口防护 边长或直径在20~50cm的洞口, 利用混凝土板内钢筋或固定盖板防护。

50~150cm的洞口, 利用混凝土板内钢筋贯穿洞径, 构成防护网。

网格大于20cm时, 加铺层板覆盖。

150cm以上的洞口, 若未有钢筋贯穿, 则需四周设钢管或钢筋栏杆, 洞口下张挂安全网。

护栏高为1~1.2m, 设两道水平杆。

管道施工时, 四周设防护栏(按上述规定), 并设明显标志。

3) 楼梯口防护 分层施工的楼梯口装设临时护栏。

梯段边设临时防护栏(同钢筋或钢管)。

顶层楼梯口随施工安装正式栏杆或临时防护栏。

4) 电梯井洞口防护 用钢筋制作固定栅门(上翻式)与混凝土墙面固定。电梯井内在每隔10m处(约2层楼)设一道安全平网或采取其他方法进行水平隔离。

5) 每层通道口及人行道路防护 固定出入通道搭设防护棚, 棚宽大于道口。棚顶双层铺设(间隔不小于80cm)满铺木板或竹笆。

塔吊旋转半径内的加工区及行人通道搭设安全防护棚。

(5) 防火安全 与项目各管理层、作业层各班组签订安全防火责任书, 责任范围落实到人。

每月开展一次全体职工消防安全知识宣传教育。

专人、专项、严管、严控易燃易爆物品。

严格执行动火作业申请审批制度。

动火作业配专人监护。

合理配置足够的消防灭火器。

备有急救水源。

每月三次检查、维修消防设备。

设置火灾、火险安全出口、紧急通道。

专职消防人员每天巡查现场, 发现情况及时处理, 且向上级领导汇报。

若发生火警, 专职消防人员、现场经济警察、义务安全消防人员应及时、迅速、准确拨打119火警报警电话, 并积极参加抢救。

疏散人群, 使用灭火器、急救水源进行扑灭火源。

预备一些黄沙, 以备起火时灭火用。

对于重点防火部位应加强管理, 定期进行消防检查, 将火灾隐患消灭于萌芽状态。

节假日指定专人进行值班巡视检查, 保证节假日不出现任何火灾事故。

本工程重点防火部位确定为: 危险品仓库、生活区宿舍、食堂、外脚手架、易燃易爆材料堆场。

.....

<<住宅工程>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>