

<<房地产经济学基础>>

图书基本信息

书名：<<房地产经济学基础>>

13位ISBN编号：9787112085620

10位ISBN编号：7112085624

出版时间：2008-3

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：刘景辉

页数：227

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产经济学基础>>

### 内容概要

房地产经济学概述，房地产产权，地租与区位理论，城市土地使用制度，房地产市场，房地产价格，房地产投资，房地产融资和房地产宏观调控。

在编写中，强调以学科基本概念、基本原理、基本方法为基础，以人、房地产关系协调为主线，以培养学生的素质和发展为核心；从职业院校学生的特点出发，立足挖掘潜能，启迪心智，开发自我认识和自我提高的途径；体现时代需求和特色，理论联系实际，强调房地产经济的应用，加强学生的理性思维，并兼顾学生的接受能力；力求体系完整，内容全面，举证贴切，语言精炼，通俗易懂。

## <<房地产经济学基础>>

### 书籍目录

第一章 房地产经济学概述第一节 房地产的基本概念第二节 房地产经济学的研究对象第三节 房地产属性特征第四节 土地属性特征复习思考题第二章 房地产产权第一节 房地产产权概述第二节 城市房屋权属管理第三节 住房制度复习思考题第三章 地租与区位理论第一节 地租的概念第二节 地租理论第三节 城市土地价格第四节 土地区位理论复习思考题第四章 城市土地使用制度第一节 土地所有权和土地使用权及使用权出让制度第二节 城市土地使用权转让、出租、抵押第三节 土地使用权划拨第四节 土地市场交易合同的管理复习思考题第五章 房地产市场第一节 房地产市场体系第二节 房地产市场的供求理论分析第三节 房地产市场的运行第四节 我国房地产市场的发展复习思考题第六章 房地产价格第一节 房地产价格的特点与类型第二节 房地产价格的形成第三节 房地产理论价格的构成第四节 房地产定价复习思考题第七章 房地产投资第一节 房地产投资概述第二节 房地产投资方案比较与选择第三节 房地产投资风险第四节 房地产投资决策与可行性分析复习思考题第八章 房地产融资第一节 房地产融资概述第二节 房地产融资的风险分析第三节 房地产融资决策复习思考题第九章 房地产宏观调控第一节 房地产业在国民经济中的地位和作用第二节 房地产经济宏观调控的必要性和目标第三节 房地产宏观调控的主要手段复习思考题附录复利因子参考文献

<<房地产经济学基础>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>