

图书基本信息

书名：<<21世纪中国建筑业管理理论与实践>>

13位ISBN编号：9787112082414

10位ISBN编号：7112082412

出版时间：2006-5

出版时间：中国建筑工业出版社

作者：金维兴

页数：360

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## 内容概要

本书以两项国家自然科学基金项目的研究成果为基础，广泛融合了工程学、经济学、管理学和应用数学的前沿理论和方法，以建筑产品的属性及其生产方式的个性为依据来研究建筑业科学的生产力组织形式与管理模式，旨在发现、解释和解决中国建筑业成长、发展、改革、进化过程中面临的重大管理问题并向读者贡献新知识。

本书共分有4章，分别为：建筑业组织理论与管理模式；建筑业产业预测及增长方式；建造价格管理与预测；企业项目信息化管理模式。

本书通过理论探讨，从而获得改善实践的动力和支撑，是一本指导政府和企业完善“十一五”规划、开拓行业和企业发展的指导书。

本书可供建设行政管理人员、大中型以上建筑企业的高层和中层管理人员、本学科领域的研究机构 and 高等院校的科研、教学人员与研究生等使用；行业内的其他读者亦能从中获得行业发展规律和前景，开辟个人发展新方向。

## 书籍目录

序前言	1 组织理论与管理模式	1.1 弹性生产力与建筑业产业集群方式	1.1.1 建筑经济活动的特点与分工过程	1.1.2 建筑业的弹性生产力	1.1.3 建筑产品生产过程社会化和建筑业产业集群方式	1.1.4 施工总、分包制度的规范
	1.2 产业集中度与结构重组	1.2.1 产业结构与产业集中度	1.2.2 中国建筑业的产业结构问题	1.2.3 中国建筑业结构重组的目标	1.2.4 中国建筑业结构重组的实施	
	1.3 建筑市场的开放与保护	1.3.1 中国建筑市场环境的演变及现实问题	1.3.2 中国建筑市场开放与保护的理论与分析	1.3.3 中国建筑市场开放与保护的方案构思	1.3.4 建筑市场开放与保护的行政管理	
	1.4 中国建筑业的适度规模与就业问题	1.4.1 建筑业规模及其影响因素分析	1.4.2 中国建筑业适度规模的界定	1.4.3 中国建筑业就业问题	1.5 虚拟建设与虚拟企业	1.5.1 虚拟企业
	1.5.2 虚拟建设	1.5.3 企业组织虚拟化	1.5.4 虚拟建筑企业的运作平台	2 产业预测及增长方式		
	2.1 建筑业与经济发展的关系	2.1.1 理论分析的状况及问题	2.1.2 横断面分析：34国横断面分析	2.2 中国建筑业成长发展轨迹	2.2.1 中国建筑业与经济增长	2.2.2 中国建筑业的增长因素分析
	2.2.3 中国建筑业的劳动生产率和生产交易方式	2.2.4 建设输出与对外开放	2.2.5 中国建筑业与国家财政政策和货币政策	2.2.6 中国建筑业与国家产业结构变动	2.2.7 中国建筑业与国家创新投入	2.3 中国建筑业增长的主因子及回归模型
	2.3.1 建筑业增长影响变量的因子分析	2.3.2 中国建筑业增长方式评价	2.3.3 多元回归模型的建立及检验	2.3.4 中国建筑业的增长预测及问题分析	3 建造价格管理与预测	3.1 市场经济环境下的建造价格管理
	3.1.1 建造价格管理主要参与方博弈分析	3.1.2 中西方建造价格管理体制比较	3.1.3 适合中国国情的建造价格管理体制的构建	3.2 中国建造价格水平预测	3.2.1 基于时间序列的中国建造价格水平预测	3.2.2 基于多元回归的中国建造价格水平预测
	3.2.3 基于协整理论的中国建造价格预测	3.2.4 政策建议	4 企业项目信息化管理模式	4.1 企业项目信息化管理(EPIM)的思想及内涵	4.1.1 项目、项目组及企业项目管理	4.1.2 信息技术与管理变革
	4.1.3 企业项目信息化管理(EPIM)的内涵	4.2 EPIM的分解结构与编码体系	4.2.1 企业项目分解结构设计原则与框架	4.2.2 企业项目属性分解结构(EPABS)和编码体系设计	4.2.3 标准化的项目分解(PSBS)和编码体系设计	4.3 EPIM的技术支撑环境
	4.3.1 EPIM的应用软件系统	4.3.2 EPIM技术支持系统的网络结构	4.3.3 EPIM技术支持系统的企业项目模型	4.3.4 EPIM技术支持系统集成层次与方法	4.4 EPIM-MS的实施	4.4.1 实施指导原则
	4.4.2 技术途径	4.4.3 活动规则与步骤	附录A 1978 ~ 2003年中国建造价格及其他相关变量统计资料	附录B 美国建筑业发展轨迹与趋势的分析和讨论	附录C 日本建筑业发展轨迹与当前动向的考察分析	后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>